

2 760 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Диагональ Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Диагональ Мар » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 760 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Диагональ Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Диагональ Мар » 08019

**3**                    **3**                    **194m<sup>2</sup>**                    **58m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Великолепная новая квартира с 3 спальнями и террасой площадью 58 м<sup>2</sup> на продажу в Диагональ Мар, эксклюзивном районе Барселоны.

Лукас Фокс представляет этот великолепный новый проект элитного строительства, спроектированный удостоенным наград архитектором Одиль Декк, расположенный в Диагональ Мар, одном из самых эксклюзивных районов Барселоны. Диагональ Мар – очень востребованный район, расположенный рядом с районом @22, с прекрасным культурным и технологическим предложением, со всеми видами услуг под рукой, отличным сообщением с остальной частью города и близостью к пляжу.

Это уникальная жилая башня в Барселоне с уникальным дизайном и непревзойденным набором услуг. Жилой комплекс предлагает своим жильцам великолепные места общего пользования, а также круглосуточную охрану и услуги консьержа. Общественные зоны включают спортивную зону с тренажерным залом, спа-салонем и бассейном площадью более 1000 м<sup>2</sup>, большой сад, многоцелевой зал с симулятором гольфа и корт для падл-тенниса. Из коммерческих помещений на первом этаже вы получите доступ к ресторану Gran Café Rouge, которым руководит знаменитый шеф-повар Ромен Форнель, а на 27 этаже вы найдете великолепную террасу на крыше с пейзажным бассейном и зоной солярия, откуда открывается лучший вид на всю Барселону.

Этот дом площадью 194 м<sup>2</sup> оформлен в современном стиле в нейтральных тонах и имеет открытую планировку с открытыми пространствами, окнами от пола до потолка и стеклянными дверями с выходом на террасу, что обеспечивает обилие естественного света, создавая светлые и уютные апартаменты. Кроме того, все основные комнаты имеют выход на террасу, окружающую дом.



[lucasfox.ru/go/bcn34225](https://lucasfox.ru/go/bcn34225)

Терраса, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 760 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Диагональ Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Диагональ Мар » 08019

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В квартире четко разграничены дневная и ночная зоны. При входе, с правой стороны, находится большая гостиная с гостиной-столовой открытой планировки и кухней открытой планировки. Из гостиной мы попадаем в просторную главную спальню с гардеробной и собственной ванной комнатой.

Возвращаясь в холл слева, мы видим спальную зону со спальней с двуспальной кроватью, ванной комнатой и еще одной спальней с собственной ванной комнатой.

Среди его достоинств можно выделить бамбуковый паркет, встроенные шкафы и белые лакированные двери. Также установлены система домашней автоматизации, светодиодное освещение и система кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод». Кухня оборудована центральным островом и встроенной техникой Miele. В ванных комнатах установлены смесители Dornbracht и отделочные материалы из коллекции X-Light от Porcelanosa.

Фотографии соответствуют меблированной демонстрационной квартире того же типа, расположенной на 10 этаже. Однако эта квартира продается без мебели.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

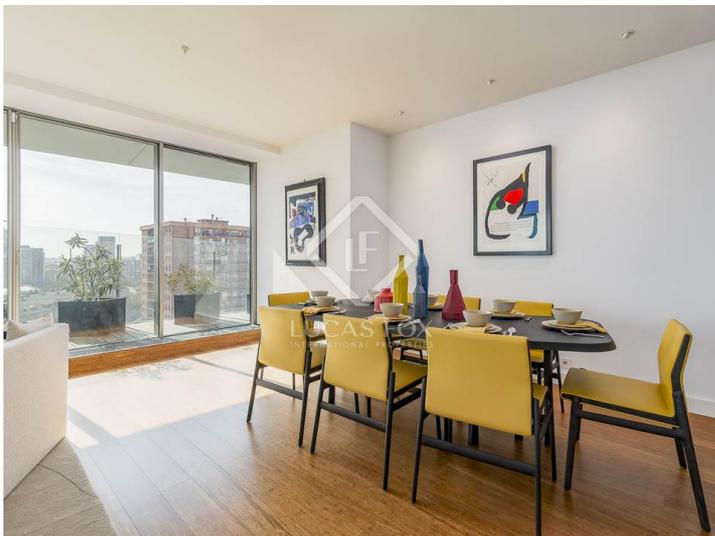
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

2 760 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Диагональ Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Диагональ Мар » 08019

**3**            **3**            **194m<sup>2</sup>**            **58m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания