

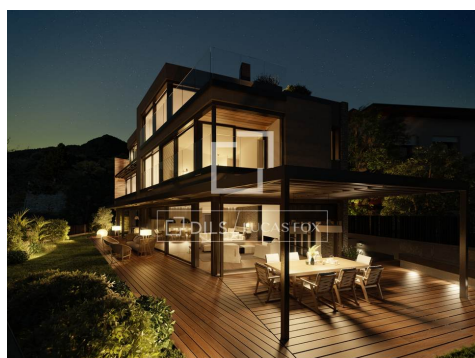
12 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Андорра Ла Велья, Андорра

Андорра » Андорра Ла Велья » AD500

6	7	1.128m ²	631m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

12 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Андорра Ла Велья, Андорра

Эксклюзивная дизайнерская вилла на продажу в центре Андорра-ла-Велья, с прямым пешеходным доступом к проспекту Меритксель, главной торговой улице Андорры.

Эксклюзивная дизайнерская вилла, расположенная в центре Андорра-ла-Велья, с прямым пешеходным доступом к главной торговой улице Андорры.

Он был разработан совместно двумя известными архитектурными и дизайнерскими командами и отличается высочайшим качеством дизайна, комфорта и используемых материалов.

Вилла общей площадью 1128 м² расположена на трех этажах, а также имеет полуподвальные этажи.

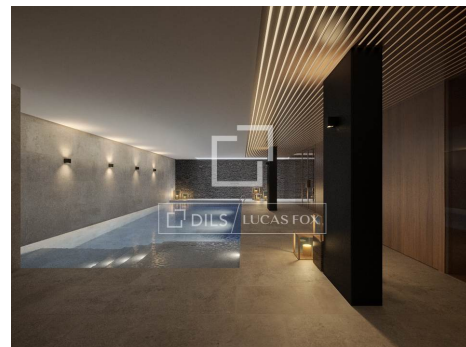
На первом этаже расположены просторная гостиная-столовая, современная кухня и спальня для персонала с ванной комнатой и туалетом. Также здесь находятся огромные окна с выходом в сад площадью около 300 м² и на террасу с прекрасным видом и естественным освещением в течение всего дня. Жилая площадь составляет 236 м².

На первом этаже, площадью 231 м², расположены четыре просторные спальни с собственными ванными комнатами, балкон с видом и комната с телевизором или библиотека.

На верхнем этаже расположена огромная спальня площадью 120 м² с роскошной гардеробной, впечатляющей ванной комнатой с видом и собственной террасой.

На нижних уровнях расположены спа-центр, бассейн с подогревом и тренажерный зал, а также различные подвалы, прачечная, кладовые, технические помещения и просторная парковка на семь автомобилей. В общей сложности площадь объекта составляет приблизительно 540 м².

Эта вилла уникальна для Андорры благодаря своему центральному расположению в столице, инновационному дизайну и изысканному стилю. Клиенту предоставляется руководство по стилю, разработанное дизайн-студией интерьеров.



lucasfox.ru/go/and71719

Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

12 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Андорра Ла Велья, Андорра

Эта вилла доступна для аренды с марта 2026 года. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра