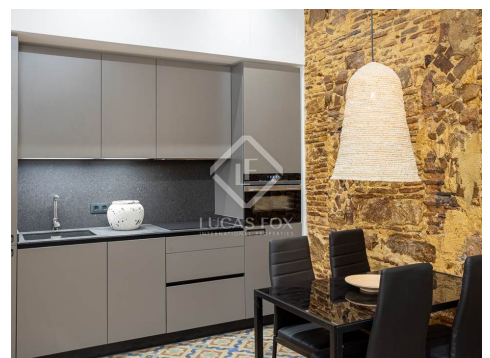


349 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**349 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Квартира с 2 спальнями в новом здании, расположенном в символическом районе Борн в Барселоне.

Эта замечательная квартира является частью нового комплекса Born Residences, расположенного в районе Борн, одном из самых ценных районов города Барселоны, так как он очень тихий, но центральный, со всеми необходимыми услугами и культурными достопримечательностями. рестораны и магазины.

Эта конкретная квартира площадью 44 м<sup>2</sup> предлагает две спальни, ванную комнату, гостиную-столовую и открытую кухню, а также балкон площадью 1 м<sup>2</sup>.

Квартиры в комплексе имеют современный и функциональный дизайн, но с оригинальными чертами, такими как высокие потолки с выступающими деревянными балками. Ванные комнаты и кухни полностью оборудованы с лучшими характеристиками. Среди которых мы можем выделить систему кондиционирования воздуха с кондиционером с тепловым насосом, окна с двойным остеклением и полы из керамогранита в ванных комнатах, отреставрированную плитку на кухнях Santos и деревянные полы в остальной части дома.

Здание датируется 17 веком, но оно полностью отреставрировано, хотя сохранились некоторые его оригинальные черты, такие как высокие потолки с открытыми деревянными балками, открытые кирпичные стены и оригинальные отреставрированные полы. Таким образом, было достигнуто идеальное сочетание передовых технологий с оригинальными старинными деталями.

Комплекс также предлагает общую террасу, которой могут пользоваться все соседи, лифт и видеодомофон для большей безопасности.

Он идеально подходит как для молодых пар, так и для небольших семей, которые хотят жить в центральном и оживленном, но тихом районе со всеми необходимыми услугами.

[lucasfox.ru/go/bcn34684](https://lucasfox.ru/go/bcn34684)

Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

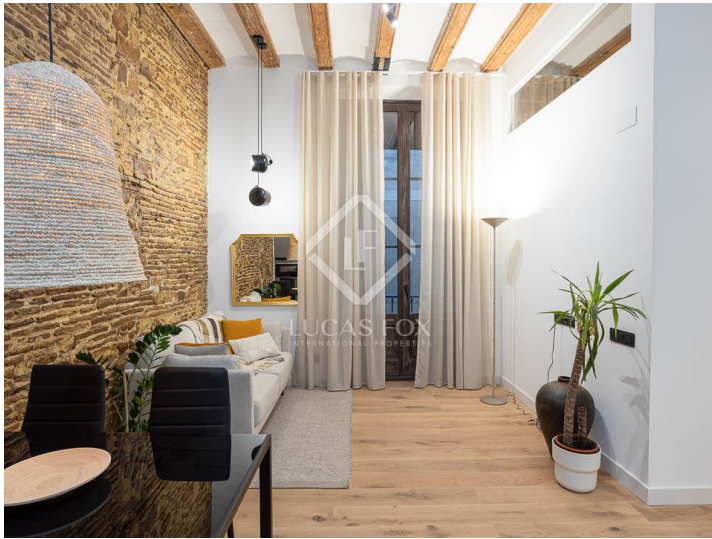
**349 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Свяжитесь с нами, чтобы запросить дополнительную информацию или договориться о посещении.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания