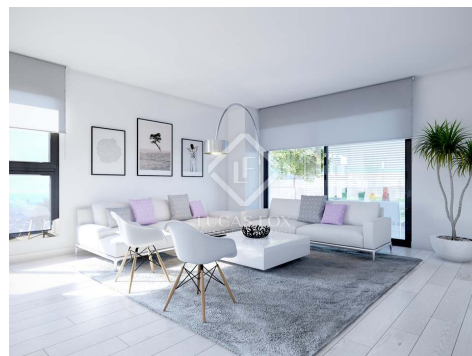


**1 448 100 €** Квартира - на продажу  
**Квартира на продажу: 3 спальни, 19m<sup>2</sup> терраса, Esplugues, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **3**                    **175m<sup>2</sup>**                    **19m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 448 100 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 19m<sup>2</sup> терраса, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **3**                    **175m<sup>2</sup>**                    **19m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Продажа 3-комнатной квартиры в новостройке с террасой площадью 19 м<sup>2</sup> в Эсплуге

Этот эксклюзивный новострой предлагает роскошные дома и расположен на частном участке площадью более 1 га. Он расположен в привилегированном месте в Эсплугес, Барселона, где жители смогут оценить восход солнца над морем и городом, не выходя из своего нового дома, рядом с природным парком Кольсерола.

Общественные открытые площадки являются безопасными и частными и имеют бассейны, зоны для загара, зеленые насаждения, а также корты для игры в падел и теннис. Крытая общественная зона предлагает красивый бассейн, фитнес-центр и конференц-клуб. Кроме того, также предлагаются парковка и кладовые, а в здании используются интеллектуальные строительные технологии, круглосуточная охрана и консьерж для максимального комфорта.

Квартира расположена на четвертом этаже и имеет площадь 185 м<sup>2</sup>. Дневная зона состоит из гостевого туалета, гостиной-столовой и полностью оборудованной кухни с центральным островом. Из гостиной-столовой есть выход на террасу площадью 19 м<sup>2</sup>, отличное место на открытом воздухе, где можно расслабиться и насладиться завидным климатом Барселоны.

Спальная зона состоит из трех спален, включая главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также ванную комнату для обслуживания остальных спален.

Эксклюзивный новый дом в элитном комплексе с отличными общественными территориями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/bcn10938](https://lucasfox.ru/go/bcn10938)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Новое строительство, Двойное остекление, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

## 1 448 100 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, 19m<sup>2</sup> терраса, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **3**                    **175m<sup>2</sup>**                    **19m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания