

570 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 26m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**      **26m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

570 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 26m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

**2**                    **1**                    **70m<sup>2</sup>**                    **26m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

Новая квартира в Барселоне, в районе Эшампле. Апартаменты с частной террасой в здании начала 20 в., недавно после капитального ремонта. Старинные детали в отделке интерьеров.

Квартира в Барселоне в здании 19 в. в классическом стиле. В здании был недавно завершен капитальный ремонт, выполненный одной из лучших строительных компаний Барселоны, входе которого был сохранен старинный фасад и декоративные детали. Во всем здании - высокие потолки, мраморные лестницы и новый лифт. Строительство квартиры было завершено в январе 2007; здание находится в отличном состоянии и готово к заселению.

### Планировка

Общая площадь квартиры - 76 м2. Отделка выполнена на самом высоком уровне. Установлен кондиционер тепло/холод, дизайнерский гарнитур на кухне, окна с двойным остеклением, видео-домофон; паркетные полы из тропического дерева.

Просторная прихожая, гостиная/ столовая с мозаичными полами в каталонском стиле и тремя двухстворчатыми окнами с балконами во французском стиле и лепными карнизами; смежная полностью оборудованная кухня; две спальни и ванная комната. Светлые и просторные комнаты.

В квартире есть частная терраса (20 м2), на которую можно выйти из гостиной и обеих спален, с видами на улицу. Идеальное место для обедов на свежем воздухе.

Квартира удачно расположена в центре Барселоны, в районе Эшампле, рядом с бульваром Пасео де Грасия, известных бутиков, баров и ресторанов. До Старого города и пляжей можно дойти за 20 мин.



[lucasfox.ru/go/bcn11554](https://lucasfox.ru/go/bcn11554)

Терраса, Лифт, Паркет,  
Мозаичные полы,  
Классическая архитектура,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

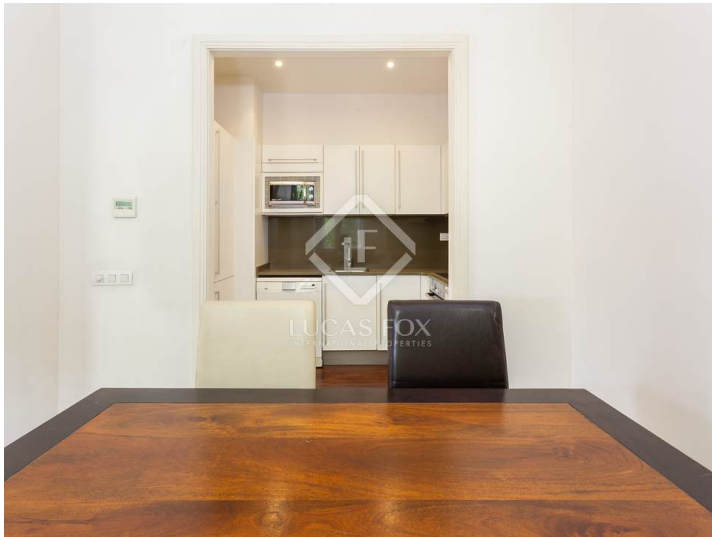
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

570 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 26m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания