

2 440 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 90m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>366m<sup>2</sup></b>	<b>386m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**2 440 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 90m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

**5**                      **3**                      **366m<sup>2</sup>**                      **386m<sup>2</sup>**                      **90m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка      Терраса

### ОБЗОР

**Этот великолепный дом отличается непревзойденным видом на город, море и горы. Он имеет 366 м<sup>2</sup>, распределенных на трех этажах + подвал и солярий.**

Мы получаем доступ к собственности через первый этаж, где мы находим просторный холл, который ведет к четырем комнатам: гостевая комната с ванной комнатой, кабинет, гостиная и спальня. Все они имеют прямой доступ к приятному и солнечному саду.

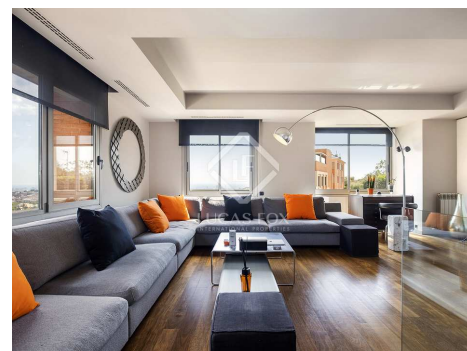
Какая-то лестница или лифт ведут нас на главный этаж. Здесь у нас есть просторная и светлая гостиная с впечатляющим видом на город и море и оборудованная кухня с видом на горы.

На втором этаже у нас есть ночная зона, в которой находится главная спальня с большими окнами и непревзойденным видом. Кроме того, есть две другие спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и видами, которые имеют общую ванную комнату с ванной.

Точно так же лестница ведет на верхний этаж, где расположена терраса площадью 90 м<sup>2</sup> с беспрепятственным видом на Барселону.

Со своей стороны, подвал дома вмещает три автомобиля, прачечную площадью 10 м<sup>2</sup> и практическую кладовую.

Жилой комплекс имеет забор, камеры видеонаблюдения и круглосуточный консьерж.



[lucasfox.ru/go/bcn40729](https://lucasfox.ru/go/bcn40729)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

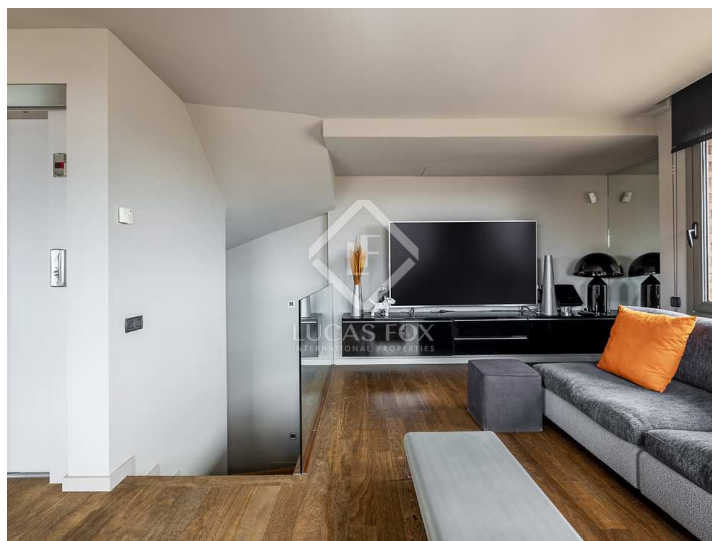
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

2 440 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 90m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08017

**5**                    **3**                    **366m<sup>2</sup>**                    **386m<sup>2</sup>**                    **90m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания