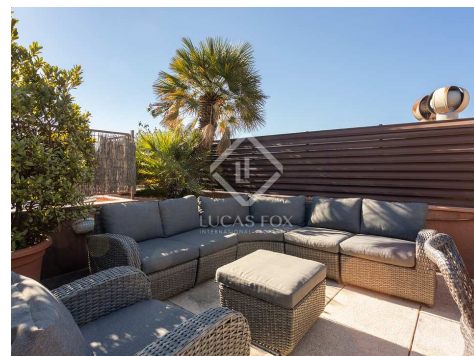
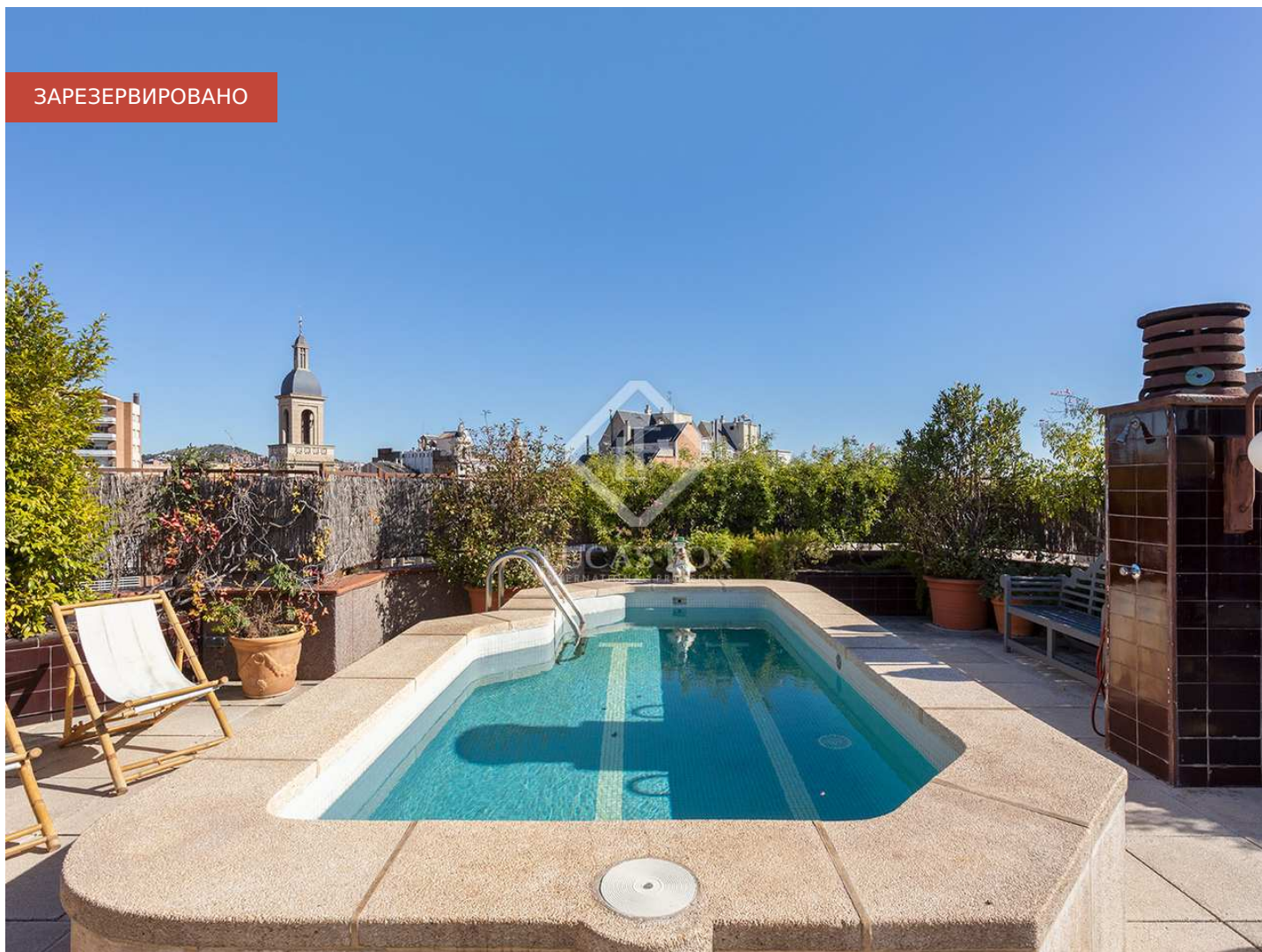


**1 720 000 €** Пентхаус - на продажу - Зарезервировано  
**Пентхаус на продажу: 3 спальни, 125m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

**3**                      **2**                      **209m<sup>2</sup>**                      **125m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

**ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 1 720 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 125m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

**3**                    **2**                    **209m<sup>2</sup>**                    **125m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

Окунитесь в роскошь и комфорт этого исключительного пентхауса, расположенного в престижном районе Бонанова, в нескольких шагах от площади Бонанова.

При входе в дом открытый холл ведет нас в гостиную-столовую площадью 68 м<sup>2</sup> с множеством возможностей планировки и террасу площадью 10 м<sup>2</sup> с видом на юг, залитую обильным утренним солнцем. Со своей стороны, кухня в дневной зоне может быть открыта в гостиную или закрыта раздвижной дверью, если предпочтение отдается независимости и уединению. Он создан для любителей кулинарного искусства, сдержанного и функционального стиля, с очень практичным островом со стульями. Кроме того, он полностью оборудован бытовой техникой марки Miele и пятью газовыми плитами.

При ремонте каждый уголок был использован для создания красивых индивидуальных шкафов, которые идеально вписываются в стены.

В ночной зоне у нас есть три спальни с двуспальными кроватями на открытом воздухе со встроенными шкафами и потрясающим видом; В главной спальне имеется большая полностью оборудованная ванная комната. С другой стороны, есть четвертая комната, которая в настоящее время используется как кабинет, но может быть преобразована в еще одну спальню. На верхнем этаже, куда ведет красивая деревянная лестница, находится вторая кухня и полностью оборудованная ванная комната с душем, обслуживающая этот этаж. Он также предлагает прекрасную террасу площадью 105 м<sup>2</sup> с *зоной отдыха*, панорамным видом на три ветра и бассейном, которым можно наслаждаться в самые жаркие дни.

В доме есть два больших парковочных места, два лифта и услуги консьержа.



[lucasfox.ru/go/bcn45410](https://lucasfox.ru/go/bcn45410)

Вид на горы, Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Грузовой лифт, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 1 720 000 € Пентхаус - на продажу - Зарезервировано Пентхаус на продажу: 3 спальни, 125m<sup>2</sup> терраса, Сан Жерваси - Ла Бонанова, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси - Ла Бонанова » 08022

**3**                      **2**                      **209m<sup>2</sup>**                      **125m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания