

880 000 € Пентхаус - на продажу - Сниженная цена
Пентхаус на продажу: 5 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08025

5 **2** **144m²** **92m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

880 000 € Пентхаус - на продажу - Сниженная цена Пентхаус на продажу: 5 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08025

5 **2** **144m²** **92m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Впечатляющий пентхаус в хорошем состоянии, подлежащий ремонту, в районе Саграда Фамилия, с террасами площадью 92 м², распределенными по двум этажам, и видом на всю Барселону и море.

Впечатляющий пентхаус, расположенный в районе Саграда Фамилия, Эшампле. В частности, он расположен напротив старой фабрики Estrella Damm. Он имеет великолепный вид на море и несколько символических зданий Барселоны, а также очень солнечную ориентацию. С другой стороны, у него есть двойное гаражное место на том же участке, которое не включено в цену.

Мы получаем доступ к собственности прямо через ее центр. Слева находим две комнаты с полноценным санузлом. Продолжая идти по коридору, у нас есть галерея для водной зоны и кухня, которая в настоящее время изолирована, но может быть открыта в столовую. Далее мы видим просторную и полностью открытую столовую, через которую мы выходим на террасу площадью 42 м² на этом первом этаже. С террасы, выходящей на юго-восток, открывается великолепный вид на Барселону благодаря тому, что квартира расположена на восьмом реальном этаже.

Справа от входа мы получаем доступ к двум другим комнатам: одной одиночной и главной, общей площадью 26 м² и полностью оборудованной ванной комнатой. Главная комната также имеет выход на террасу и четко разделена на две зоны, поэтому одну из них можно использовать как просторную гардеробную.

Некоторые общие лестницы ведут нас на второй этаж: терраса площадью 50 м² и комната 17 м² сзади.



lucasfox.ru/go/bcn40587

Терраса, Лифт,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

880 000 € Пентхаус - на продажу - Сниженная цена Пентхаус на продажу: 5 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08025

5	2	144m²	92m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В собственности также есть гараж в подвале, доступ к которому осуществляется по лестнице. Просторное пространство может вместить две машины и может быть приобретено за дополнительные 35 000 евро. Следует отметить, что благодаря тому, что он угловой, он более защищен.

Дом расположен в здании 1980 года в хорошем состоянии и с двумя лифтами.

Он расположен в нескольких шагах от храма Святого Семейства, модернистской территории госпиталя Сан-Пау и станции метро Sant Pau.

Для получения дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться к Лукасу Фоксу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

880 000 € Пентхаус - на продажу - Сниженная цена Пентхаус на продажу: 5 спальни, 92m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08025

5 **2** **144m²** **92m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания