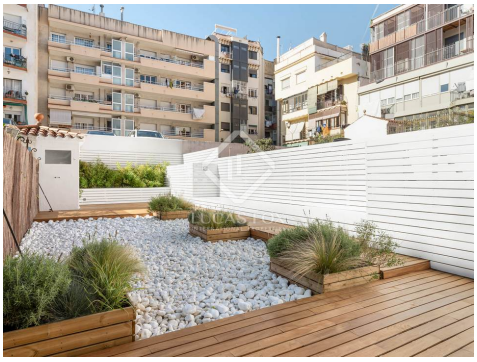
**1 055 000 €** Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, 95m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

| 3 | 2 | 160m² | 95m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 055 000 €** Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, 95m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

| 3 | 2 | 160m² | 95m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |

ОБЗОР

## Элегантная 3-х комнатная квартира с лучшим ремонтом и тихой террасой в японском стиле.

Эта замечательная основная квартира площадью 160 м² с террасой расположена на Пасео-Сан-Хуан, одном из самых красивых и зеленых проспектов Барселоны. Дом, недавно отремонтированный, готов к заселению и сохранил некоторые типичные элементы домов Эшампле того времени, такие как молдинги или внутренняя отделка деревом. Без сомнения, квартира была отремонтирована по самым высоким стандартам и оснащена техникой высокого класса. Кроме того, среди эксклюзивной отделки выделяются полы из натурального дерева или каналы кондиционирования и отопления, которые делают эту квартиру роскошным домом.

Кроме того, он расположен в элегантном классическом здании в очень хорошем состоянии с множеством оригинальных элементов как в холле, так и на лестнице, а также красивым старинным лифтом.

При входе четко различаются две зоны: дневная зона справа и ночная зона слева.

Мы входим в дневную зону через прихожую, которая ведет в большую гостиную-столовую со встроенной кухней. Совершенно прозрачное пространство площадью более 53 м², которое порадует любую семью. Из гостиной мы выходим на большую террасу площадью 90 м², полностью отреставрированную и напоминающую японский дзен-сад: оазис спокойствия прямо в центре Барселоны.

В этой дневной зоне мы также находим спальню с двуспальной кроватью, которая может быть использована в качестве офиса, если новые владельцы захотят этого, полностью оборудованную ванную комнату и небольшую кладовую и прачечную.

lucasfox.ru/go/bcn17421

Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 055 000 €** Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, 95m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

| 3 | 2 | 160m² | 95m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |

Ночная часть дома, обращенная к Пасео-Сан-Хуан, состоит из спальни с двуспальной кроватью и великолепной главной спальни с собственной ванной комнатой, гардеробной и двумя большими окнами, выходящими на улицу.

В доме также есть небольшая кладовая на террасе.

Короче говоря, эта готовая к заселению недвижимость предлагает вам прекрасную возможность проживать в прекрасном классическом поместье со всеми удобствами 21 века.

Свяжитесь с нами, чтобы открыть для себя эту отремонтированную квартиру в Eixample Right.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

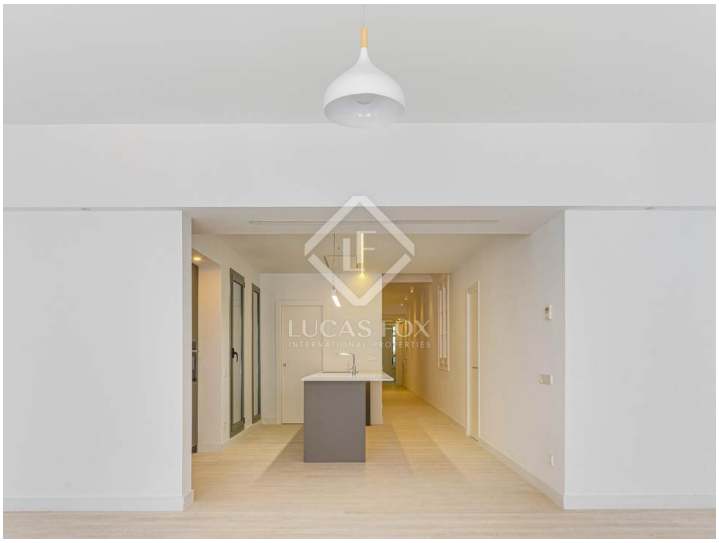
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 055 000 €** Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, 95m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

| 3 | 2 | 160m² | 95m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания