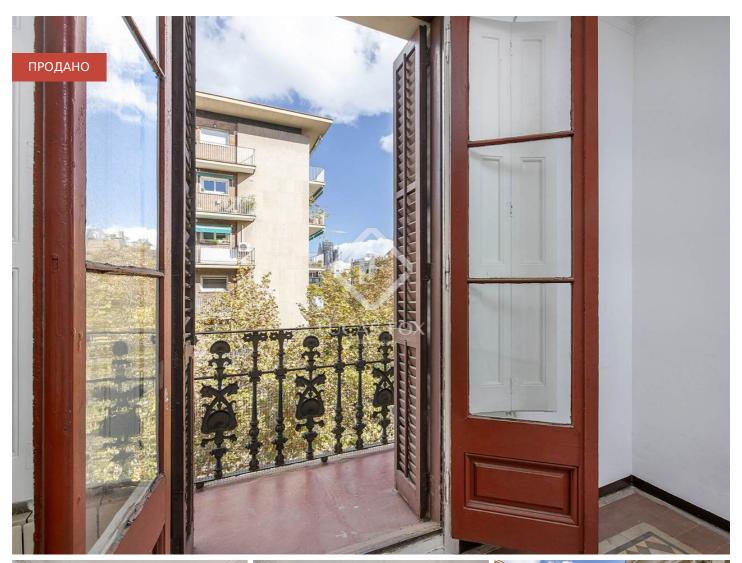


### 782 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, 7m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

**3 2 138m² 7m²** Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса











#### 782 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

 3
 2
 138m²
 7m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

#### ОБЗОР

Продается великолепная квартира в недавно отреставрированном классическом здании с исключительным расположением в районе l'Eixample Right.

Продается великолепная квартира для ремонта в l'Eixample Right

В центре города, рядом с символическими улицами, такими как Passeig de Sant Joan и Avenida Diagonal, мы находим это классическое и недавно отреставрированное угловое здание, которое имеет классические архитектурные особенности l'Eixample. В дополнение к восстановлению для получения сертификата пригодности ITE, ферма была отремонтирована в последние месяцы и годы ее владельцами, поэтому она является собственностью новых соседей.

С другой стороны, расположение исключительное, как и сама собственность, благодаря широкому классическому входу в конюшню с двумя лестницами, которые сходятся по обе стороны от ворот.

На ферме также есть консьерж-сервис.

Эта квартира сохраняет детали классической архитектуры l'Eixample, такие как высота потолков, полов, наружные и внутренние двери и окна, двойная ориентация и широкие возможности для ремонта.

Текущее распределение сочетает в себе широкие пространства с более разделенными областями, но с возможностью оптимизации его будущим владельцем.

На ферме есть несколько домов, которые нужно перестроить, поэтому не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы предложить вам вариант, который наилучшим образом соответствует вашим потребностям.



lucasfox.ru/go/bcn37819

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Модернистское здание, рядом с транспортом, Под ремонт, Внешний, Балкон



### **782 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 7m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

 3
 2
 138m²
 7m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.