

**880 000 €** Лофт - на продажу

## Лофт на продажу: 2 спальни, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

**2**                      **2**                      **109m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**880 000 €** Лофт - на продажу

## Лофт на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08018

**2**                      **2**                      **109m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Новый лофт с двумя спальнями и собственным внутренним двориком на продажу в районе Поблену, Барселона

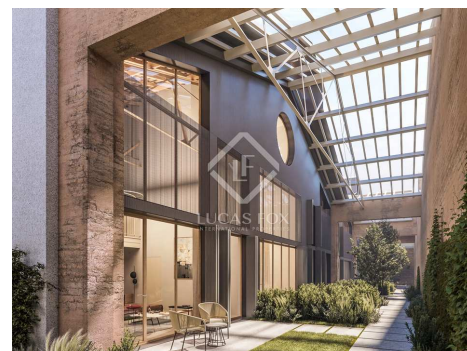
Лукас Фокс представляет новую разработку Can Ricart Lofts. Это уникальный проект в самом технологичном и эксклюзивном районе Барселоны 22@, который предлагает все виды услуг, а также отличное транспортное сообщение с центром города и широкий спектр досуговых и культурных мероприятий.

Комплекс состоит из 4 отреставрированных зданий, которые представляют индустриальную эпоху Барселоны 19-го века и объявлены объектом национального значения. Элементы старины, такие как оригинальные арки на фасадах, присутствуют повсюду и искусно сочетаются со всеми современными удобствами. Кроме того, были сохранены оригинальные мансардные окна и потолки, чтобы обеспечить дома обильным естественным светом и создать террасы, выходящие во внутренний двор.

Комплекс состоит из 25 домов открытой планировки, каждый из которых обладает своим характером и индивидуальностью, с современным дизайном, сохраняющим характерные черты индустриальной Барселоны. Этот конкретный объект недвижимости находится в здании А, самом большом из четырех, с общим бассейном. Это двухуровневый дом с 2 спальнями, 2 ванными комнатами и собственной террасой на первом этаже.

Дома имеют отличное качество отделки. Среди них мы выделяем полы из микроцемента на первых этажах и натуральное дерево на остальных этажах, систему кондиционирования с тепловым насосом и систему домашней автоматизации. Кухни полностью оборудованы бытовой техникой Siemens, а ванные комнаты — оборудованием Duravit и смесителями Hansgrohe.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации об этой уникальной разработке.



[lucasfox.ru/go/bcn35537](https://lucasfox.ru/go/bcn35537)

Терраса,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

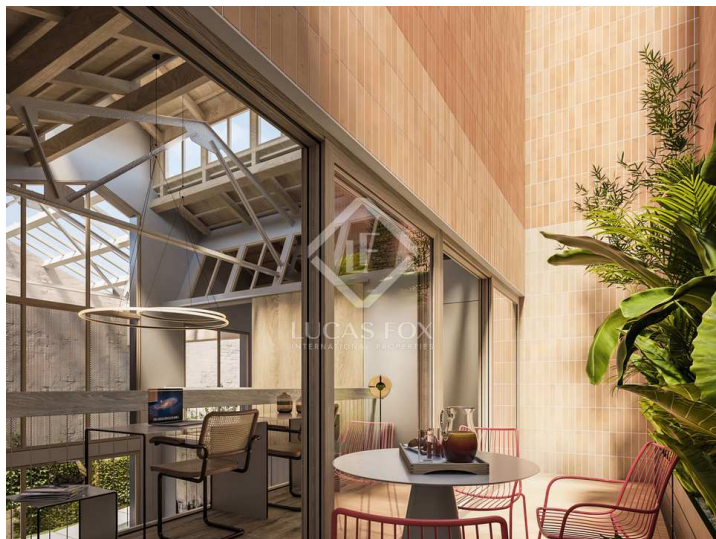
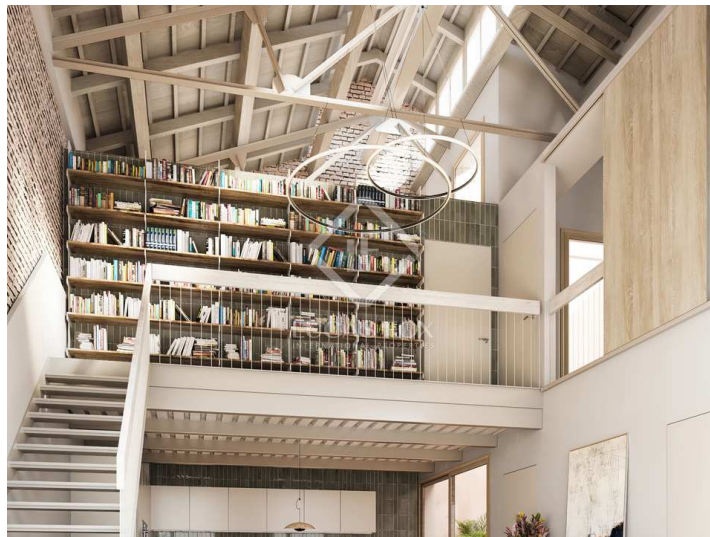
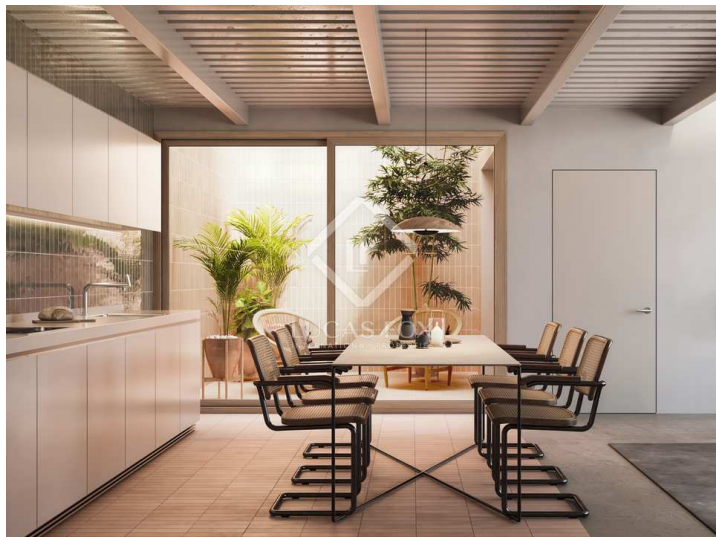
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

880 000 € Лофт - на продажу

## Лофт на продажу: 2 спальни, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

2                      2                      109m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания