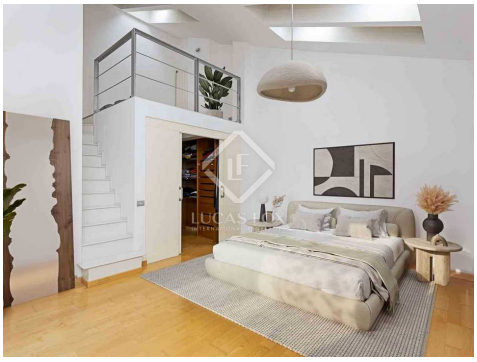
2 700 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **4** спальни, **140m²** терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

4	4	311m²	140m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

2 700 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **4** спальни, **140m²** терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

4	4	311m²	140m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Фантастический пентхаус с **5** спальнями, полностью выходящий на улицу, террасой площадью **140** м² и невероятным открытым видом, а также **2** парковочными местами в том же здании.

Этот сказочный двухуровневый пентхаус расположен в Ла Бонанова, одном из самых престижных районов Барселоны. Его отличает эффектная двухсторонняя терраса площадью 140 м². Пентхаус расположен на восьмом этаже и имеет открытый вид на парк Коллсерола и Тибидабо.

Прихожая отделяет спальню от основной дневной зоны, состоящей из сказочной гостиной с 4-метровыми потолками. Рядом с гостиной находится кухня, полностью оборудованная, очень просторная и с индустриальным дизайном. В одном крыле кухни находится помещение для обслуживающего персонала, где находятся прачечная, спальня и полностью оборудованная ванная комната. Ночная зона, обращенная на восток, состоит из 3 больших спален с двуспальными кроватями, две из них с прямым выходом на террасу и двух больших ванных комнат, отделанных мрамором.

Все комнаты в собственности выходят на улицу, обеспечивая много естественного света и прямых солнечных лучей во внутреннем пространстве.

Плавающая лестница ведет нас на верхний этаж, который в основном используется для невероятной главной спальни площадью 20 м² с гардеробной и большой ванной комнатой с джакузи с очень высокими потолками, часть которой используется под чердак.

Имущество находится в здании с фантастической общей территорией с садом с бассейном, 2 теннисными кортами и детской площадкой.

lucasfox.ru/go/bcn34107

Вид на горы, Терраса, Консьерж-сервис, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, Сигнализация, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Грузовой лифт, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

2 700 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **4** спальни, **140m²** терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

4	4	311m²	140m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Продажа этой недвижимости включает в себя 2 больших парковочных места в легкодоступном здании.

Поэтажные планы собственности показывают общую площадь 311 м² и 140 м² террасы. Он зарегистрирован как имеющий застроенную площадь 195 м², а документ Nota Simple отражает 190 м² плюс 153 м² площади террасы.

Редкая возможность приобрести этот просторный пентхаус в эксклюзивном районе и обновить его, чтобы создать дом мечты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

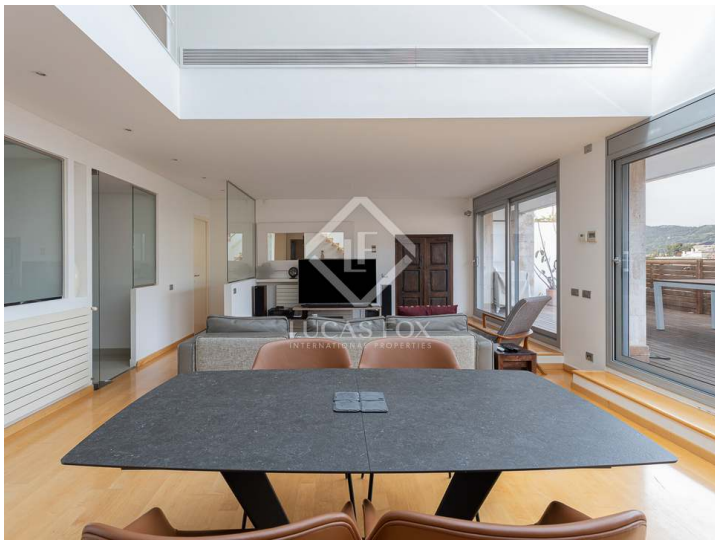
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

2 700 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: **4** спальни, **140m²** терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

4	4	311m²	140m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания