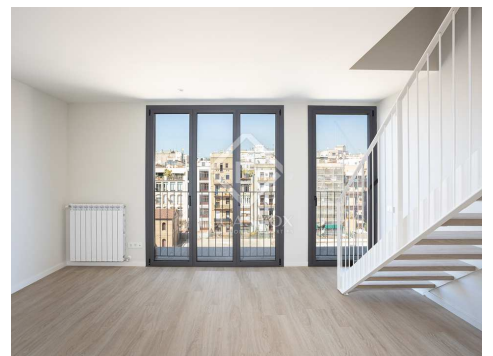


**876 414 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08011

**4**                      **3**                      **109m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

**876 414 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08011

**4**                      **3**                      **109m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Роскошная двухуровневая квартира в отреставрированном старинном здании с красивым фасадом и отделкой из высококачественных материалов в самом центре Барселоны, недалеко от ее самых символических районов.

Это великолепное королевское поместье начала 20-го века на Гран-Виа-де-ле-Кортс-Каталанес предлагает оригинальный отреставрированный фасад с новыми окнами. Этот новострой предлагает вам роскошный, высококачественный дуплекс.

Реабилитация была проведена таким образом, чтобы эти дома сохранили лучшие черты современности, а также очарование старинной архитектуры. Эта квартира на первом этаже имеет сертификат энергоэффективности A и оснащена техникой высокого класса, а также лучшими материалами и отделкой по всему дому, включая ламинированные двери со стальными ручками, столешницы Inalco с шелковой отделкой, глазурованную керамику в ванных комнатах и двойные двери. застекленные окна.

В частности, эта квартира имеет площадь 109 м<sup>2</sup> и разделена на два этажа. На первом этаже находится дневная зона с холлом, гостиной-столовой открытой планировки и встроенной кухней, а также практичной ванной комнатой. Эта высота также включает спальню с двуспальной кроватью со встроенными шкафами.

Верхний этаж состоит из остальной части спальной зоны, разделенной на две одноместные спальни со встроенными шкафами и главную спальню, двухместную, с гардеробной и собственной ванной комнатой. Еще одна ванная комната, которая обслуживает остальные спальни, завершает высоту.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/bcn22339](https://lucasfox.ru/go/bcn22339)

Лифт, Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Новое строительство, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**876 414 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08011

**4**                      **3**                      **109m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания