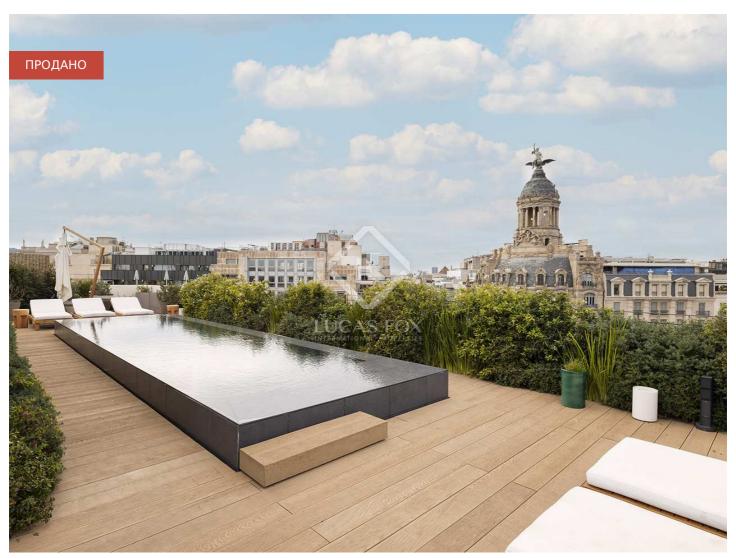


# Пентхаус на продажу: 2 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

 2
 106m²
 92m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса











## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 92m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

 2
 106m²
 92m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

#### ОБЗОР

# Новый роскошный пентхаус на самом престижном проспекте Барселоны, в отреставрированном здании с общей зоной с бассейном и службой охраны.

Paseo de Gracia 30— один из самых эксклюзивных новостроек на Золотой площади Барселоны, расположенный на одном из самых символичных и роскошных улиц города.

Пасео-де-Грасиа, расположенный в самом сердце Барселоны, является самым элегантным и величественным проспектом Барселоны. Проживание на этой набережной является привилегией и позволит вам пользоваться всеми удобствами и роскошными заведениями вокруг нее, не отказываясь от необходимых для повседневной жизни услуг или хорошей связи с общественным транспортом. Кроме того, помимо эксклюзивных бутиков и ресторанов, Пасео-де-Грасиа является достопримечательностью благодаря изысканной архитектуре его модернистских зданий, среди которых выделяются Casa Milá, Casa Batlló или Casa Lleó Morera. Здания в классическом, современном и неоклассическом стилях соседствуют друг с другом, что делает этот район таким приятным для чувств.

Раseo de Gracia 30 — это комплексный проект реконструкции традиционного неоклассического здания по соседству. Ремонт был выполнен по самым высоким стандартам и с вниманием к деталям, которые вы не найдете больше нигде. Цель состояла в том, чтобы создать эксклюзивный оазис спокойствия, другое пространство с контрастом между величественной элегантностью прошлого и современным комфортом. Дизайн ультрасовременный и предлагает все удобства, которые вы можете себе представить.



#### lucasfox.ru/go/bcn25849

Терраса, Бассейн, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Общая терраса, Система кондиционирования, Сигнализация, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Новое строительство, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Вид, Балкон



# Пентхаус на продажу: 2 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

 2
 106m²
 92m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

Этот пентхаус, несомненно, является одним из самых выдающихся домов во всем проекте. Он расположен на шестом этаже и занимает площадь 106 м². Войдя, мы попадаем прямо в просторную дневную зону, состоящую из светлой гостинойстоловой и оборудованной кухни открытой планировки. По соседству представлена ночная зона с 2 спальнями с собственными ванными комнатами. Обе комнаты имеют выход на террасу, которая проходит вдоль фасада.

Но все же самым выдающимся пространством мансарды является ее великолепная терраса площадью более 90 м². У его новых владельцев будет возможность приспособить террасу по своему вкусу и создать различную обстановку с зоной отдыха, зоной для чтения, шезлонгами или площадкой для барбекю.

Комплекс предлагает на крыше эксклюзивное элегантное пространство, полное растений, с красивой деревянной отделкой, которая обеспечивает расслабляющее ощущение и вдали от городской суеты, с видом на Пасео-де-Грасиа и символические места, такие как Дом Бальо. Но, без сомнения, вишенкой на торте в этом пространстве является бассейн, идеально подходящий для охлаждения в самые жаркие месяцы.

Жители этого здания, всего по 4 дома на этаже, образуют тихое и уединенное сообщество в одном из самых эксклюзивных мест в Европе, с высочайшими стандартами качества и безопасности, с консьержем и круглосуточной охраной.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о просмотре.



# Пентхаус на продажу: 2 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08007

 2
 106m²
 92m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.