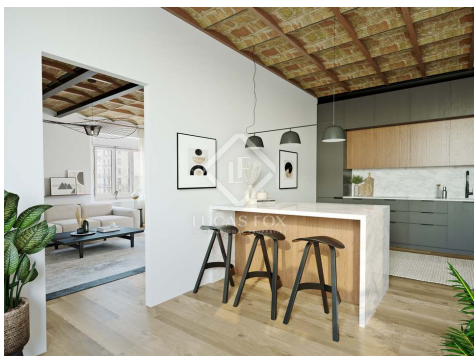


1 550 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08008

4                    2                    220m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

**1 550 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08008

**4**                      **2**                      **220m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Продается фантастическая квартира площадью 215 м<sup>2</sup> с большим потенциалом ремонта на роскошном проспекте Пасео де Грасиа в Барселоне, в непосредственной близости от Ла Педрера.

Квартира площадью более 210 квадратных метров на третьем этаже величественного здания в самом сердце Пасео-де-Грасиа, великолепно ориентированная на прямое солнце и обилие света, полностью открытая планировка и готовая к полному ремонту, с большими окнами. с невероятным видом на лучшие произведения каталонской модернистской архитектуры.

Войдя в квартиру, следуя классической планировке начала 20-го века, мы находим жилую зону слева от холла, напротив большого холла, который ведет нас в ночную зону, с возможностью создания люкса с полностью оборудованной ванной комнатой. и гардеробная, используя свет красивой задней галереи, которую можно снова открыть как открытое пространство.

Свидетельства о праве собственности нет, но после ремонта его можно получить.



[lucasfox.ru/go/bcn33451](https://lucasfox.ru/go/bcn33451)

Консьерж-сервис,  
Естественное освещение,  
Рядом с общественным  
транспортом,  
Грузовой лифт, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

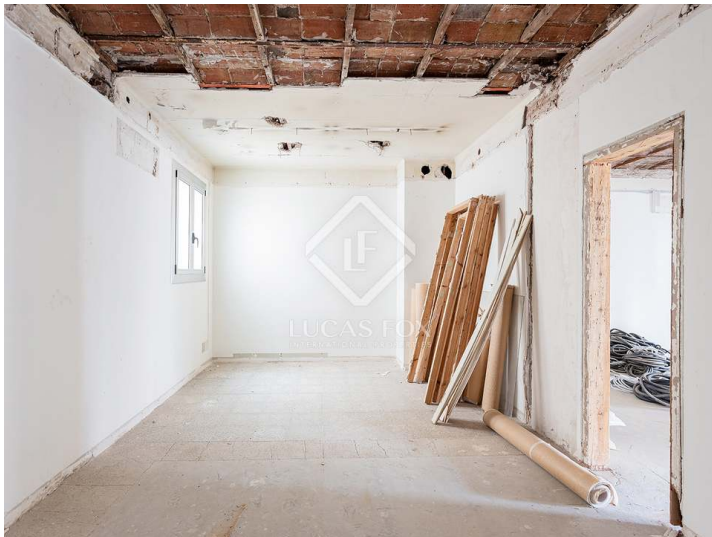


1 550 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08008

4                      2                      220m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания