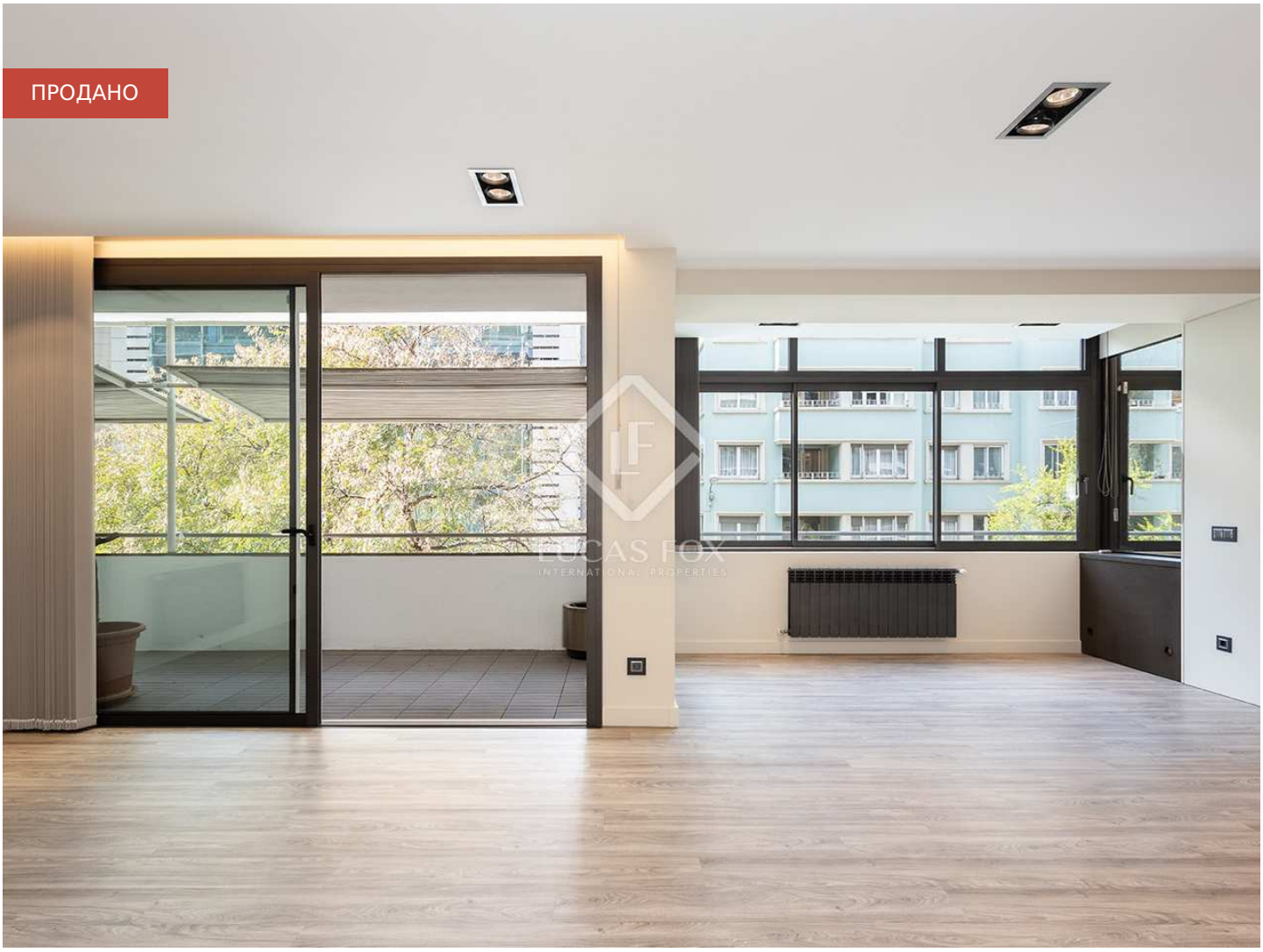
1 475 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 4 спальни, 15m² терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

4	4	255m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

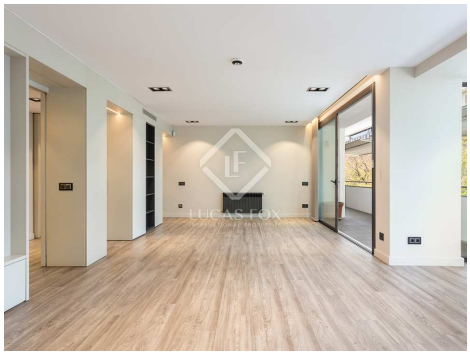
1 475 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **15m²** терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

4	4	255m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР



Прекрасная полностью отремонтированная квартира, выходящая на улицу, с большим количеством естественного света, террасой **13,52** кв.м и балконом **1,88** кв.м, **3** двухместными апартаментами и спальней с двуспальной кроватью, кладовой и услугами консьержа.

Замечательная полностью отремонтированная квартира с видом на улицу в символическом здании класса С, построенном в 1969 году по проекту престижного архитектора Франсеска Митьянса и Миро, представителя современного движения.

Здание характеризуется двухуровневым входом, просторным двухуровневым вестибюлем и консьерж-службой, а также отдельным входом для обслуживающего персонала. В здании есть лифт. Кладовая площадью 4,96 м² расположена в подвале здания.

Квартира имеет квадратную планировку, просторная и светлая благодаря большим окнам. Он имеет ламинированные паркетные полы и керамогранит во влажных помещениях, деревянные двери, моторизованные жалюзи, кондиционер Daikin, сквозные тепловые насосы с контролем температуры в каждой комнате, отопление радиаторами и центральным горячим водоснабжением, светодиодное освещение, алюминиевые окна с воздушной камерой climalit и аварийная система.

lucasfox.ru/go/bcn33975

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

1 475 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **15m²** терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

4	**4**	**255m²**	**15m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В квартиру можно попасть через большой холл с изготовленными на заказ шкафами, который ведет нас к большой гостиной-столовой, выходящей на юго-запад с выходом на приятную террасу площадью 13,52 м², идеально подходящую для размещения мебели для отдыха. Раздвижные двери уступают место двухместной комнате с камином, идеально подходящей для кабинета, библиотеки, четвертой спальни или второй гостиной. Прямо через холл находится гостевой санузел с душевой кабиной и большая гардеробная, идеально подходящая для багажа и одежды. Просторная и функциональная современная кухня с непрямым освещением под мебелью, обеденной зоной и естественным освещением. Он полностью оборудован высококачественной бытовой техникой, большим островом и большим количеством места для хранения. Из кухни есть выход в подсобное помещение с выходом на балкон площадью 1,88 м², где находится вход для обслуживающего персонала.

Ночная зона состоит из двух спален с двуспальными кроватями, выходящих на улицу, с большим количеством естественного света, с двумя отдельными ванными комнатами, одна с душем, а другая с ванной, и встроенными шкафами. Ночная зона дополняется главной спальней с большой гардеробной, собственной ванной комнатой с душем, двойной раковиной и биде, а также просторной комнатой с выходом на террасу.

Недвижимость была отремонтирована 2 года назад с использованием материалов и отделки высочайшего качества, включая кондиционер с индивидуальной системой контроля и канальное отопление.

Это отличная возможность для семей, которые ищут светлую, функциональную и удобную квартиру, а также удачно расположенную и с прекрасным видом.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

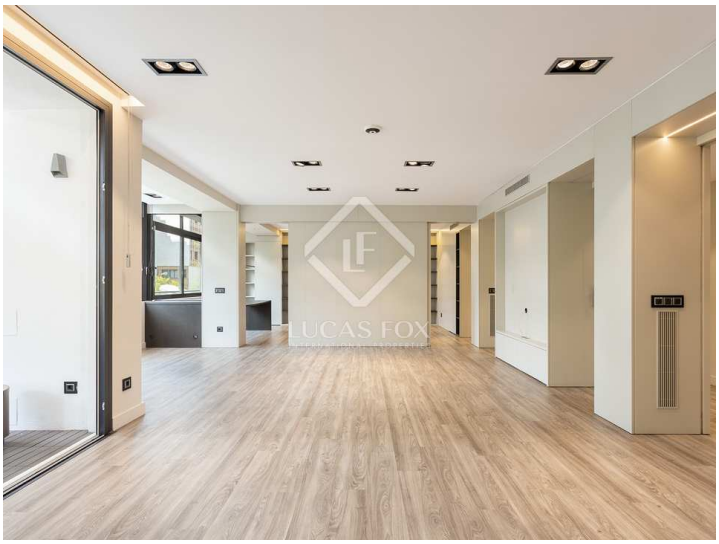
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

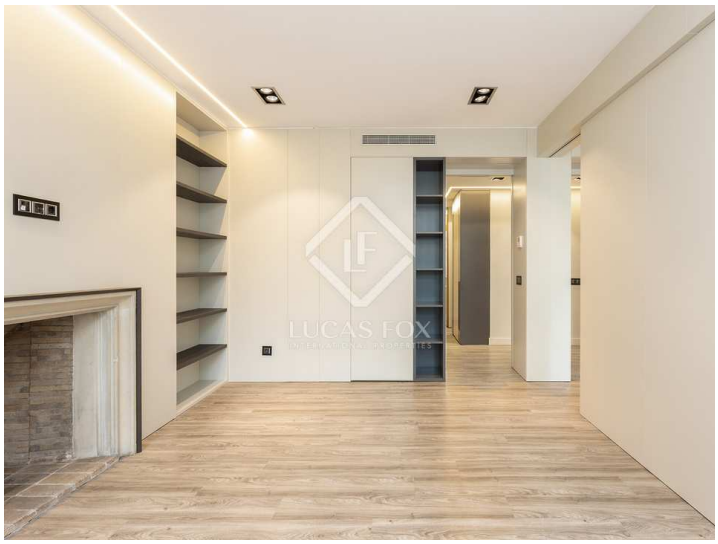
1 475 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **4** спальни, **15m²** терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08006

4	**4**	**255m²**	**15m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса





Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания