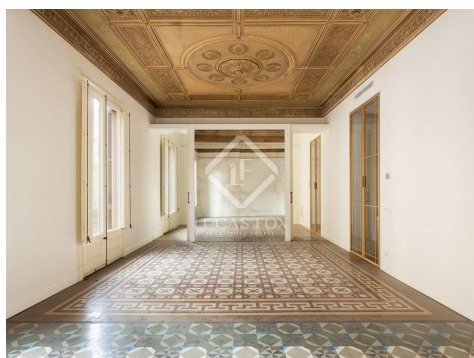
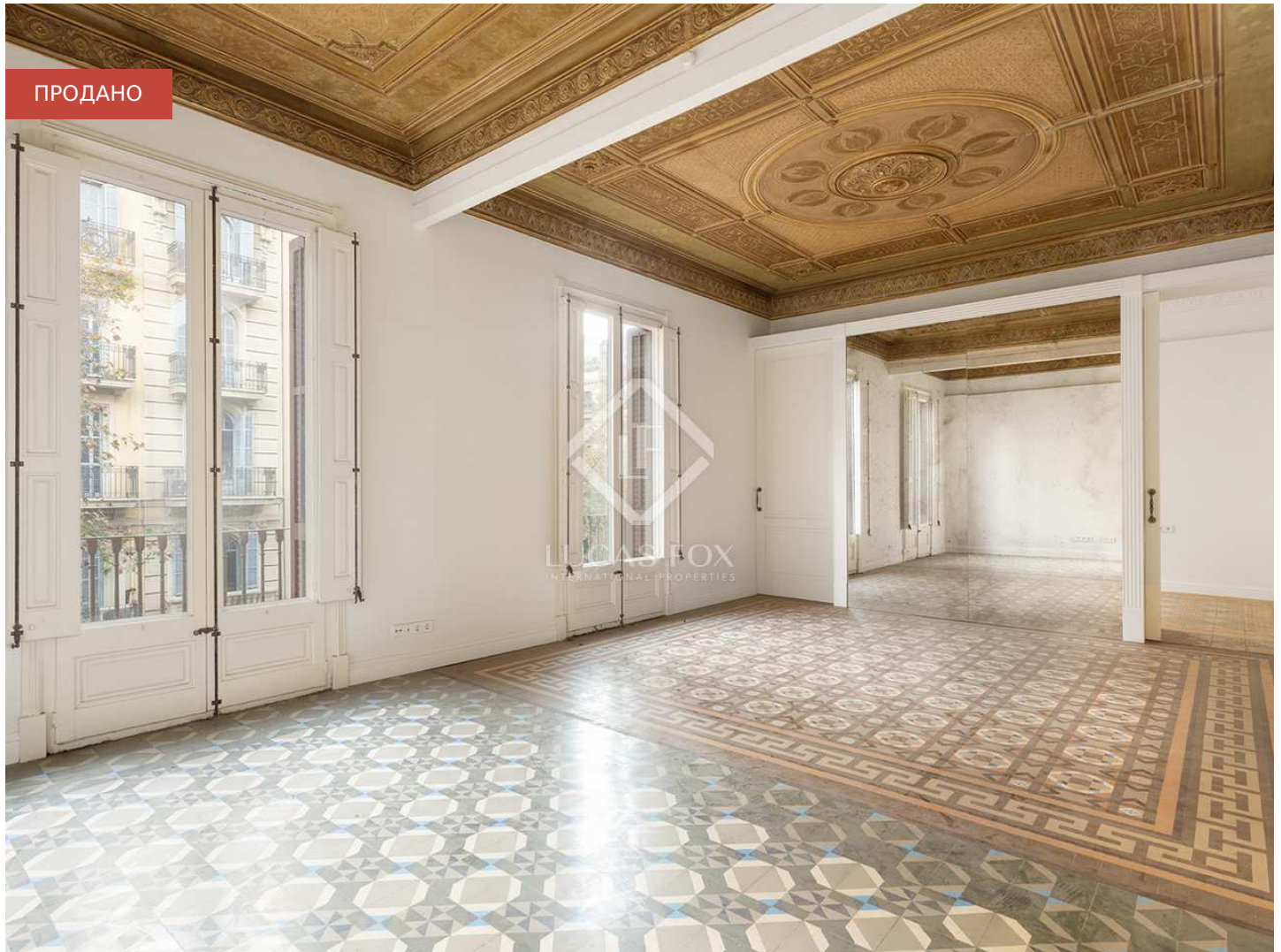


**849 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**849 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Отличная 2-спальная квартира в Эшампле

Эта великолепная, роскошно отремонтированная квартира излучает высочайшее качество и расположена всего в нескольких метрах от улицы Жирона, новой пешеходной улицы рядом с Пасео де Грасиа. Расположенный в идеальном районе Эшампле, недалеко от центра города и района Борн, он предлагает все необходимые услуги, магазины, зеленые зоны и остановки общественного транспорта для повседневной жизни.

Расположен в красивом, безупречно ухоженном королевском здании, сохранившем все детали типичной барселонской архитектуры, включая классический фасад и балконы, украшенные чугуном. Квартира с классическим лифтом и общей террасой на крыше расположена на главном этаже – самом престижном этаже с потолками высотой 4 метра, которые создают впечатляюще просторную атмосферу.

Внутреннее пространство площадью 116 м<sup>2</sup>, балконы на южной стороне площадью 3,7 и 2,6 м<sup>2</sup>, дневная зона представляет собой огромную и впечатляющую гостиную-столовую с выходом на два балкона, предлагающую достаточно места для стола и стульев. Гостиная плавно соединяется с спроектированной по индивидуальному заказу кухней, полностью оборудованной самой современной бытовой техникой.

Ночная зона состоит из двух спален. Просторная главная спальня с собственной ванной комнатой, видом и выходом на балкон, а спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой расположена рядом. Квартира укомплектована дополнительным гостевым санузлом.



[lucasfox.ru/go/bcn46128](https://lucasfox.ru/go/bcn46128)

Лифт, Мозаичные полы,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Общая терраса,  
Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**849 000 €** Квартира - Продано**Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В ремонте квартиры подчеркнуты оригинальные элементы, такие как потолочная лепнина и гидравлические полы, гармонично сочетающиеся с паркетом. Все новые удобства, включая водопровод, газ, электричество, вентиляцию, канальное кондиционирование воздуха и автономное отопление, способствуют современному комфорту резиденции. Кроме того, для дополнительного удобства имеется несколько встроенных шкафов.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания



**849 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания