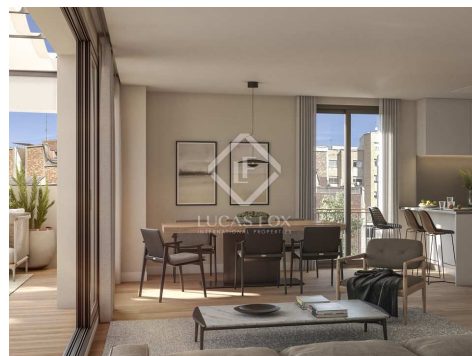
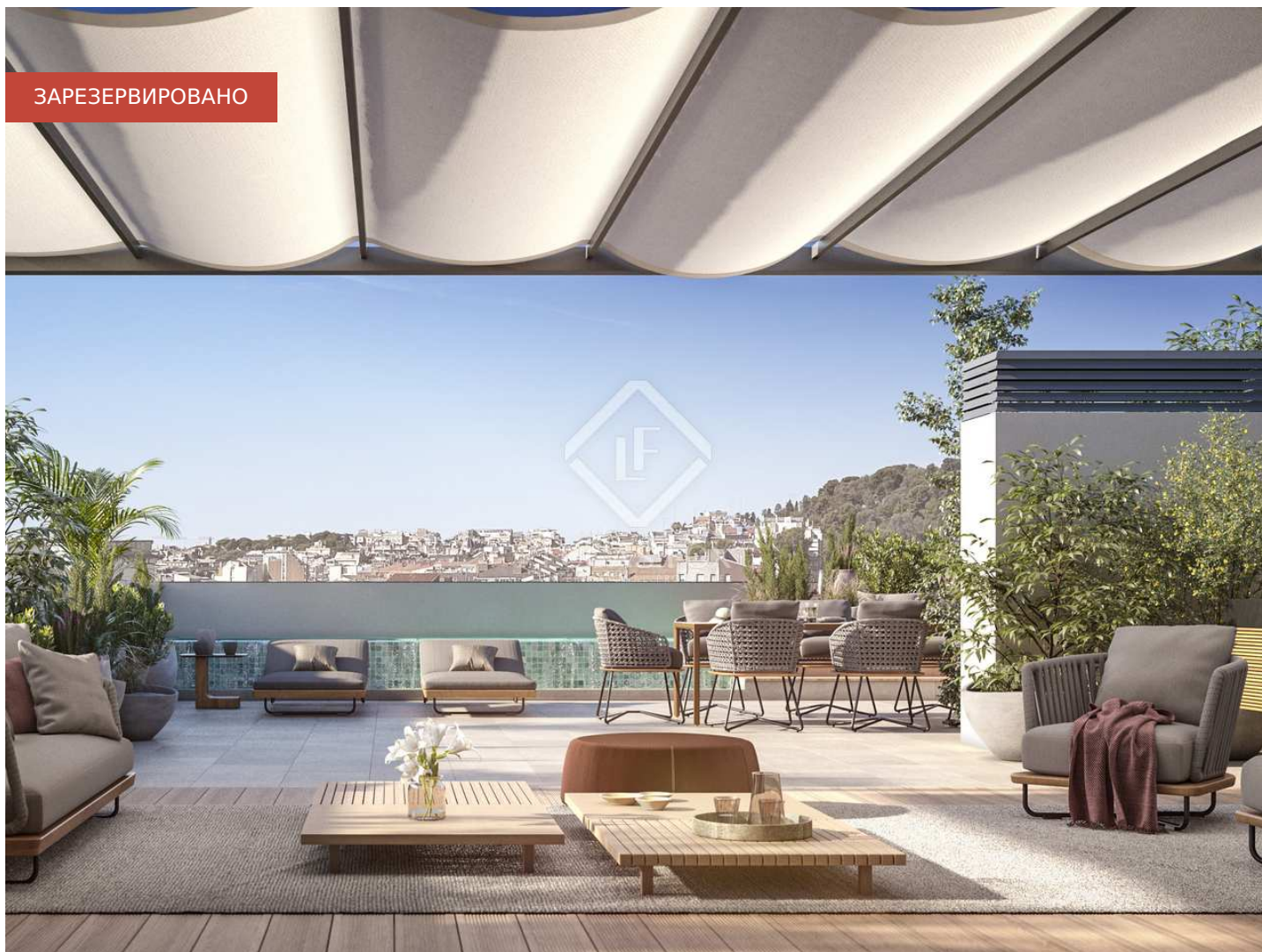


# 1 150 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

# 1 150 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

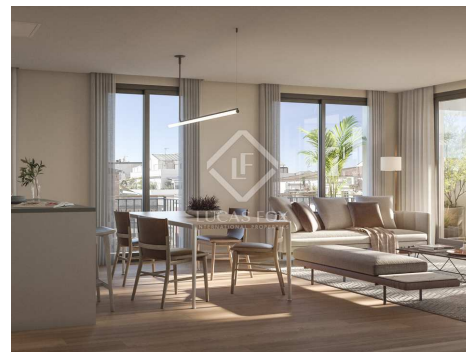
## Новый пентхаус с 3 спальнями и террасой 120 м<sup>2</sup> на продажу в Грасия, Барселона.

Расположенный в возвышенной части очаровательного района Грасия в Барселоне, мы находим этот новый комплекс домов в удобно расположенном угловом здании. Здание имеет элегантный современный фасад с балконами и тремя входами; два для пешеходов на двух разных улицах и третий для автомобилей, который входит в автостоянку на 12 автомобилей, 4 мотоцикла и 15 кладовых.

Это свойство площадью 130 м<sup>2</sup> является одним из двух пентхаусов в здании. При входе мы находим прихожую, которая ведет в просторную, светлую гостиную, столовую и кухню. Это просторное свободное жилое пространство, в свою очередь, выходит на обширную террасу площадью 120 м<sup>2</sup>, где можно поужинать на свежем воздухе и позагорать. Кроме того, все жители могут наслаждаться общей террасой на крыше, с которой также открывается захватывающий вид на город.

Вернувшись в пентхаус, пройдя мимо гостиной, мы находим удобный гостевой туалет и просторную спальню с ванной комнатой. Остальные две спальни и вторая ванная комната находятся на верхнем этаже.

Недвижимость в этом комплексе имеет энергетический сертификат класса А со всеми экологически эффективными удобствами, обеспечиваемыми интегрированной аэротермальной системой для кондиционирования воздуха, отопления и горячего водоснабжения. Окна с двойным остеклением обеспечивают тепло-акустическую изоляцию, и были приложены все усилия, чтобы сделать кухни эстетичными и функциональными, оборудованными изготовленными на заказ шкафчиками, духовкой, плитой и вытяжкой.



[lucasfox.ru/go/bcn41358](https://lucasfox.ru/go/bcn41358)

Терраса, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 1 150 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В других домах приоритет отдается высококачественной отделке, например паркет и полы из керамогранита, встроенные шкафы с подкладкой, полками, барной стойкой и ящиками, а также светодиодное освещение повсюду.

Если вы заинтересованы в дополнительной информации об этом совершенно новом энергоэффективном доме в Грасии, пожалуйста, свяжитесь с нашим отделом продаж, который будет рад вам помочь.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

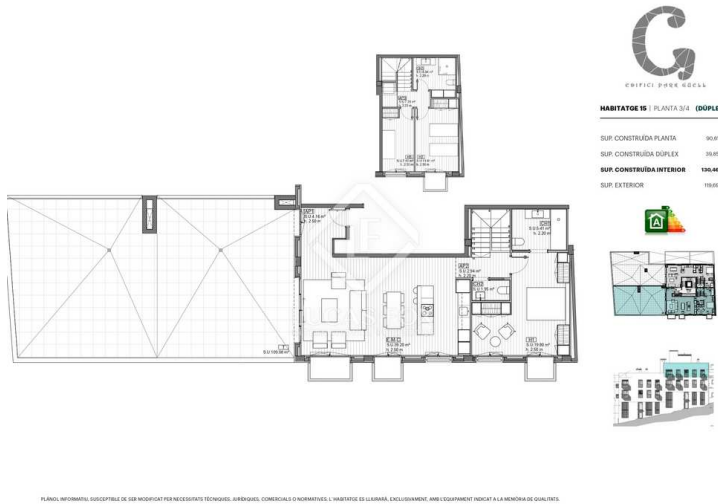
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания



# 1 150 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08023

**3**                    **3**                    **130m<sup>2</sup>**                    **120m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания