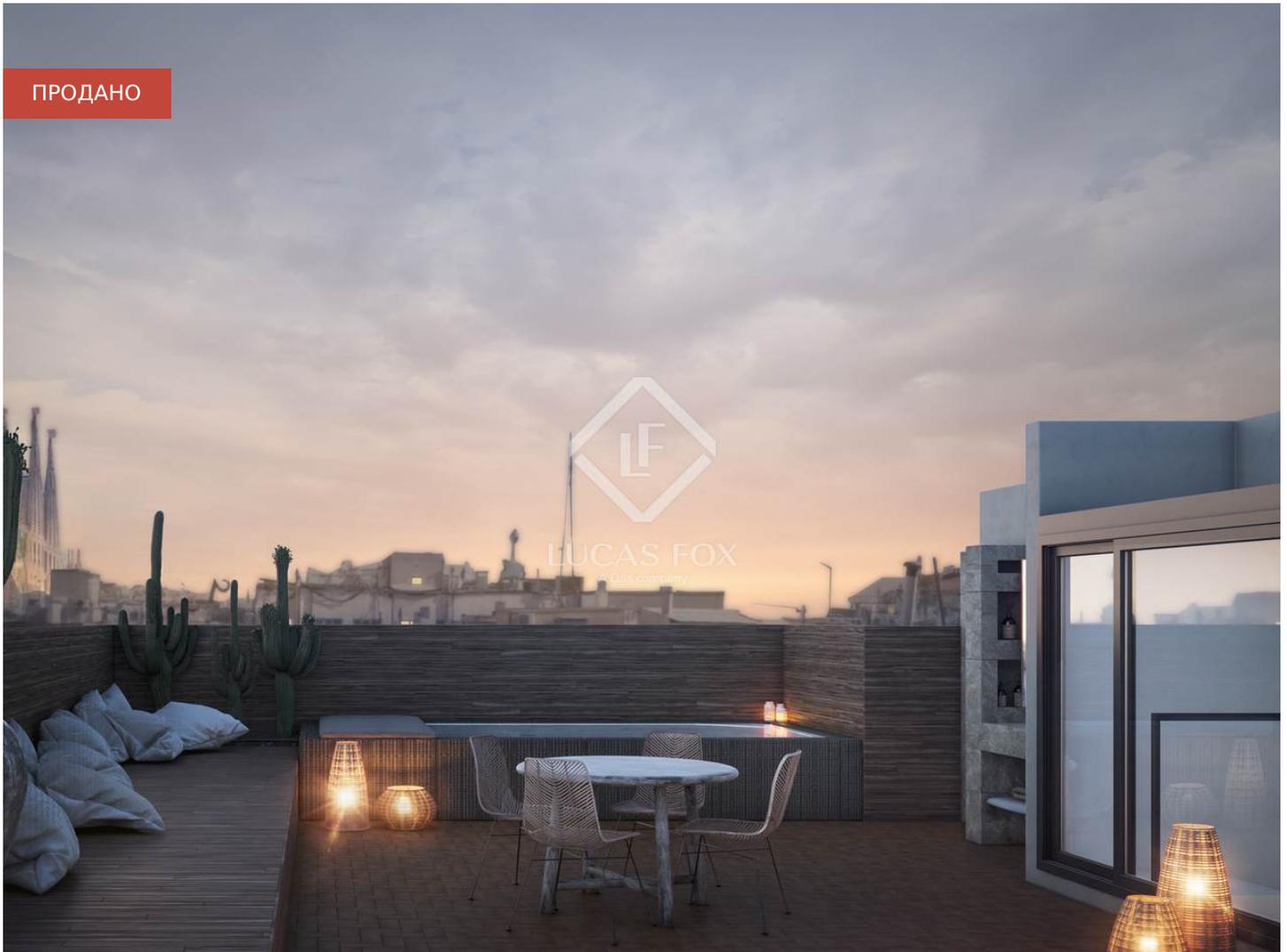


1 380 000 € Пентхаус - Продано

# Пентхаус на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

**3**                    **3**                    **147m<sup>2</sup>**                    **53m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 380 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>147m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и огромной террасой, которой можно наслаждаться в любое время года, на продажу в районе Эшампле, справа, в Барселоне.**

Consell de Cent 403 – это комплекс отремонтированных квартир с прекрасным расположением в районе Eixample Right в Барселоне, очень востребованном и центральном районе города. Он предоставляет в ваше распоряжение широкий спектр услуг, быстрое и простое сообщение с остальной частью города и бесконечное количество развлечений для его жителей.

Комплекс расположен в типичном королевском поместье в районе Эшампле, которое было отреставрировано, но сохранило оригинальные элементы периода, такие как фасад или балюстрада в местах общего пользования.

Мы находимся перед великолепным двухуровневым пентхаусом с огромной террасой площадью 70 м<sup>2</sup>. Когда мы входим на чердак, есть зал, который отвечает за разграничение дневной зоны с правой стороны и ночной зоны с левой стороны.

Дневная зона состоит из комнаты открытой планировки, в которой расположены гостиная-столовая и открытая кухня. Большие окна пропускают много естественного света во все помещения.

Ночная зона состоит из двух спален с двуспальными кроватями, ванной комнаты, которая обслуживает обе, и огромной главной спальни с собственной ванной комнатой и выходом на светлую внутреннюю галерею.



[lucasfox.ru/go/bcn25762](https://lucasfox.ru/go/bcn25762)

Терраса, Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Новое строительство, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 380 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>147m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Несколько ступенек в ночной зоне ведут на верхний этаж, где есть бесплатная ванная комната и очень просторная терраса площадью 70 м<sup>2</sup>. Терраса идеально подходит для утреннего чаепития, бокала вина после долгого дня и празднования встреч с семьей или друзьями.

Дом отреставрирован, хотя детали того времени были сохранены, такие как потолки с выступающими деревянными балками, белые лакированные внутренние двери или ставни. Обновленные элементы отличаются превосходным качеством, высококачественными материалами и новыми удобствами для комфорта их новых владельцев. Среди них мы можем выделить паркетные полы в елочку в главных комнатах и фарфоровые полы в ванных комнатах и на кухне; радиаторное отопление; канальная система кондиционирования воздуха; и светодиодные фонари, среди других особенностей.

В ванных комнатах есть туалеты и смесители лучших брендов, а кухня полностью оборудована техникой высокого класса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

1 380 000 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

**3**                    **3**                    **147m<sup>2</sup>**                    **53m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания