

3 500 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 9 спальни, 173m² терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

9 **8** **687m²** **173m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 500 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 9 спальни, 173m² терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

9 **8** **687m²** **173m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

В этом исключительном королевском поместье, построенном в 1940 году, находится уникальный дом, отличающийся простором и старинными элементами.

Эта архитектурная жемчужина расположена в исключительном королевском поместье, построенном в 1940 году. Благодаря застроенной площади 687 м² и недавней реконструкции дом будет иметь дизайн, сочетающий классический шарм с современным комфортом.

Отель выделяется своей величественной атмосферой и панорамным видом, что дает уникальные впечатления от созерцания города с двух разных точек зрения. Этот пентхаус, окруженный просторными и практичными террасами, предлагает уникальную связь с окружающей средой, поскольку в нем есть идеальные места для моментов отдыха и досуга на свежем воздухе.

Дом разделен на два этажа. На первом этаже есть большая дневная зона с выходом на красивую террасу с видом на Таррагону и ночная зона, в которой расположены четыре спальни (две с ванными комнатами) и ванная комната, которая обслуживает две другие комнаты. На этом же этаже мы находим отдельную кухню и лестницу, ведущую на верхний этаж. Здесь есть служебные помещения, состоящие из трех спален, двух ванных комнат, подсобного помещения, кладовой и задней террасы.

Из большого холла по величественной лестнице мы попадаем на второй этаж, где видим две дополнительные комнаты с двумя ванными комнатами. Кроме того, один из них имеет выход на фантастическую террасу с видом на море и горы.



lucasfox.ru/go/bcn43306

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Консьерж-сервис, Лифт,
Паркет, Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Отопление, Камин,
Грузовой лифт, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 500 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 9 спальни, 173m² терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

9	8	687m²	173m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На верхнем этаже расположены две отдельные студии с собственной террасой и прекрасным видом, что делает их идеальным местом для работы, учебы или проживания для гостей.

Королевская усадьба, построенная в 1940 году, поддерживается в хорошем состоянии, с оригинальными элементами, придающими характер и очарование, такими как деревянные полы в елочку, высокие потолки, элегантная внутренняя деревянная лестница, лепнина и окна.

Также имеются дополнительные услуги, такие как консьерж, для обеспечения максимального комфорта и безопасности жильцов. Он также включает в себя два парковочных места и три кладовки с прямым доступом к лифту, что означает дополнительное пространство и практичность для повседневного использования.

Недвижимость продается как единое целое, но имеет 4 регистрационных единицы, поэтому тот, кто ее покупает, имеет безграничные возможности.

В конечном счете, этот двухуровневый пентхаус не только предоставляет уникальную возможность жить в исключительном месте с панорамным видом, но и воплощает вневременную элегантность классической архитектуры в привилегированном месте Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

3 500 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 9 спальни, 173m² терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

9 **8** **687m²** **173m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания