

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, 1,424m² Сад, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

9	4	683m²	1.696m²	77m²	1.424m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, 1,424m² Сад, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

9	4	683m²	1.696m²	77m²	1.424m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Большой односемейный дом 1936 года с 3 этажами и полностью внешним подвалом с возможностью 9 люксов, очень светлый, с большим садом по периметру площадью ок. 1380м². Крытый гараж на 2 машины и мотоциклы. Очень близко к международным школам, торговому району

Этот дом 1936 года постройки с самым современным 2-м этажом расположен в районе Педральбес, недалеко от международных школ, общественного транспорта, магазинов, медицинских и спортивных центров. Дом разделен на три этажа плюс подвал, имеет очень уютный старинный дизайн. Яркость и спокойствие его комнат выделяется, весь внешний вид. Кроме того, дом предлагает эксклюзивные удобства, такие как сад площадью 1380 м² с фронтоном и крытый гараж на две машины и мотоциклы, а также 7 автомобилей снаружи.



lucasfox.ru/go/bcn30324

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, гараж,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Камин, Зона отдыха,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, библиотека, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, 1,424m² Сад, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

9	4	683m²	1.696m²	77m²	1.424m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

В дом можно попасть по лестнице и красивому лесистому саду или по боковому пандусу. В настоящее время недвижимость адаптирована под офисы, однако идеально подходит для проживания. Оригинальные старинные элементы выделяются в некоторых комнатах, например, в библиотеке с камином. Этот дом идеально подходит для тех клиентов, которые ищут дом, чтобы преобразовать их по своему вкусу.

Дом расположен на участке площадью 1696 м2 и построен на 700 м2.

Его окружение распределено следующим образом: Гараж: На уровне улицы.

Цокольный этаж: архивная комната, кладовая и проход в гараж.

Первый этаж: веранда, приемная, лестница, зал ожидания, две ванные комнаты, кухня с обеденным столом и выходом в сад, конференц-зал, четыре офиса и главный офис с библиотекой и камином.

Первый этаж: лестница и дистрибьютор, шесть офисов, конференц-зал, архив и две ванные комнаты.

Второй этаж: Лестница и распределитель, пять офисов, туалет и выход на террасу.

В доме ламинированный паркет, терраса и керамические полы в ванных комнатах и кухне.

Этот дом дополняется прекрасным садом с фронтоном и уникальной средой, где можно насладиться природой и уединением.

В доме есть отопление с помощью радиаторов со смешанным котлом и кондиционирование через воздуховоды на первом и втором этажах. Тепловой насос со сплитами на втором этаже. Система безопасности.

Дом с большим потенциалом, окруженный красивым садом и возможностью построить бассейн в одном из лучших районов Барселоны. Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот дом и перераспределить его по своему вкусу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

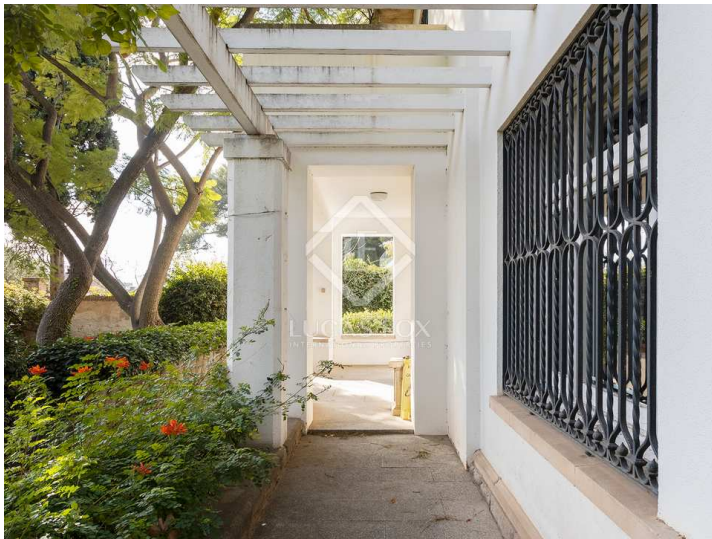
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 9 спальни, 1,424m² Сад, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

9	4	683m²	1.696m²	77m²	1.424m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания