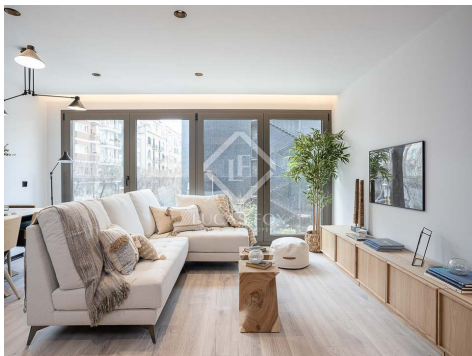
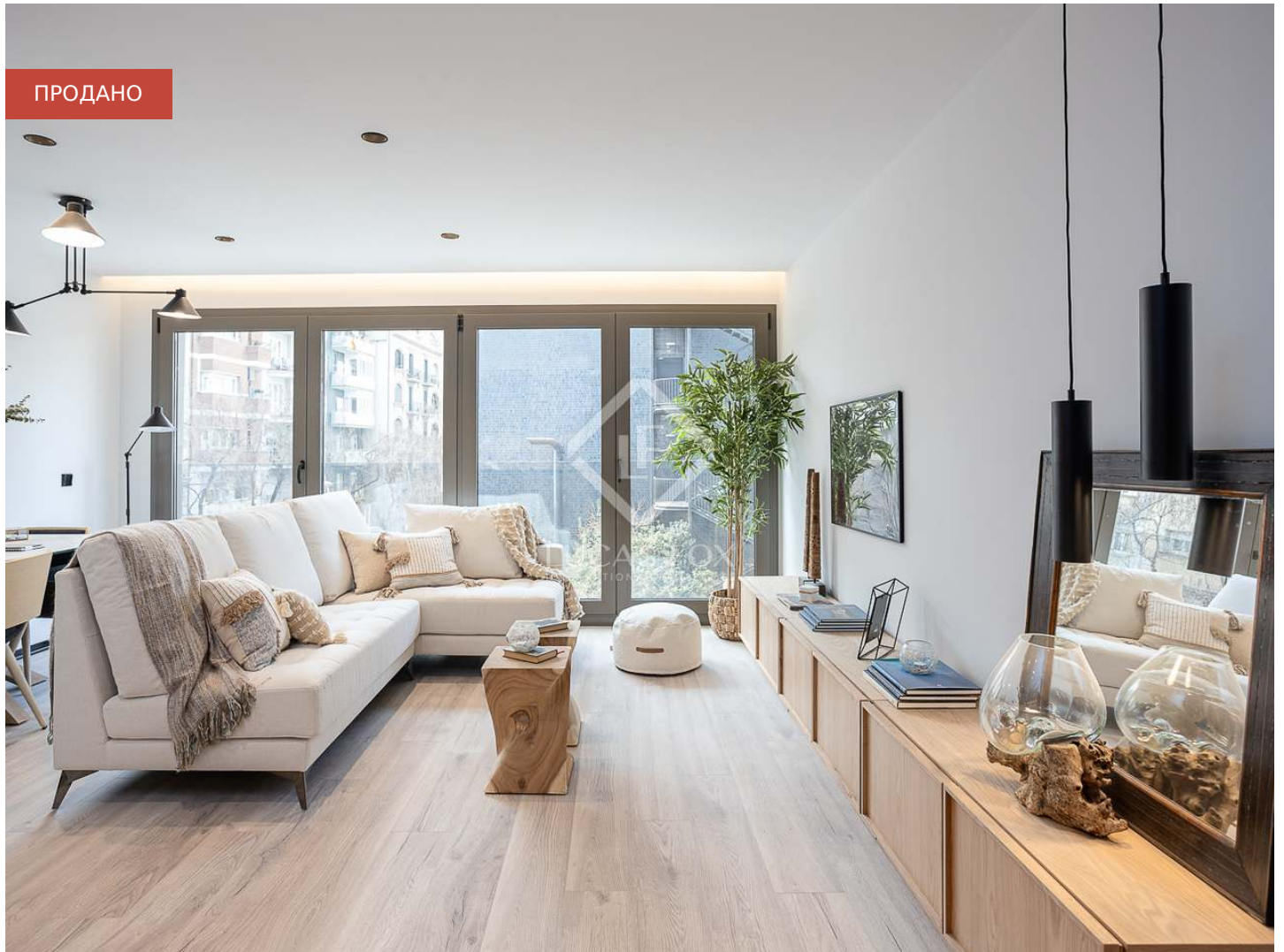


## Цены доступны по запросу New development - Продано **Balmes SantGervasi** Квартиры, Сан Жерваси, Барселона

Квартиры в новостройке на продажу в Сан Жерваси, Барселона



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу New development - Продано **Balmes SantGervasi** Квартиры, Сан Жерваси, Барселона

Квартиры в новостройке на продажу в Сан Жерваси, Барселона

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Сан Жерваси, Барселона

Новостройка Balmes Sant Gervasi имеет великолепное расположение в Сант-Жерваси-Гальвани, отличном районе в Зона-Альта в Барселоне. Это район, который предлагает много мира и спокойствия своим жителям, не отказываясь от своей близости к центру города Барселоны.

Акция распространяется на полностью отреставрированное старое здание; современное здание с прямыми линиями, а также элегантное и космополитичное.

Поместье состоит из 31 дома с 1 и 2 спальнями, 1 и 2 ванными комнатами, от квартир на мезонине и шести других этажах до великолепных пентхаусов и лофтов площадью от 51 до 73 м<sup>2</sup>. Некоторые из них имеют просторные и светлые террасы.

В целом, эти уютные дома очень светлые, так как имеют прекрасную ориентацию и большие окна, которые пропускают много естественного света. Кроме того, они представляют собой превосходную отделку с изысканным декором и авангардным дизайном, предназначенным для оптимизации пространства. При всем этом достигаются просторные и открытые жилые помещения.

Что касается их технических характеристик, то они обладают отличными качествами. Мы можем выделить столярные изделия Technal с поворотно-откидными створками, бронированными дверями, ламинатными полами и встроенными шкафами. Для большего комфорта своих владельцев он включает в себя канальную систему кондиционирования и аэротермальную систему для производства тепла и холода.

В ванных комнатах есть туалеты марки Duravit и фарфоровые полы марки Porcelanosa. С другой стороны, кухни Nolte с матовым лаком оснащены электроприборами Neff и смесителями Linux.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом превосходном новостройке в районе Зона Альта в Барселоне.

### Особенности

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/balmes-santgervasi](http://lucasfox.ru/go/balmes-santgervasi)

## Цены доступны по запросу New development - Продано Balmes SantGervasi КвартирЫ, Сан Жерваси, Барселона

КвартирЫ в новостройке на продажу в Сан Жерваси, Барселона

- 1- и 2-комнатные квартирЫ с 1 и 2 сануздами
- несколько пентхаусов
- террасы
- Оснащен великими брендами
- отличные качества
- отличное расположение

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
КвартирА	Продано	Этаж 1	1 Спальни 1 Ванные комнаты	58m <sup>2</sup>	4.00%
КвартирА	Продано	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	70m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>	4.00%
КвартирА	Продано	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	69m <sup>2</sup> , Терраса 12m <sup>2</sup>	4.00%
КвартирА	Продано	Этаж 2	1 Спальни 1 Ванные комнаты	51m <sup>2</sup>	4.47%
КвартирА	Продано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	70m <sup>2</sup>	4.00%
КвартирА	Продано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	69m <sup>2</sup>	4.22%
КвартирА	Продано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	73m <sup>2</sup>	4.00%
КвартирА	Продано	Этаж 8	1 Спальни 1 Ванные комнаты	57m <sup>2</sup> , Терраса 38m <sup>2</sup>	4.00%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



## Цены доступны по запросу New development - Продано **Balmes SantGervasi** Квартиры, Сан Жерваси, Барселона

Квартиры в новостройке на продажу в Сан Жерваси, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания