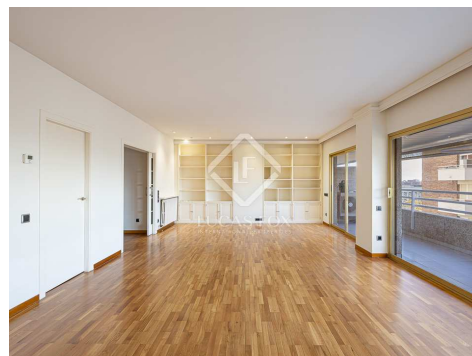
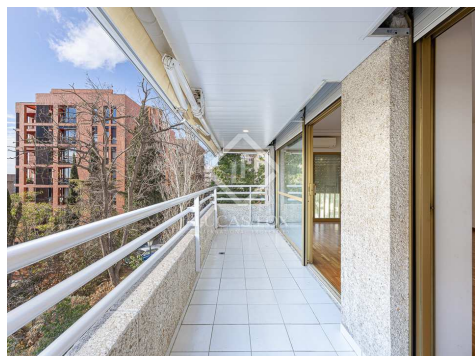
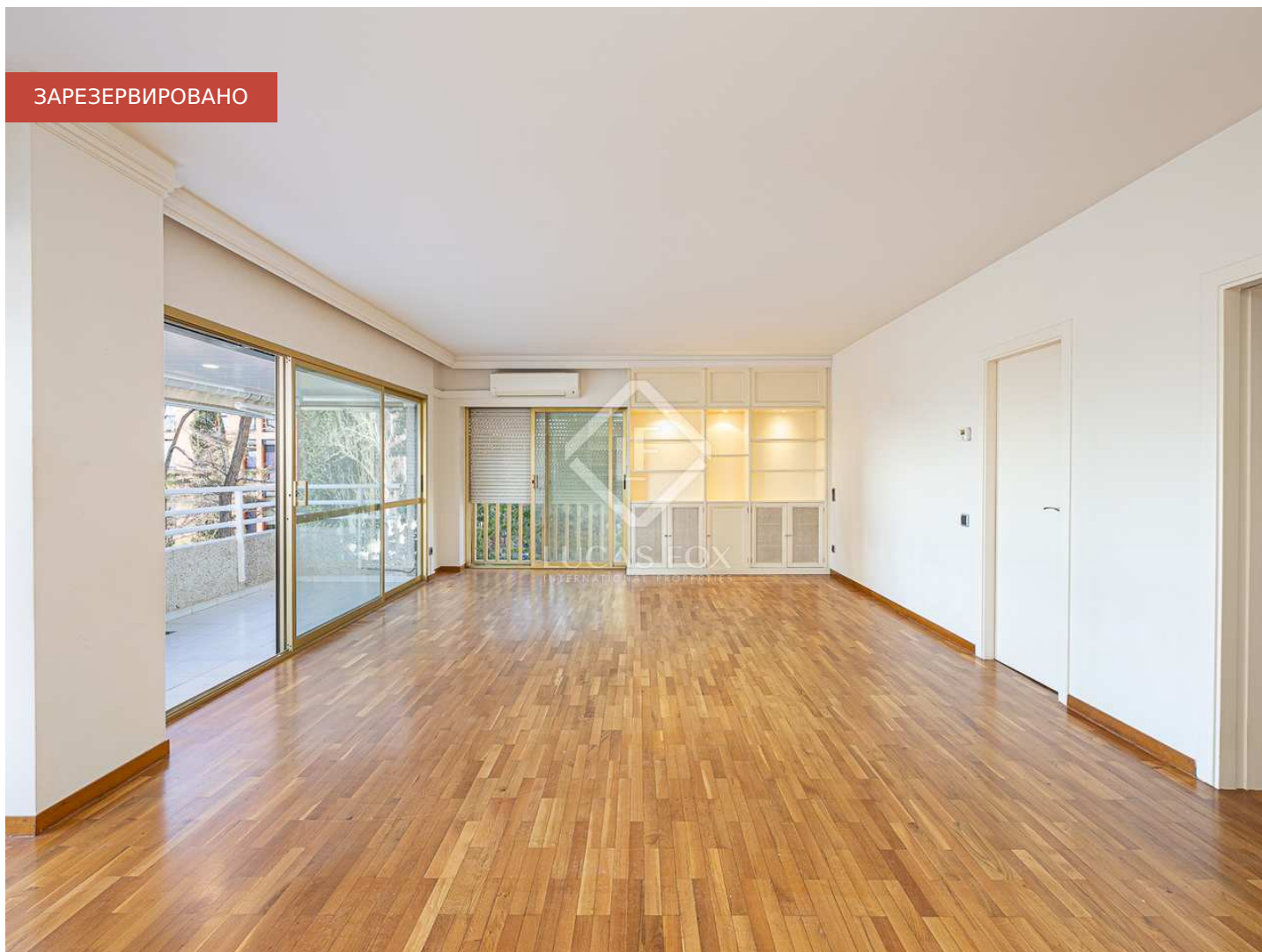


**1 050 000 €** Квартира - на продажу - Зарезервировано  
**Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**4**                      **2**                      **161m<sup>2</sup>**                      **22m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

**ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 1 050 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано

# Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**4**                    **2**                    **161m<sup>2</sup>**                    **22m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

Квартира в одном из самых престижных районов Барселоны, с четырьмя спальнями, тройной ориентацией и большим количеством естественного света.

Познакомьтесь с этой эксклюзивной роскошной квартирой, выставленной на продажу, со стратегическим расположением на престижной улице Джоан Обиолс, недалеко от знаменитого Франкфурта-де-Педральбес и UPC. Эта недвижимость предлагает не только проживание, но и изысканный и практичный образ жизни.

Благодаря большой площади в 160 м<sup>2</sup>, распределенной на четыре спальни и две ванные комнаты, в доме достигается идеальный баланс между частными и общими помещениями. Двойная ориентация обеспечивает исключительную яркость во всех комнатах, что создает уютную и жизненную атмосферу.

Недавняя реконструкция объекта представляет собой дополнительную ценность, поскольку гарантирует современный образ жизни и безопасную инвестицию. Кроме того, в стоимость входит парковочное место – эксклюзивная услуга в центре города, обеспечивающая большой комфорт его жителям.

Интерьер с паркетным полом придает элегантность и теплоту. Кухня, в свою очередь, полностью оборудована и находится в идеальном состоянии, поэтому представляет собой функциональное ядро дома, готовое к использованию с первого дня.

Стратегическое расположение рядом с проспектом Диагональ обеспечивает доступ к выездам из Барселоны и международным школам, а также к лучшим культурным, образовательным и развлекательным предложениям города.



[lucasfox.ru/go/bcn46574](https://lucasfox.ru/go/bcn46574)

Терраса, Консьерж-сервис,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня, Внешний,  
Виды на город, библиотека

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**1 050 000 €** Квартира - на продажу - Зарезервировано  
**Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В конечном счете, эта недвижимость – больше, чем просто дом, поскольку это уникальный опыт проживания в одном из самых желанных районов Барселоны. Не упустите возможность улучшить свой образ жизни: свяжитесь с нами сейчас и сделайте эту квартиру своей роскошной резиденцией в городе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

## 1 050 000 € Квартира - на продажу - Зарезервировано Квартира на продажу: 4 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

**4**                    **2**                    **161m<sup>2</sup>**                    **22m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания