

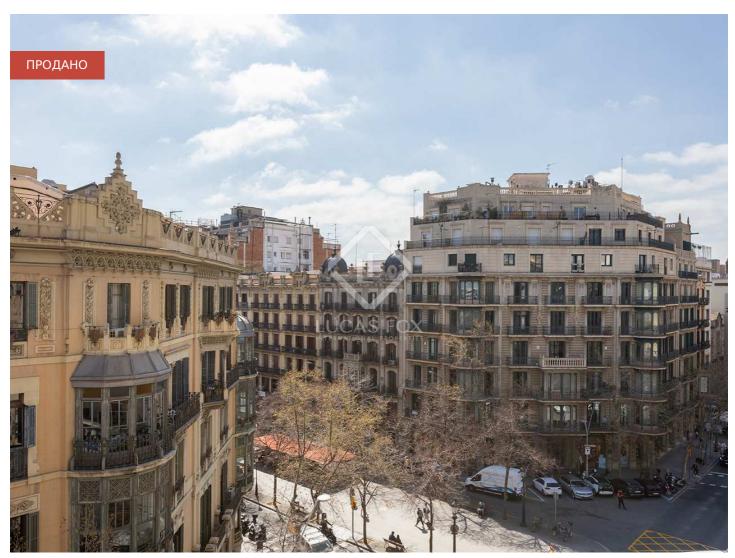
### 530 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08009

2 1 70m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа











# 530 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08009

2 1 70m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа

#### ОБЗОР

Удивительная квартира с 2 спальнями в привилегированном месте, рядом с бульваром Рамбла Каталония; один из самых символичных проспектов с изысканными ресторанами.

Lucas Fox представляет эту светлую квартиру на 5-м этаже с 2 спальнями и 1 ванной комнатой, рядом с бульваром Рамбла Каталония.

Недвижимость расположена на пятом этаже старинного здания в отличном состоянии с лифтом. Величественный вход с красивыми старинными элементами, такими как лепнина на высоких потолках и красивый деревянный лифт, заключенный в потрясающую ковку, столь типичную для модернистской архитектуры. Несмотря на то, что квартира находится в хорошем состоянии и готова к заселению, кухня и ванные комнаты нуждаются в ремонте.

Кухня открытой планировки полностью оборудована и выходит в просторную дневную зону с красивой галереей с видом на улицу. Гостиная и столовая очень просторные и светлые, так как расположены на пятом этаже и имеют солнечную южную сторону. Большие окна в дневной зоне пропускают в квартиру много естественного света. Существует также практичный гостевой туалет рядом с кухней и сделанный на заказ шкаф для верхней одежды у входа.

Ночная зона состоит из двух спален с двуспальными кроватями и ванной комнаты. Также есть выход на территорию, где расположены бойлер и стиральная машина.



lucasfox.ru/go/bcn39841

Лифт, Паркет, Классическая архитектура, Естественное освещение, Общая терраса, Модернистское здание, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Внутренний, Внешний, Вид



### 530 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08009

**2 1 70m²** Спальни Ванные комнаты План этажа

города на общественном транспорте.

Квартира может похвастаться привилегированным расположением в самом сердце Золотой площади, рядом с бульваром Рамбла Каталония. На пороге есть множество ресторанов, а также множество вариантов проведения досуга. Если вам нравится иметь все услуги под рукой и иметь возможность ходить повсюду, это идеальное место для вас. Существует также отличное сообщение с другими районами

Не упустите эту возможность, чтобы найти квартиру, чтобы настроить по своему вкусу в непревзойденном месте.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите.



### 530 000 € Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08009

2 1 70m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.