

4 950 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Трес Торрес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Трес Торрес » 08017

5	5	376m²	5m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

4 950 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Трес Торрес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Трес Торрес » 08017

5	5	376m²	5m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

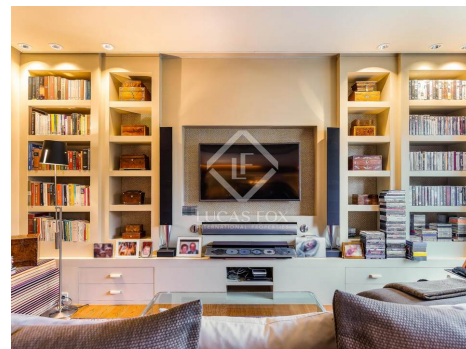
ОБЗОР

Элегантный и эксклюзивный дом с 5 спальнями с лучшими качествами в уникальном поместье с садом, гаражом, кладовой, услугами консьержа и шофера.

Этот великолепный дом предлагает вам возможность жить на ферме всего с 4 соседями, все из которых принадлежат к высшему обществу Барселоны: привилегия, доступная немногим. Он расположен в отличном районе, недалеко от Бонанова, старого города Сарриа и Диагональ, с легким доступом к кольцевым дорогам, ведущим в Барселону и выезжающим из нее. Ферма была построена в 2001 году, но имеет очень современную и актуальную эстетику, с круглосуточной охраной, садом, большим консьержем с консьержем, главным и служебным лифтом и 2 подвалами, один из которых соответствует 110 м² этажа для 4 человек. -5 парковочных мест и 2 больших складских помещения. Есть возможность нанять шофера, для них в здании есть комната с кухней, душем и телевизором.

Квартира площадью 376 м² с балконом 3,81 м² занимает весь второй этаж и представлена со всеми удобствами и высоким качеством, декорирована Estrella Saliatti. Его очень просторные комнаты распределены удобным и функциональным образом и имеют большие окна, обеспечивающие обильное естественное освещение.

При входе нас встречает холл, который ведет в большую столовую с 3 комнатами, выходящими на юго-восток: ТВ-зал, центральная гостиная и формальная столовая. Эти пространства могут быть разделены раздвижными дверями. Из парадной столовой мы переходим в столовую и кухню, которые разделены раздвижной стеклянной перегородкой на случай, если новый владелец захочет разделить обе комнаты.



lucasfox.ru/go/bcn17104

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

4 950 000 € Квартира - на продажу**Квартира на продажу: 5 спальни, Трес Торрес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Трес Торрес » 08017

5	5	376m²	5m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На кухне мебель Arclinea и бытовая техника Gaggenau, Miele и Küpperbusch. Кроме того, в нем есть место для посуды рядом с кабинетом и кладовая рядом с рабочей зоной, а также служебный вход. В доме также есть гладильная комната со шкафами Deulonder и доступ к практичной галерее для прачечной, рядом с внешней спальней с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и ванной комнатой на северо-западе.

Слева от холла мы находим туалет, гостевой гардероб и выход в ночную зону. В этой части дома расположена главная спальня с гостиной-кабинетом и гардеробными, отделенными раздвижными дверями от спальной зоны с двуспальной кроватью по 1,4 метра каждая, выходящей на юго-восток. Спальня также состоит из прихожей со шкафом, гардеробной и полностью оборудованной ванной комнаты с джакузи, душем, туалетным столиком и двойной раковиной, выходящей на северо-восток.

Коридор со встроенными шкафами ведет к другим 3 спальням (при необходимости можно сделать 4): спальня с собственной ванной комнатой, гостиной и письменным столом, спальня с двуспальной кроватью со встроенным шкафом и выходом на балкон площадью 4,81 м². и еще одна большая спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами, гостиная и выход на тот же балкон. Обе спальни имеют общую ванную комнату.

В доме установлены моторизованные жалюзи Gradhemetic, а также шторы в гостиной и главной спальне. Он также имеет полы с подогревом с термостатическим управлением во всех комнатах, общую горячую воду и умягчитель (2 больших общих аккумулятора), а также горячий и холодный воздух через воздуховоды. Наконец, в квартире есть система домашней автоматизации, облегчающая вашу жизнь.

Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот невероятный дом в уникальном здании в Барселоне.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

4 950 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 5 спальни, Трес Торрес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Трес Торрес » 08017

5	5	376m²	5m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания