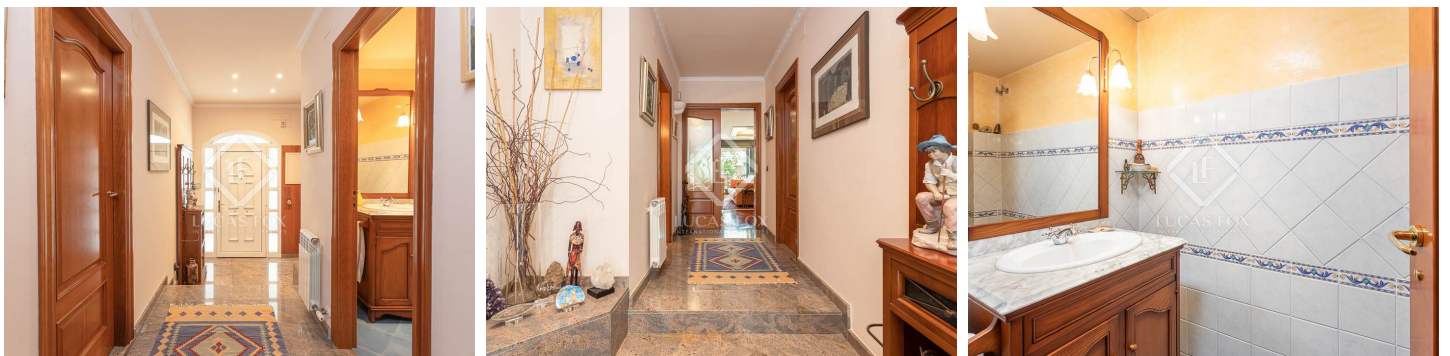


2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 183m<sup>2</sup> Сад, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08024

5	3	287m <sup>2</sup>	294m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>	183m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 183m<sup>2</sup> Сад, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08024

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>	<b>183m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

### ОБЗОР

**Впечатляющий дом с садом почти 200 м<sup>2</sup> 2000 года постройки в отличном состоянии в центре Грасиа.**

Дом разбит вокруг прекрасного сада площадью почти 200 м<sup>2</sup>: место для отдыха от городской суеты, где можно установить бассейн.

Что касается дома, то он распределен на три этажа с совершенно разными функциями. На первом этаже находится дневная зона, состоящая из большой гостиной-столовой с выходом в сад, отдельной кухни и гостевого туалета.

На первом этаже есть люкс с ванной комнатой и гардеробной, две комнаты в настоящее время используются в качестве офиса, но могут быть использованы как спальня с двуспальной кроватью, и вторая ванная комната.

Второй этаж находится под крышей и имеет две спальни с двуспальными кроватями, которые разделяют полностью оборудованную ванную комнату, прачечную и небольшую террасу.

Наконец, в самой дальней от дома зоне владельцы построили деревянный сарай площадью около 15 м<sup>2</sup>, который они используют как рабочее место и складское помещение.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



[lucasfox.ru/go/bcn29130](https://lucasfox.ru/go/bcn29130)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 183m<sup>2</sup> Сад, Грасия, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08024

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>	<b>183m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания