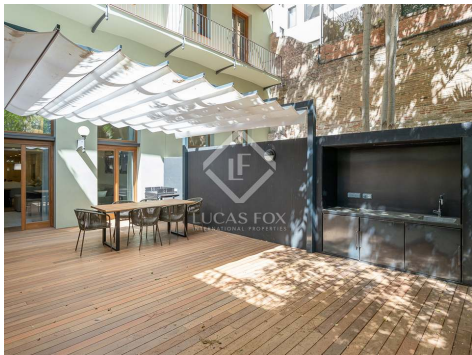


1 428 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 12m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **158m²** **12m²**
Спальни План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

1 428 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 12m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **158m²** **12m²**
Спальни План этажа Терраса

ОБЗОР

Новостройные Квартиры на продажу, Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от **858,000 €** и рентабельная доходность **3%**

Rau Claris Arago представляет 10 исключительных новых квартир в самом сердце Барселоны. В памятнике архитектуры со старинными чертами и фасадами этот комплекс воплощает в себе историю Барселоны и способствует современной жизни. Это центральное, но тихое место с видом на Каррер-де-По-Кларис и посаженную деревьями пешеходную дорожку Пасахе Мендес Виго. Кроме того, поскольку эксклюзивный Passeig de Gràcia находится всего в одном квартале, это действительно привилегированный почтовый индекс.

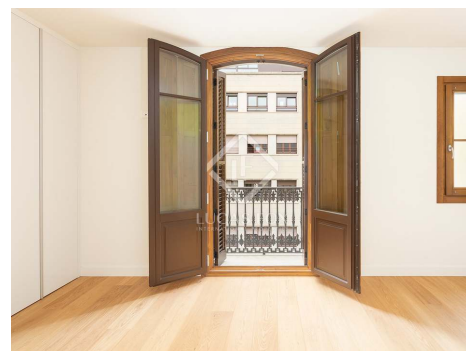
Доступны три различных типа свойств. Две двухуровневые квартиры на первом этаже и в мезонине предлагают 3 спальни и гостиную с высокими потолками и каталонскими балками. Каждый дуплекс имеет собственный внутренний дворик с садом, оазис в самом центре города и редкую находку в таком центральном месте. Шесть квартир с 2 и 3 спальнями распределены по 3 этажам и обеспечивают уединение с видом на По Кларис или Мендес Виго. Наконец, 2 впечатляющих двухуровневых пентхауса завершают предложение. Каждый пентхаус имеет 2 спальни, распределенные по 2 этажам, а также потрясающую террасу на крыше с исключительным видом на город.

Само здание достойно восхищения, грандиозное фойе с модернистскими кафельными полами и фресками, на каждый этаж ведет лифт.

Отделка и материалы соответствуют самым высоким стандартам, включая кухни Bulthaup и Neff, ванные комнаты Roca, Duravit и Hansgrohe. Все объекты подключены к Интернету и оснащены самыми современными функциями безопасности для полного спокойствия.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



lucasfox.ru/go/bcn20994

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Отопление,
Новое строительство,
Двойное остекление

1 428 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 12m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3	158m²	12m²
Спальни	План этажа	Терраса

Основные моменты

- Отличное расположение в районе Eixample Right в Барселоне.
- В одном квартале от проспекта Пасео-де-Грасиа и рядом со многими знаковыми зданиями.
- 3 различных типа недвижимости на выбор
- Высококачественная отделка, техника и материалы
- Красивые модернистские черты в сочетании с современным дизайном интерьера

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

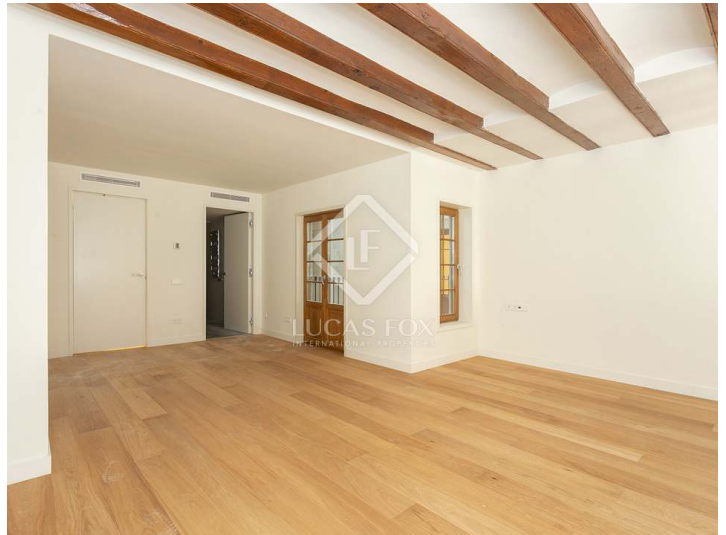
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

1 428 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 12m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 **158m²** **12m²**
Спальни План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания