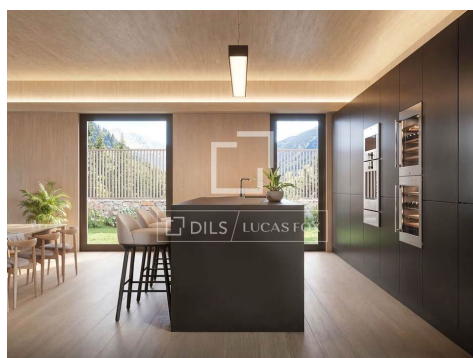


1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

Q4 2027	4	5	28.960m ²	90m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² терраса, Ла Массана, Андорра

Продается роскошный современный дом с обилием естественного света и невероятными видами в отличном месте для любителей горнолыжного спорта, в Пале, у подножия склонов Грандвалира.

Компания Lucas Fox с гордостью представляет 1550 Village Resort — эксклюзивный новый жилой комплекс, состоящий из домов, расположенных в нескольких секторах. Комплекс находится в престижном месте в Ла-Массане, у подножия горнолыжных курортов Грандвалира, в живописной природной местности, но при этом со всеми удобствами в непосредственной близости.

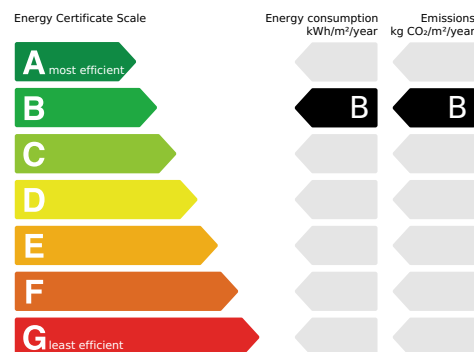
Этот дом отличается современным и функциональным дизайном, нейтральные тона максимально усиливают ощущение простора. В нем также есть большие комнаты открытой планировки и огромные окна, которые наполняют пространство естественным светом, создавая светлую и уютную атмосферу. Кроме того, отсюда открываются потрясающие виды на окружающую сельскую местность, что является настоящей роскошью для наслаждения полным спокойствием.

Этот эксклюзивный дом может похвастаться жилой площадью 289,6 м². На полуподвальном уровне расположены частный гараж на три автомобиля, подсобное помещение, небольшая прачечная и кладовая. На первом этаже находится просторная гостиная-столовая с выходом на прекрасную террасу площадью 79,3 м², идеально подходящую для отдыха и расслабления. К жилой зоне также относятся полностью оборудованная кухня открытой планировки и гостевой туалет. На втором и третьем этажах, имеющих идентичную планировку, расположены спальные зоны, каждая из которых состоит из спальни с двуспальной кроватью и ванной комнатой, второй спальни с двуспальной кроватью, еще одной ванной комнаты и террасы, идеально подходящей для наслаждения видами.



lucasfox.ru/go/and70553

Вид на горы, гараж, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² терраса, Ла Массана, Андорра

В доме высококачественная отделка, включая бронированную дверь, встроенные шкафы, фарфоровые полы, светодиодное освещение и систему домашней автоматизации, которая управляет безопасностью, климат-контролем, освещением и жалюзи. В соответствии с принципами пассивного дома и максимальной энергоэффективности, здесь установлена система механической вентиляции, высококачественные окна с низкоэмиссионным двойным остеклением и система подогрева и охлаждения пола, работающая на основе аэротермической системы. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы. Кухня оснащена центральным островом с столешницей из материала Neolith и бытовой техникой Siemens, включая комбинированный холодильник/морозильник, посудомоечную машину, духовку, микроволновую печь, вытяжку и индукционную плиту. В ванных комнатах установлена высококачественная сантехника Villeroy & Boch и отдельно стоящие ванны.

В жилом комплексе предусмотрены общие зоны для эксклюзивного использования собственниками, такие как благоустроенные сады между зданиями. Также имеются подземные парковочные места для жильцов. Наконец, планируется установка пунктов зарядки электромобилей.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации об этом эксклюзивном объекте недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 90m² терраса, Ла Массана, Андорра



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра