

1 440 000 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 23, Барселона, Испания

**1 440 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

**5**                      **4**                      **226m<sup>2</sup>**                      **101m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Красивый двухуровневый пентхаус с 5 спальнями и большой террасой площадью 101 м<sup>2</sup>, выходящей на юг, в классическом угловом здании с парковочным местом.**

Этот сказочный двухуровневый пентхаус расположен на улице Carrer Muntaner, менее чем в 5 минутах ходьбы от парка Туро.

Он имеет площадь 226 м<sup>2</sup> на планах этажей и зарегистрирован как 137 м<sup>2</sup>.

Основной этаж имеет площадь 166 м<sup>2</sup> и разделен на две зоны. Дневная зона состоит из прихожей, полностью оборудованной кухни, гостиной открытой планировки, разделенной на две комнаты, 3 спален с двуспальными кроватями и спальни с односпальной кроватью, выходящей во внутренний двор. Кухня и гостиная имеют прямой выход на большую выходящую на юг террасу площадью 70 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море и горы.

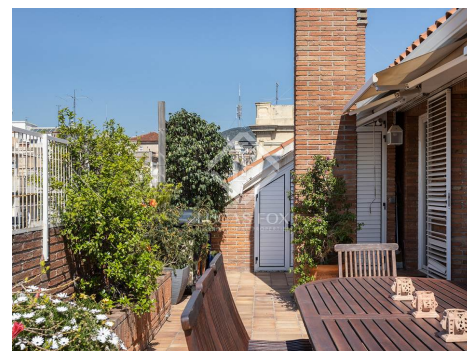
Главная спальня состоит из гардеробной, полностью оборудованной ванной комнаты и прямого выхода на террасу площадью 12 м<sup>2</sup>. Вторая спальня с двуспальной кроватью имеет выход на ту же террасу.

Четвертая спальня на первом этаже является одноместной и выходит на один из внутренних дворов собственности.

Подвесная лестница в прихожей ведет на верхний этаж, состоящий из второй кухни, выходящей в гостиную с прямым выходом на третью террасу площадью 20 м<sup>2</sup>.

В квартире есть большое парковочное место в здании, с прямым доступом на лифте.

Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или организовать визит.



[lucasfox.ru/go/bcn34407](https://lucasfox.ru/go/bcn34407)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Консьерж-сервис, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 440 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 101m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08021

**5**                      **4**                      **226m<sup>2</sup>**                      **101m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания