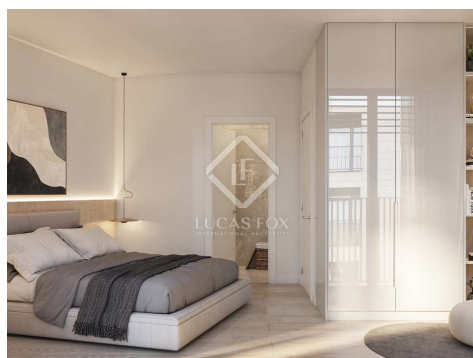
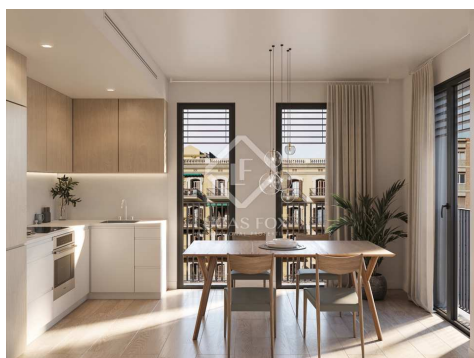


## 550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: с 1 спальней, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

**1**      **1**      **48m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: с 1 спальней, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

**1**                      **1**                      **48m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Продается новая двухкомнатная квартира в районе Левый Эшампле, Барселона.

Этот новый комплекс может похвастаться привилегированным расположением между площадью Университета и площадью Каталонии, на одной из самых популярных торговых улиц города, с широким выбором ресторанов и развлекательных заведений прямо у порога.

Здание имеет элегантный фасад, который хорошо гармонирует с окружающими величественными зданиями Эшампле, но, в отличие от них, предлагает террасу на крыше с общим бассейном и видом на Сьютат-Велья и Монжуик. Настоящая роскошь в центре города. Здание оборудовано по последнему слову техники и имеет современный дизайн интерьера с использованием высококачественных материалов и отделки.

Комплекс состоит из 13 совершенно новых квартир с видом на улицу площадью от 50 до 80 м<sup>2</sup>, расположенных на трех этажах с тремя квартирами и на двух этажах с двумя квартирами.

Этот конкретный дом расположен на четвертом этаже и имеет одну спальню и одну ванную комнату, общей площадью 48 м<sup>2</sup>.

В этих очаровательных новых домах много естественного света и просторные, свободные жилые помещения. По всему дому уложен ламинированный паркет, а кухни отделаны меламином цвета дуба, оснащены высококачественными столешницами Silestone и новейшими электроприборами Bosch.

Дополнительные функции включают в себя кондиционер, электрическое аэротермальное отопление, алюминиевые столовые изделия, гарантирующие наилучшие тепловые и акустические характеристики, а также встроенные шкафы, и это лишь некоторые из них.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



[lucasfox.ru/go/bcn45570](https://lucasfox.ru/go/bcn45570)

Бассейн, Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

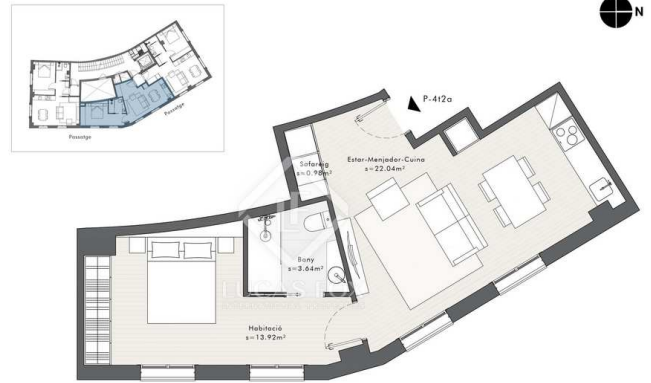
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

# 550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: с 1 спальней, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08007

**1**      **1**      **48m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



La información en relación al destino de cualquier uso previsto de los inmuebles presentados a disposición de la oferta para cualquier uso residencial, turístico o comercial, suponiendo cualquier otro uso no autorizado por el ayuntamiento de Barcelona.

Puerta Cuarta	Habitaciones	1	Sup. total	48,50m <sup>2</sup>
Puerta Segunda	Baños	1	Sup. útil	40,36m <sup>2</sup>



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания