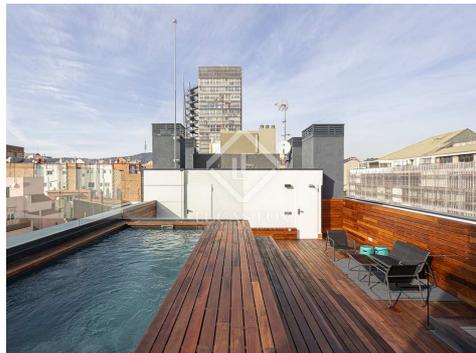
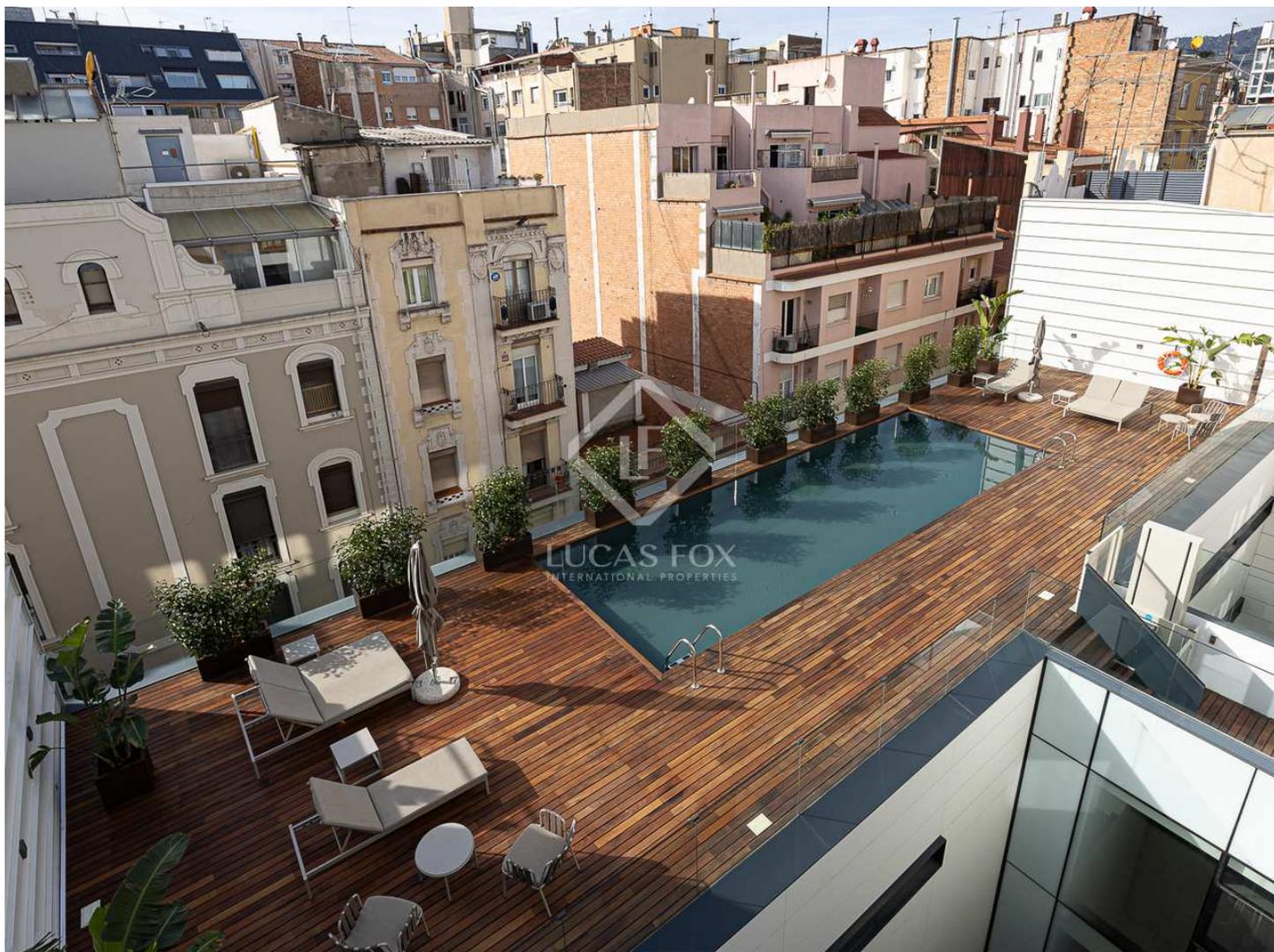


2 315 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 83m² терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

3 **2** **134m²** **83m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 315 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 83m² терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

3 **2** **134m²** **83m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Продается впечатляющий пентхаус новой постройки в Сарриа-Сан-Жерваси с тремя спальнями, террасой, частным бассейном, гаражом и кладовой.

Этот великолепный пентхаус является частью эксклюзивного нового строительного комплекса, расположенного в Сан-Жерваси, одном из самых престижных районов Барселоны, недалеко от проспекта Диагональ и Пасео-де-Грасиа. Его привилегированная среда имеет доступ к лучшим услугам и отличной транспортной сети. Via Augusta Residences состоит из 17 домов, расположенных на пяти этажах, с зонами общего пользования, такими как терраса и солярий, общий бассейн и оздоровительный центр.

Этот пентхаус площадью 134 м² выделяется своей яркостью, простором и элегантным дизайном в белых, серых и деревянных тонах. Он имеет двойную ориентацию, ровную террасу площадью 11 м² и еще одну частную террасу площадью 72 м² на крыше с бассейном, откуда открывается впечатляющий вид на Барселону.

Войдя, мы обнаруживаем дневную зону, которая включает в себя просторную гостиную с полуоткрытой кухней, оборудованной высококачественной бытовой техникой, и центральный остров, идеально подходящий для завтрака.

В спальняной зоне расположены две спальни с односпальными кроватями и общей ванной комнатой, а также просторная главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. Кроме того, в доме есть еще одна полноценная ванная комната и гостевой туалет.



lucasfox.ru/go/bcn30521

Терраса, Бассейн, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Общая терраса,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 315 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 83m² терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

3	2	134m²	83m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На верхнем этаже, куда мы попадаем по лестнице, расположенной в гостиной, мы находим большую частную террасу на крыше с впечатляющим бассейном. Здесь у нас есть зона отдыха, излучающая очень приятную энергию, и солярий с удобными шезлонгами рядом с бассейном. Все это делает это пространство идеальной средой для отдыха и наслаждения средиземноморским солнцем.

Также следует отметить, что недвижимость предлагает возможность приобретения гаража и кладовой (не включены в цену).

Благодаря высококачественной отделке в доме есть полы с подогревом, совместимые с паркетом, кухня Bulthaup, оснащенная бытовой техникой Bosch, белые мраморные полы, аэротермальный кондиционер Mitsubishi, светодиодное освещение и домашняя автоматизация, гарантирующая максимальный комфорт.

Короче говоря, этот проект представляет собой роскошь и эксклюзивность в одном из лучших мест Барселоны. Если вы хотите получить дополнительную информацию или организовать визит, не стесняйтесь обращаться к нам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 315 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 83m² терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

3 **2** **134m²** **83m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания