

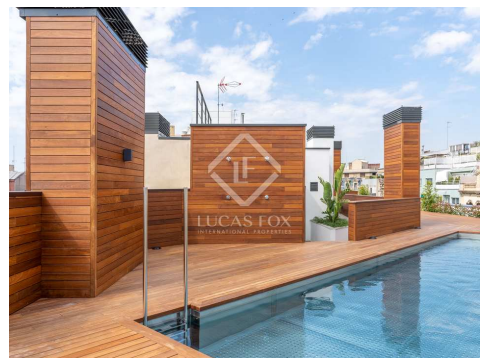
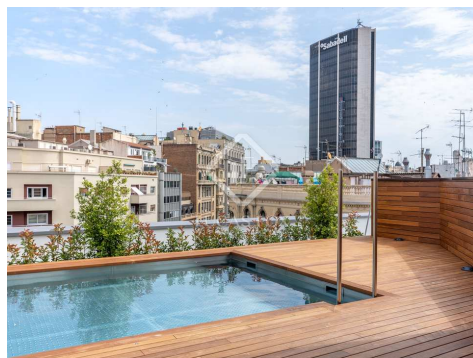
630 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 16m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

2 **1** **73m²** **16m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

630 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 16m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

2 **1** **73m²** **16m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

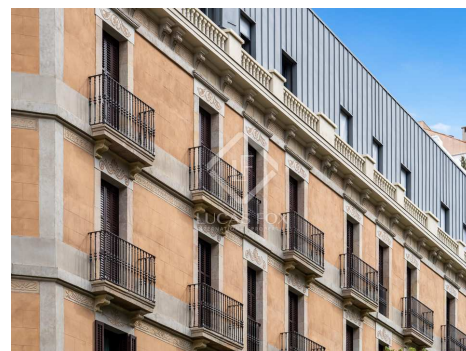
ОБЗОР

Продается уютная 2-комнатная квартира с террасой 16 м² в новостройке в районе Левый Эшампле в Барселоне.

Лукас Фокс представляет новостройку Paris Enrique Granados. Перед нами отреставрированное здание, сохранившее первоначальный фасад, но со всеми новыми удобствами. Ремонт, выполненный архитекторами Жорди Понсом Каррио и Дидаком Марса Визеом, демонстрирует лучшие качества: дома с отличной отделкой и местами общего пользования спроектированы для удовольствия жителей. Акция также имеет отличное расположение в Eixample Izquierdo, рядом с Calle Enric Granados, в самом сердце коммерческого центра города.

Пятиэтажное здание разделено на две лестничные клетки, одна с двумя квартирами на этаже, другая с четырьмя квартирами на этаже. Кроме того, в нем есть цокольный этаж с коммерческими помещениями и два цокольных этажа, в которых расположены автостоянки с предварительной установкой для зарядной точки для электромобилей и складские помещения, доступные для жителей. Наконец, он предлагает общую террасу на крыше с бассейном, солярием и зоной отдыха, чтобы жители могли расслабиться и полюбоваться прекрасными видами после долгого рабочего дня.

Эта квартира площадью 73 м² расположена на втором этаже, первом этаже. Войдя, мы находим дневную зону с правой стороны, с открытой кухней и гостиной-столовой открытой планировки с выходом на балкон. Слева представлена ночная зона со спальней с односпальной кроватью, спальней с двуспальной кроватью и ванной комнатой, обслуживающей весь дом. Квартира дополнена большой террасой 16 м² с выходом из спален.



lucasfox.ru/go/bcn34827

Бассейн, Лифт, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг, Общая терраса,
Солнечные панели,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

630 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 16m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

2	1	73m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Квартира имеет современный и функциональный дизайн, с лучшими качествами и отделкой, чтобы гарантировать максимальный комфорт для ее владельцев. Кроме того, он обладает отличной ориентацией, чтобы максимизировать проникновение естественного света.

Квартира включает в себя лучшие качества; среди них можно выделить паркетные полы по всему дому, за исключением кухни и ванных комнат, где полы из керамогранита, сертификат энергоэффективности класса А, бронированные двери, встроенные шкафы и светодиодное освещение. Для большего комфорта в течение всего года в нем установлены алюминиевые столярные изделия Technal с разрывом тепловых мостов, стеклопакеты с воздушной камерой, кондиционирование секторным кондиционированием с канальным тепловым насосом, отопление и двухпоточная система вентиляции с рекуперацией тепла. В ванных комнатах и кухне самое лучшее оборудование: в ванных комнатах сантехника Duravit и смесители Grohe, а на кухне – мебель Vulthaup и бытовая техника Neff. Наконец, в нем есть система домашней автоматизации, которая управляет освещением, жалюзи, кондиционером, видеодомофоном и сигнализацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

630 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 16m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08008

2	1	73m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания