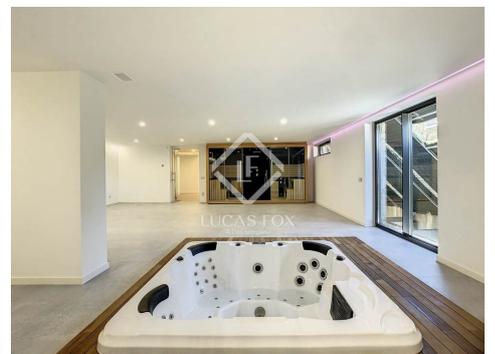


4 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**4 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра**

Андорра » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

## ОБЗОР

**Эксклюзивный авангардный дом с новейшими технологиями на продажу в одном из лучших жилых районов Андорры, Кан Диуменге.**

Дом имеет современный дизайн с большими окнами, из которых открывается уникальный вид на долину Андорры из всех комнат, а благодаря своей южной ориентации дом предлагает солнце в течение всего дня. Все этажи соединены лифтом.

Собственность распределена по двум подземным этажам и трем дневным этажам, которые мы подробно объясним ниже.

Этаж -2: распространяется на две основные комнаты. Здесь есть зона обслуживания со спальней с двуспальной кроватью, полностью оборудованной ванной комнатой и прачечной, а также спа и тренажерный зал с джакузи и двумя саунами, паровой и сухой.

Этаж -1: есть автостоянка, подготовленная для комфортного размещения 6 автомобилей.

Этаж 0: на этом уровне находится пешеходный вход в дом. Пересекая вход, мы обнаруживаем два невероятно уютных пространства: в западном крыле находится большая гостиная-столовая площадью около 60 м<sup>2</sup>, а в восточном крыле – большая кухня, спроектированная Лейхтом, с большим островом в центре.

1 этаж: 3 спальни, одна из которых имеет отдельную ванную комнату и гардеробную, а две другие двухместные и очень хорошего размера. Существует также общая ванная комната для последних двух спален.



[lucasfox.ru/go/and9749](https://lucasfox.ru/go/and9749)

Терраса, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**4 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра**

Андорра » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Этаж 2: здесь находится жемчужина в короне, главная спальня с большими высокими потолками и захватывающими дух видами. Это же изголовье кровати выступает разделителем с гардеробной, которая полностью отделана и обшита деревом. В собственной ванной комнате в спальне есть гидромассажная ванна и дизайнерский поддон для душа. В восточном крыле есть еще одна спальня с полноценной ванной комнатой.

Система отопления работает с тепловым насосом, а весь дом оснащен современной системой домашней автоматизации.

Сбывшаяся мечта в лучшем районе Андорры.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

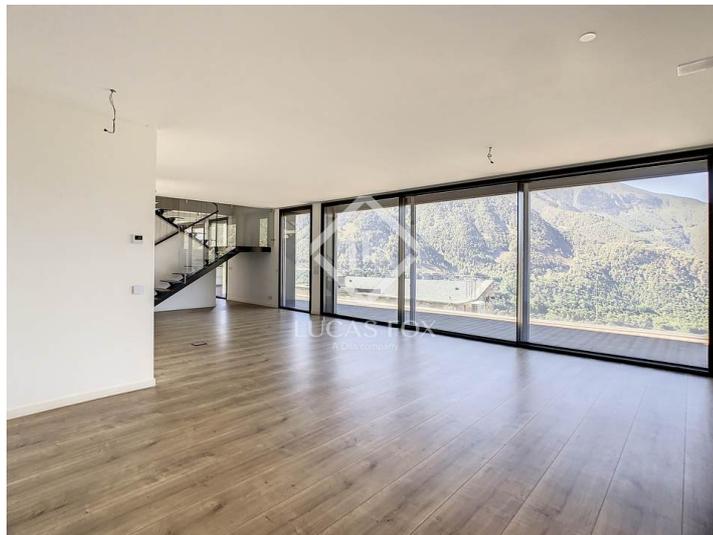
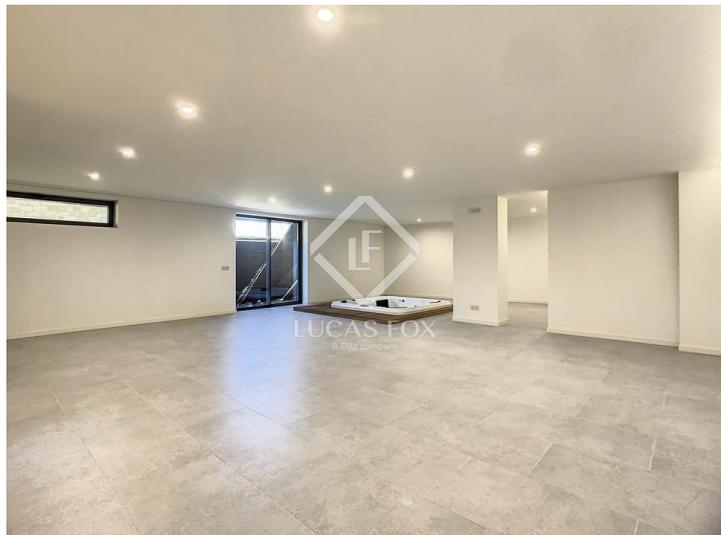
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

4 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>688m<sup>2</sup></b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра