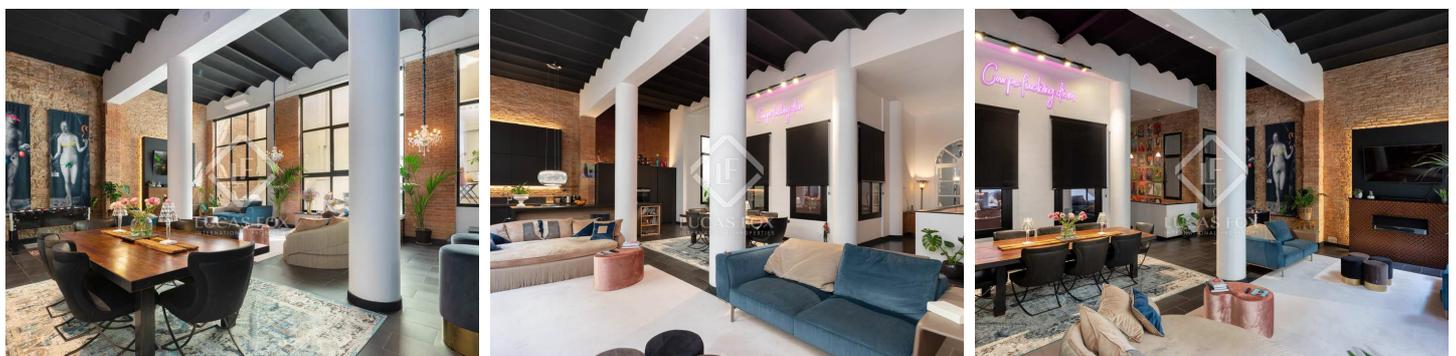


1 750 000 € Лофт - на продажу - Зарезервировано

Лофт на продажу: 3 спальни, El Clot, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 750 000 € Лофт - на продажу - Зарезервировано Лофт на продажу: 3 спальни, El Clot, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

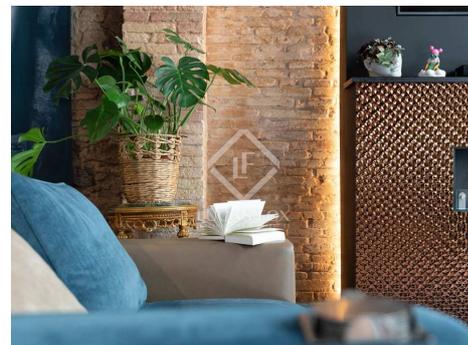
ОБЗОР

Продается квартира в стиле лофт с эффектным дизайном известного архитектора в характерном модернистском здании 1926 года постройки в Барселоне.

Квартира, в которой когда-то располагался гастроном и магазин автозапчастей, занимает весь первый этаж. Он также имеет большой цокольный этаж и пристройку, в которую можно попасть через частный внутренний дворик. В целом этот дом в стиле лофт имеет площадь не менее 500 квадратных метров.

В этот лофт сложно не влюбиться, как только открываешь входную дверь. Смелое сочетание роскошных современных удобств с обстановкой в стиле голливудского Регентства и постиндустриальным оттенком делает интерьер еще более уникальным и впечатляющим, чем он есть сейчас. Свет и пространство были блестяще использованы; Большие окна, выходящие на внутренний дворик, придают гостиной и открытой кухне невероятное ощущение простора, которое усиливается тонкими белыми колоннами, поддерживающими потолок высотой 5 метров.

Детали, напоминающие индустриальное прошлое лофта, такие как неоштукатуренные кирпичные стены и сводчатый потолок, создают стильный контраст с чистыми и простыми линиями черной кухни. Здесь, конечно же, есть кухонный остров со всей высококачественной бытовой техникой и гранитная столешница, которая также служит барной стойкой. Широкий холл ведет из кухни в прихожую и гостевое крыло, имеющее собственный кухонный блок и антресольный этаж со спальней и санузлом.



lucasfox.ru/go/bcn24051

Терраса,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Оборудованная кухня

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 750 000 € Лофт - на продажу - Зарезервировано

Лофт на продажу: 3 спальни, El Clot, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Благодаря множеству произведений искусства, художественно оформленной мебели и часто со вкусом причудливым аксессуарам весь лофт излучает исключительное ощущение богемы. Обязательно посетите столовую синего цвета яичной скорлупы с белым карнизным потолком. В лофте также много современных удобств: полы с подогревом и кондиционирование воздуха, автоматические маркизы на больших окнах в гостиной, современная система видеонаблюдения и сигнализации: все это есть.

Но самый большой сюрприз, пожалуй, преподносят бывшие складские помещения, ведущие вниз по внутренней лестнице в подвал: главная спальня. Пространство здесь кажется почти безграничным: спальня площадью 157 квадратных метров, не считая еще 30 во внутреннем дворе. Типичный каталонский сводчатый потолок с терракотовой плиткой и стены из классического кирпича ручной работы придают этому помещению ауру романтики. Современная кровать размера «king-size» с синим бархатным изголовьем создает королевское ощущение. То же самое относится и к отдельно стоящей ванне с привлекательным латунным смесителем и ручным душем (другую версию можно найти в двойной душевой кабине у боковой стены). На нижнем этаже также есть два туалета и просторная гардеробная, в которой сейчас находится домашний кинотеатр площадью не менее 40 квадратных метров.

Уютная терраса соединяет открытую кухню с пристройкой напротив патио. Это крыло с собственной ванной комнатой и туалетом используется как офис и студия, но в мезонине есть спальня. В эту зону можно легко попасть снаружи.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

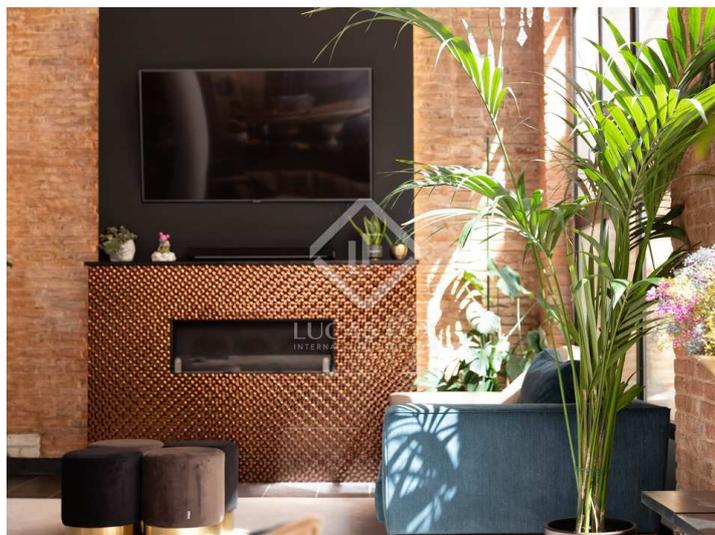
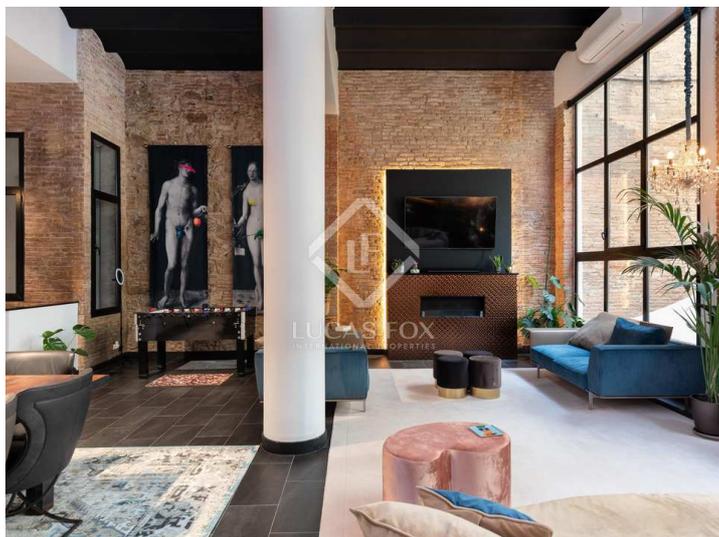
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 750 000 € Лофт - на продажу - Зарезервировано Лофт на продажу: 3 спальни, El Clot, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания