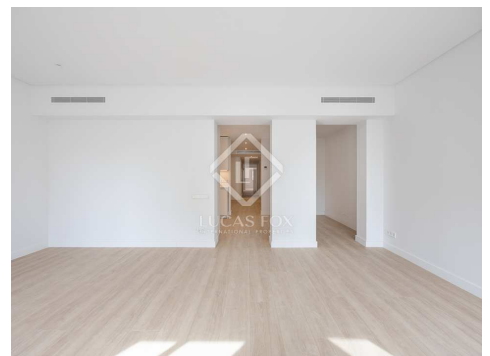
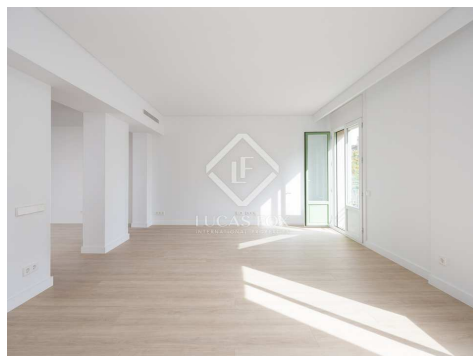


**750 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**5**                      **2**                      **132m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

**750 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**5**                      **2**                      **132m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается отремонтированная квартира на пятом этаже в здании с отремонтированными общественными зонами и фасадами, в районе Эшампле, справа, Барселона.**

На фотографиях представлен внешний вид квартиры после ремонта, однако квартира продается под ремонт.

Эта недвижимость площадью 132 м<sup>2</sup>, подлежащая ремонту, расположена на пятом этаже здания в классическом стиле, построенного в 1955 году, с недавно отремонтированным фасадом, помещениями общего пользования и инженерными сетями. Чистый внешний вид элегантного фасада и светлый шикарный вестибюль задают тон элитным домам, расположенным в этом здании на проспекте Диагональ. Более того, жители этого здания могут наслаждаться спокойствием, обеспечиваемым службой консьержей.

В настоящее время квартира состоит из пяти спален и двух ванных комнат, но ремонт позволит создать более современный дизайн с планировкой трех или четырех более просторных спален. Объект имеет такие характеристики, как обильное естественное освещение и окна на обоих концах, что делает его идеальным проектом реконструкции с множеством возможностей для проектирования различных планировок.

Мы входим в дом и видим просторную гостиную-столовую с одной стороны, а также кухню, спальню и балкон. По другую сторону входа находятся оставшиеся 4 спальни, главная ванная комната и гостевая ванная комната. Планировка дома обеспечивает много света и перекрестную вентиляцию, что делает дом приятным и просторным.

Эта недвижимость будет идеальной для семьи, желающей построить дом своей мечты в Барселоне, или для инвестора, желающего воспользоваться высоким спросом на арендуемую недвижимость в этом районе.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/bcn41722](http://lucasfox.ru/go/bcn41722)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Под ремонт, Внутренний,  
Внешний, Вид

**750 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Светлая, просторная, хорошо расположенная квартира с большим потенциалом ремонта.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

**750 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 5 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

**5**                      **2**                      **132m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания