

1 600 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08198

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>7.574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08198

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>7.574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Великолепный семейный дом на продажу недалеко от Вальвидрера с отличным открытым пространством и прекрасным видом на горы.**

Удивительная собственность, красиво отремонтированная с хорошим вкусом и элегантной отделкой. Дом расположен в охраняемом национальном парке, окружающем Барселону. Отель находится на склоне горы, и из него открывается захватывающий вид на национальный парк Коллсерола.

Расположенный в шахматном порядке на склоне холма, общая площадь участка составляет 7 500 м<sup>2</sup> и полностью вписана в природу. Земля вокруг дома на самом деле представляет собой небольшой ухоженный лес.

Войдя в дом, мы обнаруживаем очень большое жилое пространство, разделенное на разные зоны (главная комната, телевизионная комната, читальный зал). Затем у нас есть кухня, которая была недавно отремонтирована известным барселонским архитектором. Он имеет огромный центральный остров, и из всей комнаты открывается потрясающий вид на горы и природу. Из кухни есть выход на первую небольшую террасу. У входа есть великолепная лестница, которая ведет на этаж спальни.

На первом этаже вы найдете огромный главный люкс, в котором есть комната с видом на горы, гардеробная и большая ванная комната. Рядом с апартаментами находится офисное помещение, окруженное окнами. Мы также находим еще один люкс и 2 другие спальни с общей ванной комнатой. На этом этаже также есть терраса с прекрасным видом.

Другая лестница ведет на верхний этаж, который представляет собой открытое пространство, которое может быть дополнительной гостиной, офисом или даже комнатой для гостей.



[lucasfox.ru/go/bcn23782](https://lucasfox.ru/go/bcn23782)

Вид на горы, Терраса, Сад, Спа, Джакузи, Естественное освещение, Паркинг, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08198

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>7.574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На самом нижнем уровне дома мы находим очень интересную часть собственности. Есть красивый небольшой спа-центр с душем и сауной/хаммом, украшенной мозаикой. Спа-центр расширен за счет внешней террасы с джакузи, окруженной гигантскими бамбуками. На этом этаже также есть отдельная небольшая квартира с собственной кухней, ванной комнатой и отдельным входом. На этом этаже дома мы также находим гараж, в котором достаточно места для двух больших автомобилей.

Это очень частная собственность, окруженная природой, всего в десяти минутах от центра Вальвидрера и в пятнадцати минутах от центра Барселоны и международных школ. Спокойствие, очарование и роскошь этой виллы делают ее прекрасным домом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08198

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>7.574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания