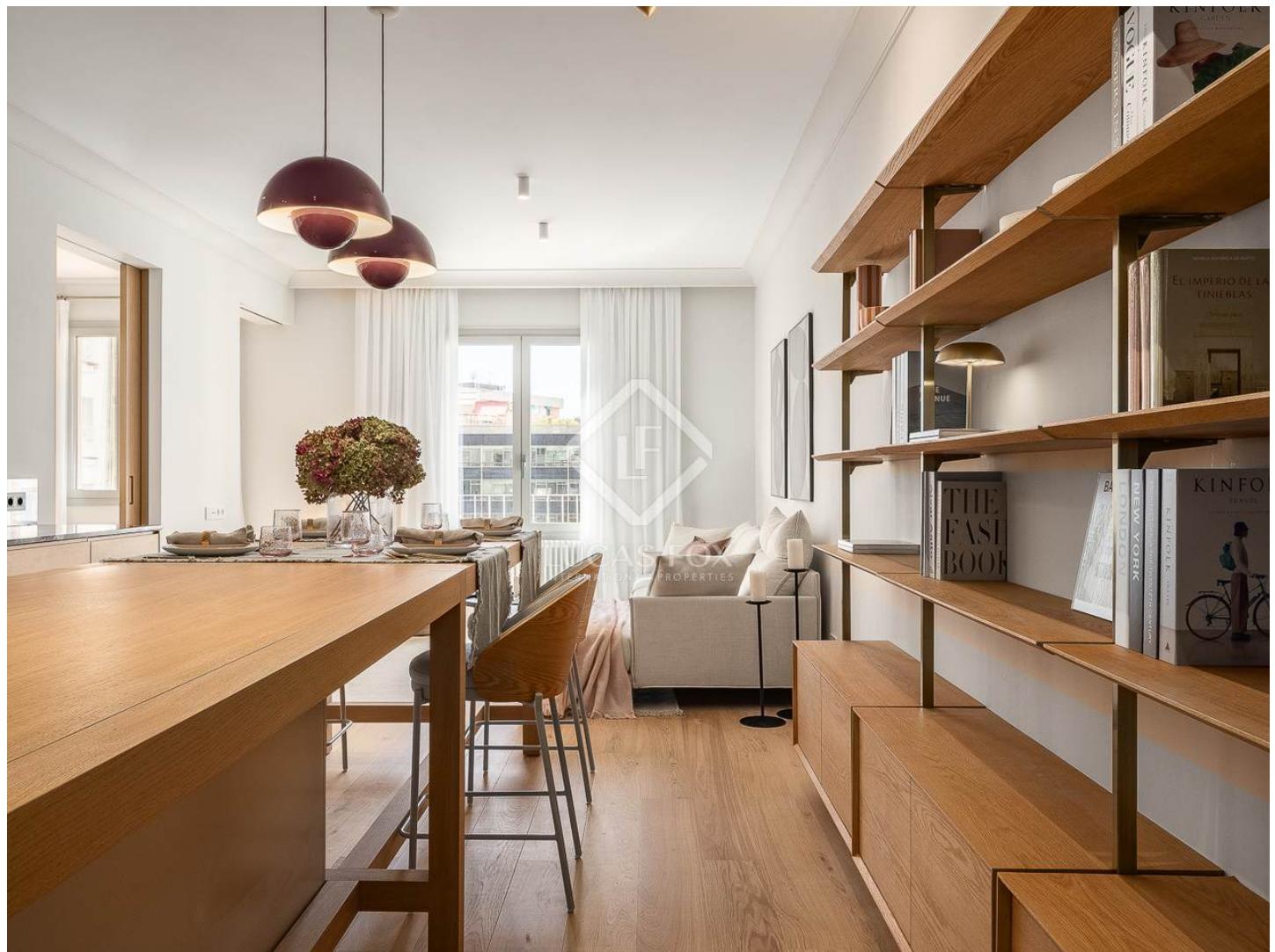


1 100 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Лес Корте, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Лес Корте » 08029

3            3            142m<sup>2</sup>            3m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Лес Корте, Барселона

**Светлый дом, отремонтированный с высококачественной отделкой, предлагает теплую и уютную атмосферу в одном из лучших районов Барселоны.**

Эти апартаменты, расположенные на верхнем этаже классического здания, демонстрируют свой оригинальный характер, вдохновленный классицизмом 1940-х годов, мастерски сочетающийся с современными удобствами.

Дневная зона, выходящая на юг, наполнена естественным светом с позднего утра до позднего вечера. Он состоит из гостиной площадью 33 м<sup>2</sup> с открытой кухней и кабинетом, отделенного от гостиной раздвижной дверью. Обе комнаты выходят окнами на красивый блочный внутренний дворик, который отличается простором и естественным освещением. Кухня с отделкой в стиле дуба и столешницей цвета красного вина полностью оборудована бытовой техникой высшего качества. Рядом с кухней находится гостевой туалет.

Возвращаясь в вестибюль, мы приближаемся к ночной зоне, совершенно независимой от дневной зоны, что обеспечивает максимальную конфиденциальность. Он включает в себя три спальни с двуспальными кроватями и две дополнительные ванные комнаты, одна из которых находится в спальне. В этой части квартиры также имеется гардеробная.

Из первой комнаты открывается вид на освещенный внутренний дворик, а две другие комнаты полностью выходят на улицу и занимают площади 12 и 15 м<sup>2</sup>. В номере с ванной комнатой есть приятная галерея.

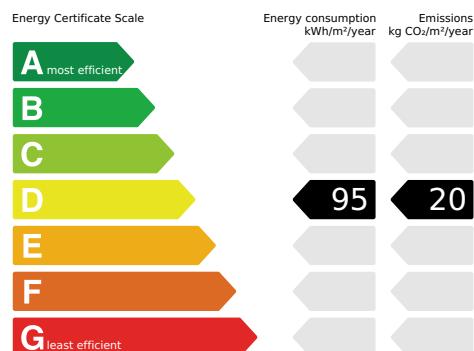
Дом оборудован современной системой кондиционирования и канальным отоплением. Двойное остекление обеспечивает оптимальную энергоэффективность.

Здание находится всего в 4 минутах от площади Франческа Масия и окружено множеством услуг, магазинов и ресторанов высокого качества. Магазины по продаже органических продуктов, рестораны и кафе на любой вкус, тренажерные залы и коворкинги, местные и международные школы. Наслаждайтесь быстрым доступом к основным дорогам, обеспечивая идеальное сообщение с аэропортом, пляжами Коста Дорада и Коста Брава и другими достопримечательностями. В нескольких шагах от нескольких линий метро и автобусов.



[lucasfox.ru/go/bcn46612](http://lucasfox.ru/go/bcn46612)

Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон



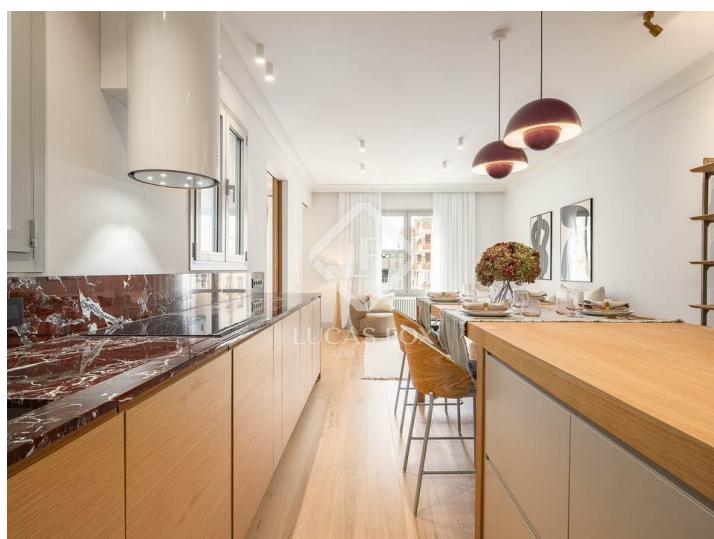
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, Лес Корте, Барселона

Кладовое помещение включено в собственность для исключительного использования. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы организовать ваш визит!



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания