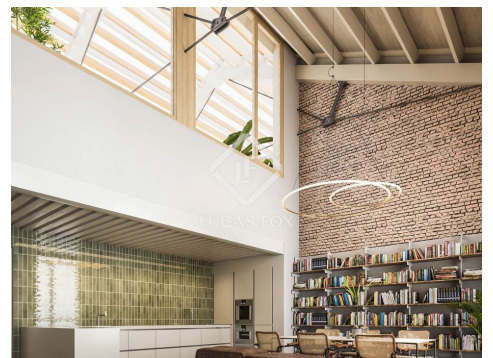


1 160 000 € Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 160 000 € Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 3 спальни, 31м<sup>2</sup> терраса, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Красивая новая квартира-лофт с 3 спальнями, террасой площадью 31 м<sup>2</sup> и зоной отдыха на продажу в быстро развивающемся районе Барселоны, районе 22@.**

Лукас Фокс представляет новую разработку Can Ricart Lofts. Это уникальный проект в самом технологичном и эксклюзивном районе Барселоны, 22@, который предлагает все виды услуг, а также отличное сообщение с центром города и широкий спектр досуговых и культурных мероприятий.

В акции представлены четыре отреставрированных здания, представляющих промышленную Барселону 19 века и объявленные достоянием национального значения. Таким образом, предлагаются четыре нефа, которые сочетают в себе сохранение старинных элементов, таких как оригинальные арки на фасадах, со всеми современными удобствами. Кроме того, оригинальные световые люки и крыши были сохранены, чтобы обеспечить дома обильным естественным светом и обустроить внутренние террасы.

Этот дуплекс расположен в здании В, рядом с символической отреставрированной дымовой трубой Can Ricart. Он выигрывает от прозрачного дизайна с большим характером и индивидуальностью, с современным стилем, в котором сохранены характерные элементы индустриальной Барселоны.

Войдя через первый этаж, мы находим открытое дневное пространство с потолками двойной высоты, в котором расположены гостиная-столовая и открытая кухня. На заднем плане находится ночная зона с ванной комнатой, две спальни с двуспальными кроватями и большая главная спальня с собственной ванной комнатой.

На первом этаже мы находим прекрасную внутреннюю террасу, идеально подходящую для отдыха после долгого дня или для утреннего кофе.



[lucasfox.ru/go/bcn35548](https://lucasfox.ru/go/bcn35548)

Терраса,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**1 160 000 €** Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>31m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В доме отделка отличного качества. Среди них мы выделяем микроцементные полы на первом этаже и натуральное дерево на остальных, систему кондиционирования воздуха с тепловым насосом и систему домашней автоматизации. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Siemens, а ванные комнаты оборудованы техникой Duravit и смесителями Hansgrohe.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации об этой уникальной акции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

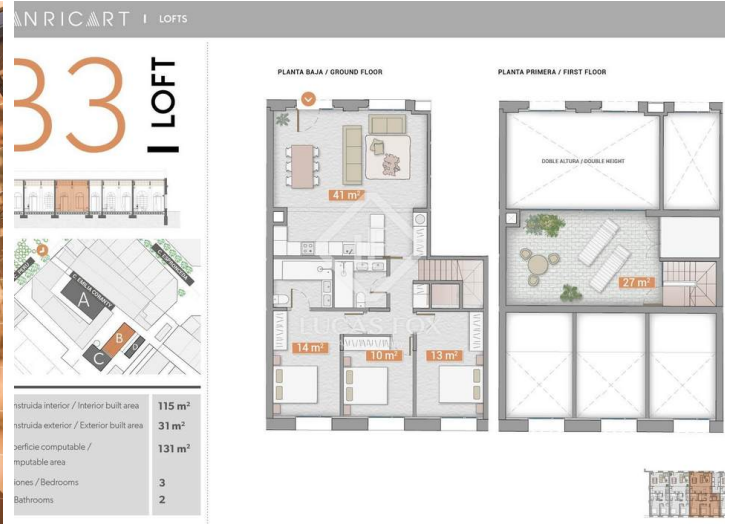
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

1 160 000 € Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 3 спальни, 31m<sup>2</sup> терраса, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08018

**3**      **2**      **115m<sup>2</sup>**      **31m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания