

2 995 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**                      **4**                      **232m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 995 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**                      **4**                      **232m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается эксклюзивная 3-комнатная квартира в новом здании с отличными помещениями общего пользования и услугами, в районе Эшампле-Право, Барселона.**

Построенный в 1895 году отель Ausias March – Bailen имеет завидное расположение на Золотой площади Барселоны, в центральном районе, имеющем большое архитектурное, историческое и культурное значение, недалеко от гламурного проспекта Пасео-де-Грасиа, прекрасного парка Цитадели и пристани для яхт. город, среди многих других достопримечательностей.

Это 6-этажное здание имеет уникальную архитектуру, которая дополняется недавно отремонтированными изысканными интерьерами и обилием мест общего пользования, включая фитнес-центр со спа-салонем.

Эти элитные дома, уникальные в Барселоне, предлагают возможность насладиться комфортом проживания в центре города с дополнительными преимуществами наличия роскошных услуг, таких как шофер, охрана и круглосуточный многоязычный консьерж, аренда велосипедных стоек, массажные кабины и виртуальный дворецкий, который ответит на ваши текстовые запросы в течение нескольких минут.

Этот дом на первом этаже состоит из 232 м<sup>2</sup> с 3 спальнями. При входе нас встречает холл, который ведет в просторную гостиную-столовую с кухней открытой планировки с центральным островом. Эта комната очень светлая, с окнами, которые пропускают много естественного света. Дневная зона дополнена бесплатным туалетом и прачечной.

Ночная зона включает в себя три спальни: спальню с двуспальной кроватью, еще одну спальню с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой и очень просторную и очень светлую главную спальню с большой ванной комнатой. Наконец, предлагается семейная ванная комната.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/bcn14651](https://lucasfox.ru/go/bcn14651)

Крытый бассейн, Спа,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Охрана, Отопление,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

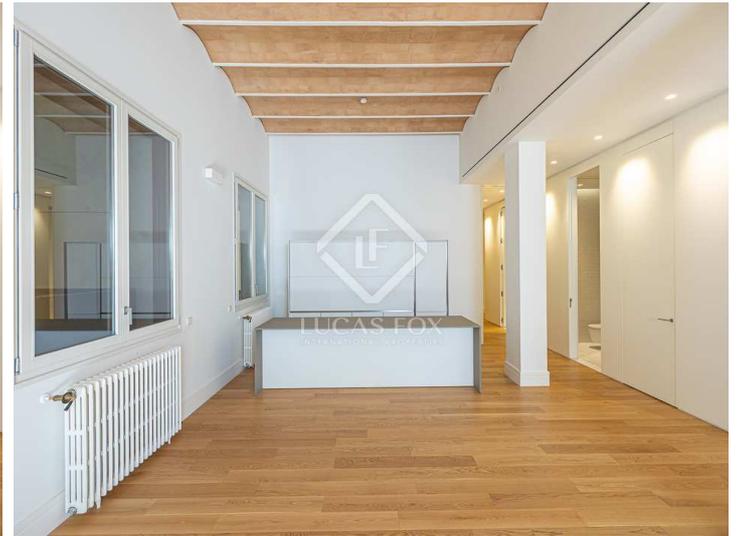
2 995 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**                      **4**                      **232m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Уникальная возможность инвестировать в действительно особенную и впечатляющую недвижимость в Барселоне.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания