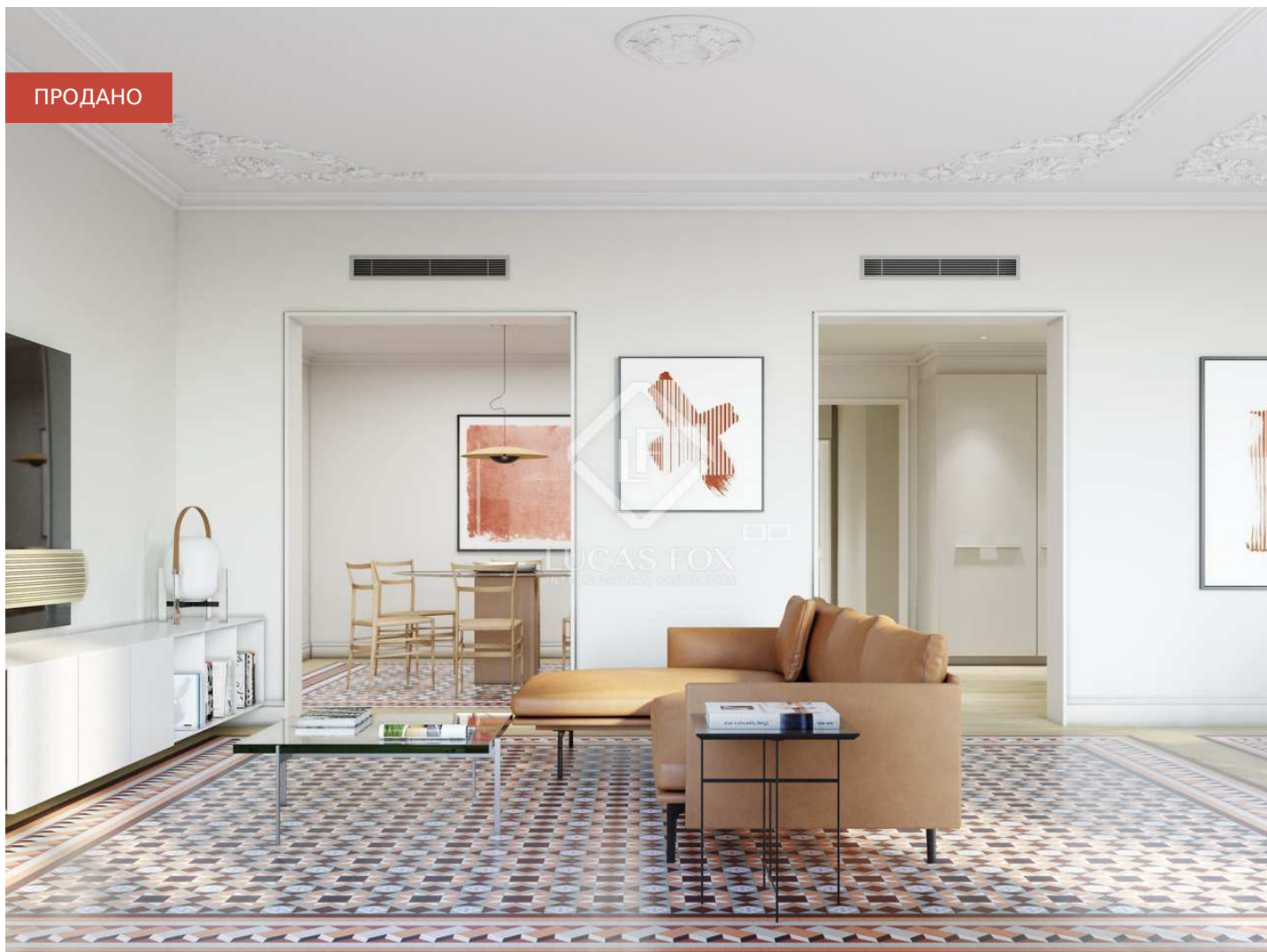


2 510 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

**3**      **2**      **183m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**2 510 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

**3**                      **2**                      **183m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается исключительный новый дом с 3 спальнями в здании с общей террасой и бассейном в самом престижном районе Барселоны.**

Лукас Фокс представляет комплекс Condeminas, невероятное модернистское поместье, полностью отреставрированное в самом сердце Готического квартала, на первой линии порта Барселоны и с невероятными видами.

Это историческое и художественное здание, которому более 100 лет, но оно полностью отреставрировано и спроектировано архитектором Жозепом Пуйо-и-Бруллом. На ферме сохранились невероятные элементы модернистской эпохи, такие как кованые перила, витражи, гидравлические полы и резное дерево. В свою очередь, он прекрасно сочетается с новейшими технологиями, предлагая все удобства и лучшее оборудование 21 века.

Этот дом площадью 183 м<sup>2</sup> расположен на третьем этаже и представляет собой современный дизайн с открытыми и воздушными пространствами и в нейтральных тонах, чтобы максимально увеличить ощущение простора.

Войдя, мы находим холл, ведущий в ванную комнату и спальню с односпальной кроватью слева. Впереди коридор с главной спальней с собственной ванной комнатой справа и слева, еще одна спальня с двуспальной кроватью. На заднем плане находится просторная гостиная-столовая с открытой кухней, все в комнате открытой планировки с балконами модернистского дизайна.

Наконец, у него есть общая зона с бассейном и солярием на крыше, откуда открывается невероятный вид на всю Барселону.

Свяжитесь с нами, чтобы открыть для себя это уникальное поместье во всей Барселоне.



[lucasfox.ru/go/bcn36656](https://lucasfox.ru/go/bcn36656)

Бассейн, Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Общая терраса,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Двойное остекление

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 510 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

**3**      **2**      **183m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания