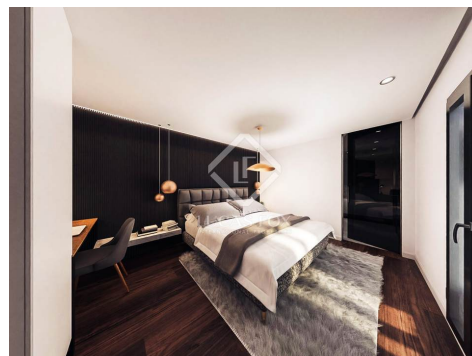
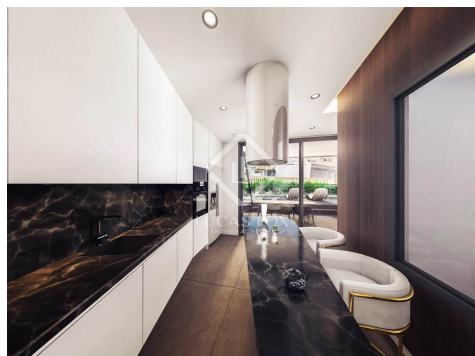


1 800 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 180m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

5 **4** **195m²** **180m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 800 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 180m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

5 **4** **195m²** **180m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

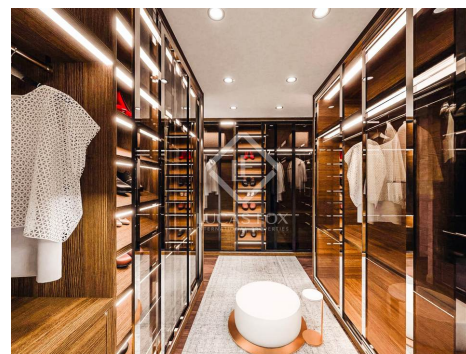
Роскошный отремонтированный двухуровневый пентхаус площадью 195 м² с террасой площадью 180 м² с видом на Готический квартал.

Неповторимая возможность приобрести уникальный дом в центре Барселоны, как по своему расположению и композиции, так и по тщательно продуманному дизайну.

Этот впечатляющий пентхаус расположен в нескольких метрах от площади Каталонии, откуда открывается панорамный вид на весь город. Его общая площадь 375 м² распределена на 195 м² жилья, разделенного на 2 этажа, и 180 м², распределенного на 3 террасы на разных уровнях, с которых открывается лучший вид на город (Тибидабо, Храм Святого Семейства, Средиземное море...). Возможно, это один из домов в центре Барселоны с самой большой площадью частной террасы.

Оба этажа имеют доступ к главному входу в дом на верхнем этаже через распределитель, который соединяется с красивым центральным внутренним двориком, задуманным как декоративный элемент дома. Его четыре стороны организуют разные комнаты на этом этаже. На заднем плане находится кухня, оборудованная центральным островом с основанием из нержавеющей стали и рабочей зоной, за которой скрывается инновационная система приготовления пищи (Cooking Rak). Слева находится гостиная-столовая, а справа выход на одну из 3 террас. На этом же этаже, в задней части гостиной, находится красивая главная спальня со встроенной ванной комнатой.

С этого этажа есть выход на 3 террасы общей площадью 180 м². Первые 2 на уровне самого дома и третий на верхнем этаже. На этой последней террасе есть джакузи, откуда вы можете насладиться прекрасным видом на город.



lucasfox.ru/go/bcn27150

Терраса, Джакузи, Лифт, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 800 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 180m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

5	4	195m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Что выделяется в этом доме, так это его большая яркость, которая достигается за счет больших окон, которые соединяются с двумя внешними террасами, и через потолочное окно в центральном внутреннем дворике.

Из гостиной, спустившись по металлической лестнице, попадаем на первый этаж. Остальная часть жилой программы расположена на этом этаже: еще 3 спальни с двуспальными кроватями, 3 ванные комнаты (2 из них собственные) и подсобное помещение. Главные спальни общей площадью 33 м² разделены на 3 зоны: красивую гардеробную, зону отдыха и встроенную ванную комнату с душем и отдельно стоящей ванной.

По всему дому проходы покрыты декоративной обшивкой из белых лакированных деревянных реек, за которыми скрываются большие встроенные шкафы. Освещение, кондиционирование, шторы, жалюзи и маркизы работают через систему домашней автоматизации, которой можно управлять с любого мобильного устройства.

Реконструкция этого уникального дома проводилась в 2 этапа. Первый, соответствующий верхнему этажу, уже готов. Второй этап, соответствующий первому этажу и террасам, находится в стадии реализации, что позволяет будущему покупателю настроить материалы и помещения в соответствии со своими личными потребностями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 800 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 180m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

5	4	195m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания