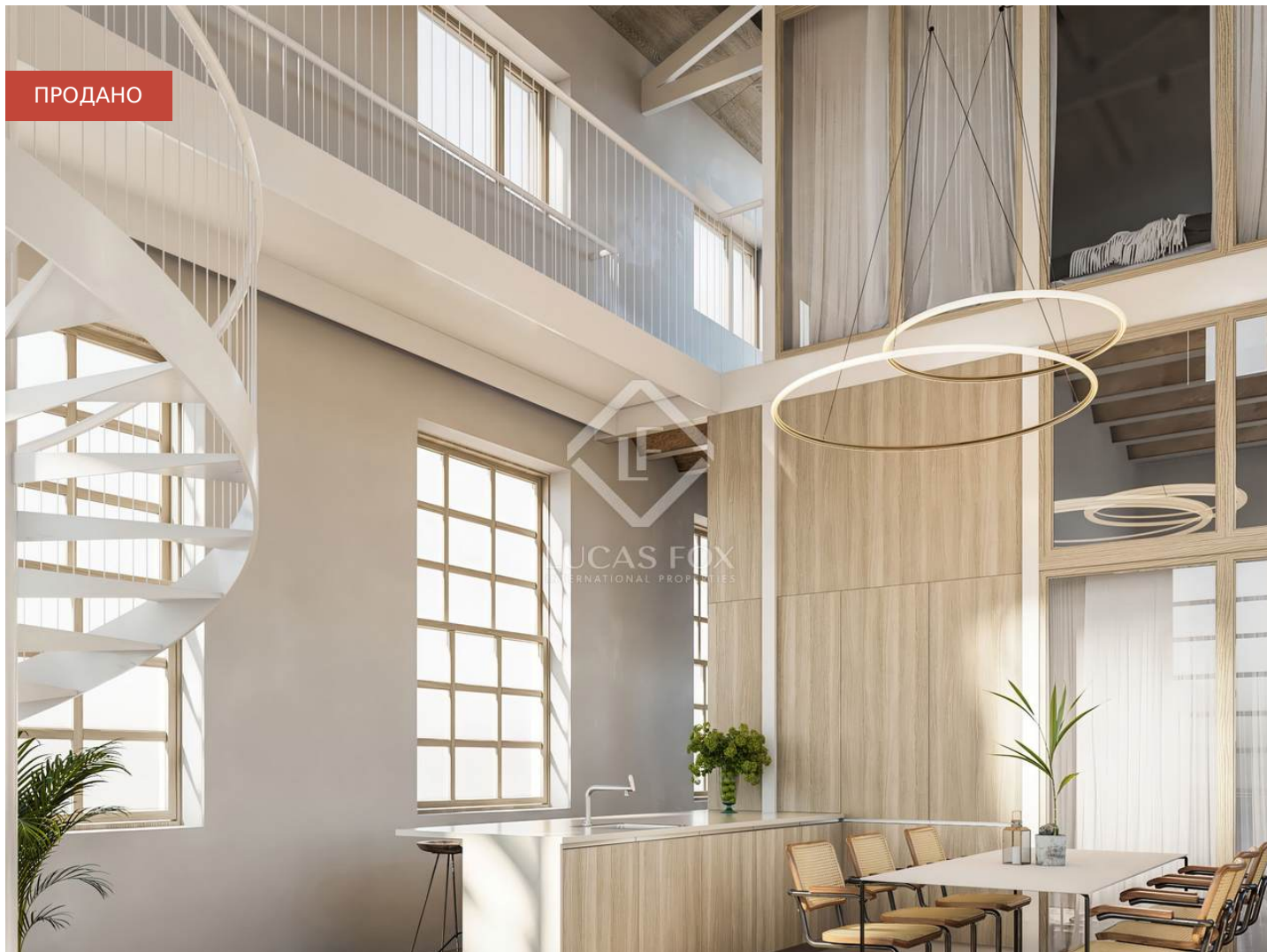


950 000 € Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 2 спальни, 23m<sup>2</sup> терраса, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

950 000 € Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 2 спальни, 23m<sup>2</sup> терраса, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08018

2	2	104m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Новый дуплекс с 2 спальнями и террасой на крыше площадью 23 м<sup>2</sup> выставлен на продажу в эксклюзивном месте в Поблену, Барселона.

Лукас Фокс представляет новый проект строительства Can Ricart Lofts. Это уникальный комплекс в самом технологичном и эксклюзивном районе Барселоны 22@, предлагающий все виды услуг, а также отличное сообщение с центром города и широкий спектр досуговых и культурных мероприятий.

В акции представлены четыре отреставрированных здания, которые являются представителями индустриальной Барселоны 19-го века и объявлены объектами национального значения. Таким образом, предлагаются четыре нефа, в которых сочетаются сохранение элементов старины, таких как оригинальные арки на фасадах, с включением всех современных удобств. Кроме того, были сохранены мансардные окна и оригинальные крыши, чтобы обеспечить дома обильным естественным светом и оформить внутренние террасы.

Этот дуплекс расположен в корпусе D, здании, которое больше всего напоминает концепцию американского лофта. Его дизайн открытой планировки отличается характером и индивидуальностью, а также современным стилем, сохраняющим репрезентативные элементы индустриальной Барселоны.

Войдя на первый этаж, мы сначала находим гостевую ванную комнату, а затем коридор, который ведет в дневное пространство открытой планировки с потолками двойной высоты, в котором расположены гостиная-столовая и открытая кухня. Слева находится спальня с односпальной кроватью.

На втором этаже мы находим главную спальню, ванную комнату и приятную террасу на крыше, где можно наслаждаться в любое время года.



[lucasfox.ru/go/bcn35560](https://lucasfox.ru/go/bcn35560)

Терраса,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**950 000 €** Лофт - Продано

## Лофт на продажу: 2 спальни, 23m<sup>2</sup> терраса, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08018

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В доме отличная качественная отделка. Среди них мы выделяем полы из микроцемента на первом этаже и натуральное дерево на остальных, систему кондиционирования с тепловым насосом и систему домашней автоматизации. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Siemens, а ванные комнаты – оборудованием Duravit и смесителями Hansgrohe.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации об этой уникальной акции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

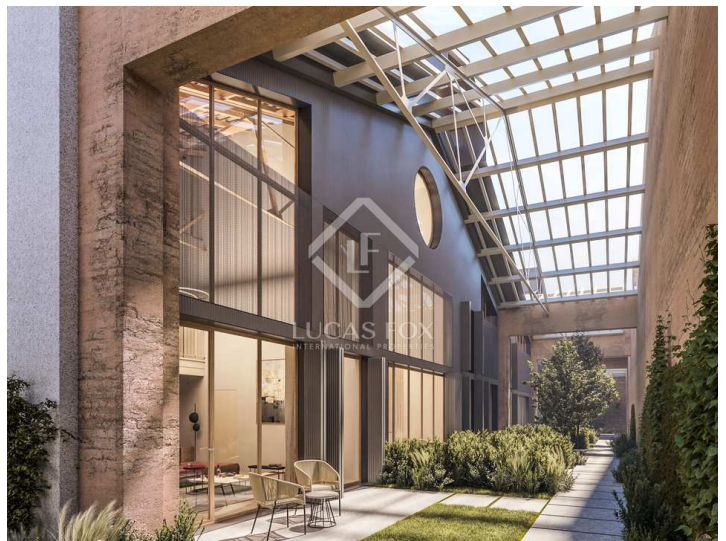


**950 000 € Лофт - Продано**

## Лофт на продажу: 2 спальни, 23m<sup>2</sup> терраса, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08018

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания