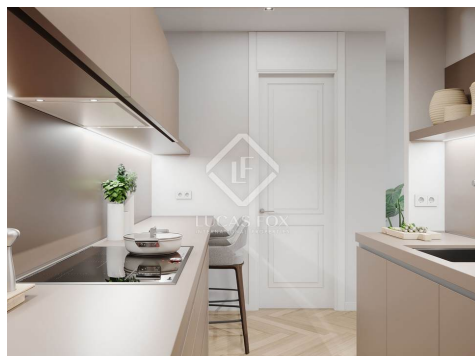


1 778 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 4 спальни, 40m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

4 **4** **171m²** **40m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 778 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 4 спальни, 40m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

4 **4** **171m²** **40m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Великолепная квартира с 4 спальнями, большой террасой и общим солярием с бассейном на продажу в районе Левый Эшампле в Барселоне.

Лукас Фокс представляет новую разработку Paris Enrique Granados. Мы находимся перед отреставрированным зданием, сохранившим свой первоначальный фасад, но со всеми новыми удобствами. Реконструкция, выполненная архитекторами Жорди Понсом Каррио и Дидаком Марса Визеом, демонстрирует лучшие качества: дома с отличной отделкой и помещениями общего пользования спроектированы для удовольствия жителей. Акция также имеет отличное расположение в Eixample Izquierdo, рядом с улицей Enric Granados, в коммерческом центре города.

Пятиэтажное здание разделено на две лестничные клетки, одна с двумя квартирами на этаже, а другая с четырьмя квартирами на этаже. Кроме того, в нем есть цокольный этаж с коммерческими помещениями и два цокольных этажа, в которых расположены автостоянки с предварительной установкой для зарядной точки для электромобилей и складские помещения, доступные для жителей. Наконец, он предлагает общую террасу на крыше с бассейном, солярием и зоной отдыха, чтобы жители могли расслабиться и полюбоваться прекрасными видами после долгого рабочего дня.

Эта квартира площадью 172 м² расположена на первом подъезде, первый этаж. Войдя, мы находим дневную зону справа с полуоткрытой кухней и гостиной-столовой открытой планировки с выходом на балкон. Далее идет главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на балкон с одной стороны и гардеробная с другой.



lucasfox.ru/go/bcn34815

Терраса, Бассейн, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Солнечные панели, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 778 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 4 спальни, 40m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

4	4	171m²	40m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Слева от зала находится ночная зона со спальней с односпальной кроватью, спальней с двуспальной кроватью с выходом на террасу и ванной комнатой для их обслуживания. Кроме того, в нем есть еще одна спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой и выходом на большую террасу. Этаж дополнен санузлом.

Квартира имеет современный и функциональный дизайн, с лучшими качествами и отделкой, чтобы гарантировать максимальный комфорт для ее владельцев. Кроме того, он имеет отличную ориентацию, чтобы максимизировать проникновение естественного света.

Квартира включает в себя лучшие качества; Среди них можно выделить паркетные полы по всему дому, за исключением кухни и ванных комнат, где полы из керамогранита, сертификат энергоэффективности класса А, бронированные двери, встроенные шкафы и светодиодное освещение. Для большего комфорта в течение всего года в нем установлены алюминиевые столярные изделия Technal с терморазрывом, стеклопакеты с воздушной камерой, кондиционирование секторным кондиционированием с канальным тепловым насосом, отоплением и двухпоточной системой вентиляции с рекуперацией тепла. Ванные комнаты и кухня оснащены лучшим оборудованием: ванные комнаты оборудованы техникой Duravit и смесителями Grohe, а кухня – мебелью Bulthaup и техникой Neff. Наконец, в нем есть система домашней автоматизации, которая управляет освещением, жалюзи, кондиционером, видеодомофоном и сигнализацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

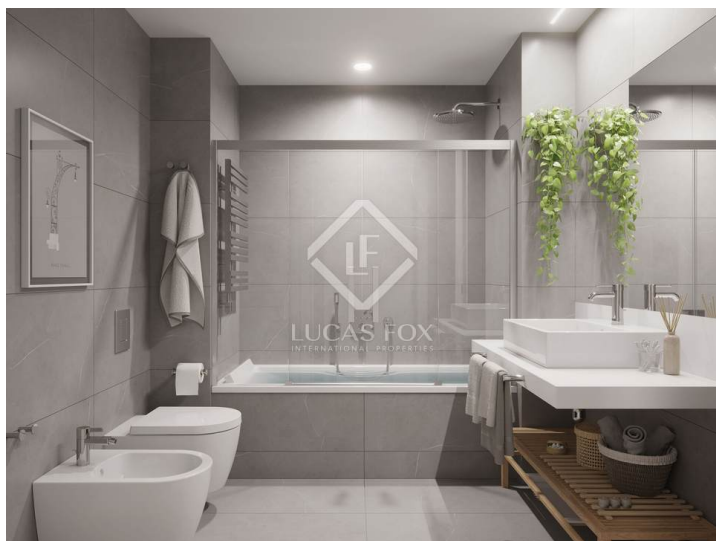
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 778 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 4 спальни, 40m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

4 **4** **171m²** **40m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания