

995 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> Сад, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08022

**3**      **3**      **105m<sup>2</sup>**      **23m<sup>2</sup>**      **68m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**995 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> Сад, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08022

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

Продается светлая 3-комнатная квартира на первом этаже с садом площадью 125 м<sup>2</sup> в новом комплексе, расположенном в престижном районе Барселоны.

Lucas Fox представляет эксклюзивный новый комплекс Kennedy Residencial, расположенный в Сан-Жерваси, самом элитном жилом районе Барселоны, с зелеными зонами, всеми видами услуг в вашем распоряжении и отличным сообщением с остальной частью города.

Это предложение расположено в историческом здании, которое было недавно отремонтировано, чтобы воплотить в себе лучшие качества, сохранив при этом старинные элементы, такие как балконы, главная лестница и входная дверь из кованого железа. Сегодня он предлагает всевозможные улучшения, такие как лифт, видеодомофон и услуги консьержа, солярий и бассейн на крыше. Кроме того, он предоставляет своим жильцам за дополнительную плату складские помещения и парковочные места рядом со зданием.

Эта квартира на первом этаже имеет современный и функциональный дизайн в светлых тонах и высококачественных материалах, таких как натуральное дерево, с высокими потолками и широкими открытыми пространствами. Кроме того, он имеет большой сад площадью 125 м<sup>2</sup>, который, помимо того, что дает много света всему пространству, предлагает нам идеальное открытое пространство для отдыха после долгого дня.



[lucasfox.ru/go/bcn31912](https://lucasfox.ru/go/bcn31912)

Терраса, Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**995 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> Сад, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08022

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Квартира состоит из двух спален с двуспальными кроватями, одна из которых с собственной ванной комнатой, которую можно использовать как кабинет, а также главной спальни с собственной ванной комнатой и выходом на террасу. С другой стороны, есть полностью оборудованная кухня с кабинетом и большая гостиная-столовая с большими окнами, обеспечивающими доступ обильного естественного света и выходом на террасу. Квартира укомплектована санузлом.

Его качества включают в себя деревянные паркетные полы в елочку, аэротермальную систему для кондиционирования воздуха и производства горячей воды для бытовых нужд, управляемую вручную и с помощью приложения, кондиционирование воздуха с горячим / холодным полом с подогревом, бронированную дверь и алюминиевые столярные изделия с высокопроизводительными кристаллами. Точно так же кухня марки Bulthaup с офисной зоной полностью оборудована техникой марки Neff.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

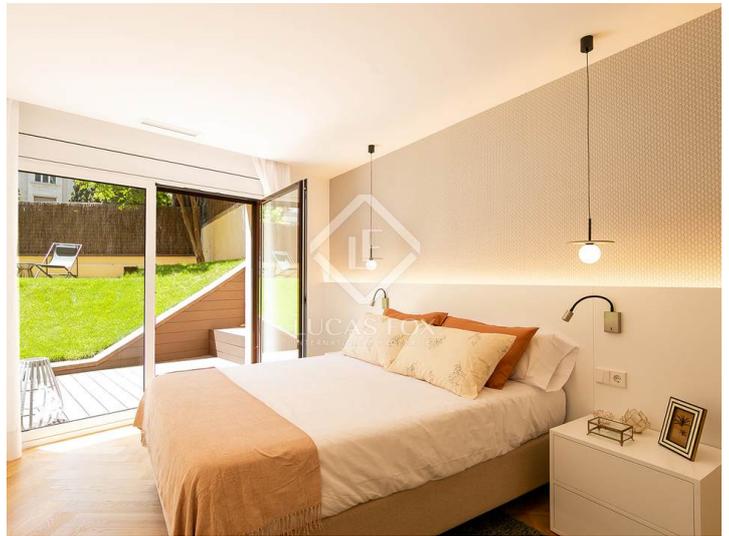
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

995 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> Сад, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08022

**3**      **3**      **105m<sup>2</sup>**      **23m<sup>2</sup>**      **68m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания