

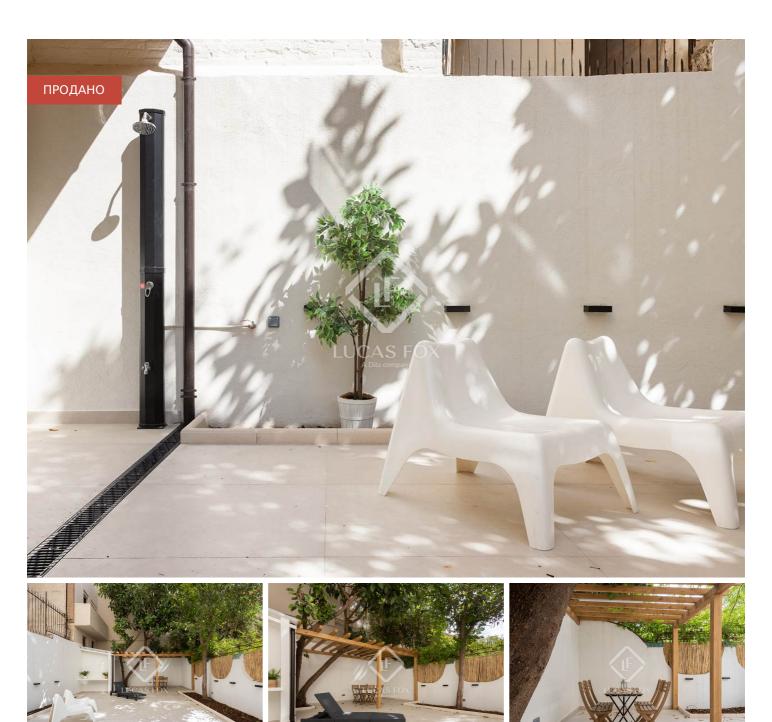
# 495 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, 70m² терраса, Сантс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сантс » 08004

 2
 70m²
 70m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса





### 495 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, 70m² терраса, Сантс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сантс » 08004

 2
 70m²
 70m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

### ОБЗОР

# Продается новый элитный дом с большой террасой. В настоящее время проект находится в стадии строительства и будет завершен в конце апреля 2022 года.

Красиво спроектированный дом площадью 70  $\text{м}^2$  с потолками высотой 3,20 метра. Он имеет 2 спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты, гостиную, столовую, кухню площадью более 30  $\text{м}^2$ . Он также имеет частную террасу - сад площадью около 70  $\text{м}^2$  с деревьями и кашпо, где вы можете оформить свой сад по своему желанию.

Спальни и ванные комнаты расположены на внутренней стороне дома, а большая гостиная примыкает к открытому патио-саду и идеально сочетает внутреннее и внешнее пространство. Сад покрыт плиткой и имеет несколько кашпо по периметру, а также беседку сзади, соединяющуюся с кухней-столовой, прачечной и площадкой для барбекю.

При реконструкции были сохранены оригинальные элементы, такие как большие двери и эффектные деревянные рамы, а также карнизы и молдинги на крышах.

К услугам гостей полностью оборудованная роскошная кухня и ванные комнаты с большим тропическим душем. Окна выходят на юго-восток и наслаждаются прямым зимним и летним солнцем.



### lucasfox.ru/go/bcn34157

Терраса, Сад, Лифт, Паркет, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидных колясок, Двойное остекление, Внутренний



## 495 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, 70m² терраса, Сантс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сантс » 08004

 2
 70m²
 70m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.