

1 190 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 63m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**4**                    **3**                    **167m<sup>2</sup>**                    **63m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

1 190 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 63m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**4**                      **3**                      **167m<sup>2</sup>**                      **63m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

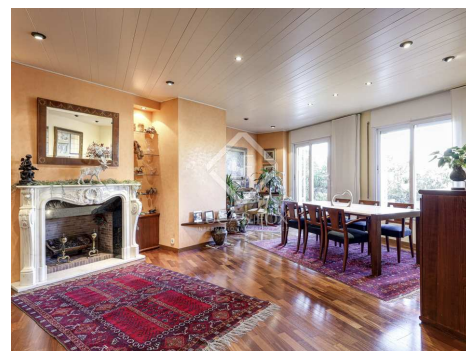
### ОБЗОР

## Пентхаус на проспекте Диагональ (Эшампле Деречо) с большой террасой и панорамным видом на Храм Святого Семейства.

Большой пентхаус на проспекте Диагональ с панорамным видом на Саграда Фамилия. Он расположен в районе Эшампле Деречо в Барселоне, недалеко от Пасео де Сан-Хуан. Это свойство имеет площадь 167 м<sup>2</sup> и частную террасу площадью 63 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для всей семьи. Его привилегированное расположение на недавно отремонтированной и самой важной дороге Барселоны, а также близость к Пасео-де-Сан-Хуан и Пасео-де-Грасиа делают его доступным из любой точки города. С другой стороны, воспользуйтесь преимуществами недвижимости на возвышенности, поскольку она предлагает виды, звукоизоляцию, магазины и услуги.

Здание было построено в 1969 году. Однако его фасад, улица и окрестности были недавно отремонтированы, включая новые зеленые зоны и акцент на общественном транспорте. Собственность имеет площадь 142 м<sup>2</sup>, распределенную на четыре спальни вдоль коридора (каждая с внутренней пристройкой к террасе), три полностью оборудованные ванные комнаты (одна ванная) и отдельную прачечную. За холлом мы видим отдельную кухню и большую гостиную-столовую площадью 46 м<sup>2</sup> с прямым выходом на большую семейную террасу площадью 63 м<sup>2</sup> с захватывающим видом на гору Тибидабо и Храм Святого Семейства. Вы сможете насладиться идеальным расстоянием, чтобы увидеть всю панораму и оценить детали базилики.

Этот дом великолепен для семей, которым нужна ночная зона, соединенная с просторной гостиной и террасой на уровне пола, поскольку она обеспечит идеальную атмосферу для сосуществования и празднования на собраниях.



[lucasfox.ru/go/bcn31923](https://lucasfox.ru/go/bcn31923)

Вид на горы, Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

1 190 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 63m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**4**                    **3**                    **167m<sup>2</sup>**                    **63m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания