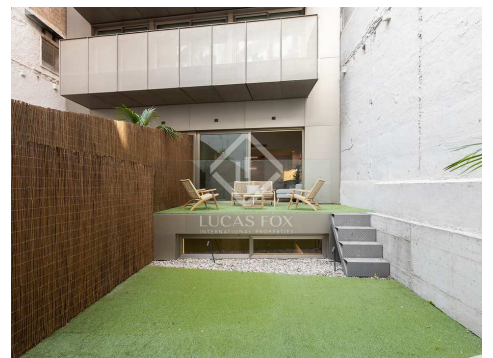


**615 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 2 спальни, 43m<sup>2</sup> терраса, Раваль, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**615 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 43м<sup>2</sup> терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

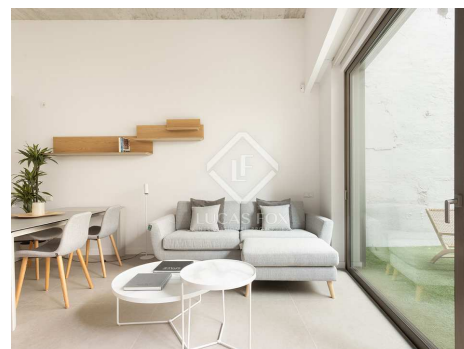
Продается великолепная квартира площадью 43 м<sup>2</sup> с садом на первом этаже новостройки, расположенной в Сан-Антонио, Барселона. Новостройка завершена и готова к заселению.

Lucas Fox представляет новостройку Valdonzella Sant Antoni в недавно построенном здании в самом сердце района Сан-Антонио, одном из лучших мест в Барселоне, где есть все виды услуг и развлечений, а также быстрая связь с остальным городом.

Что касается здания, то в нем всего 10 домов, что обеспечивает максимальное спокойствие. Кроме того, он предоставляет своим жителям кладовую, которая включена в стоимость, а также великолепную террасу на крыше с солярием, которой вы можете наслаждаться в течение всего года. Комфортабельный лифт доставит вас на все этажи.

Эта квартира имеет современный дизайн и открытую планировку, с дневной зоной в открытой комнате, в которой расположены гостиная, столовая и кухня, а также с гибким распределением, которое позволяет ей адаптироваться к потребностям своих владельцев. Кроме того, в нем есть большие окна от пола до потолка, которые увеличивают ощущение простора, позволяют обильному естественному свету проникать во все пространство и вытекать в сад без больших контрастов между интерьером и экстерьером. Что касается сада, то он двухуровневый и идеально подходит для отдыха с бокалом вина или чтения хорошей книги. Дом имеет 150 м<sup>2</sup> по плану и 62 м<sup>2</sup> по прописке.

Ночная зона предлагает спальню и ванную комнату. Под спальней находится кладовая площадью 40 м<sup>2</sup>, которая в настоящее время соединена лестницей и может служить дополнительной спальней или многоцелевой комнатой, в зависимости от потребностей.



[lucasfox.ru/go/bcn31952](https://lucasfox.ru/go/bcn31952)

Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**615 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 43m<sup>2</sup> терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Среди ее особенностей можно выделить аэротермальную систему для производства горячей воды для бытовых нужд и для теплых полов, канальную систему кондиционирования и систему домашней автоматизации для управления освещением и кондиционированием, а также контроля потребления.

Для большего комфорта он имеет алюминиевые наружные столярные изделия с терморазрывом и двойным остеклением с воздушной камерой, ламинированные паркетные полы с большими ламелями и фарфоровые полы в ванной комнате. Наконец, кухня полностью оборудована лучшими качествами, такими как бытовая техника Bosch и высококачественная столешница Kryon.

По всем этим причинам был спроектирован дом, в котором преобладают комфорт и экологичность. Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**615 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 2 спальни, 43m<sup>2</sup> терраса, Раваль, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>62m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания