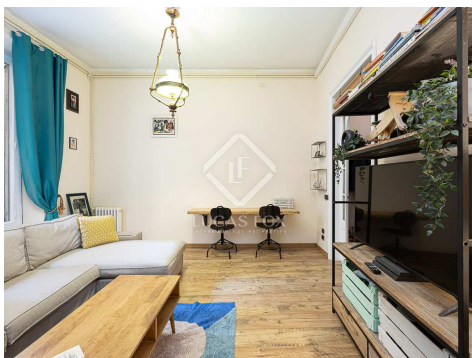


# 487 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

**2**                      **1**                      **116m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**487 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

**2**                      **1**                      **116m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Красивая резиденция, расположенная в историческом центре Барселоны, в частности в районе Борн, очень популярном районе благодаря близости к таким знаковым достопримечательностям, как Дворец музыки и рынок Санта-Катерина.

Недвижимость площадью 116 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже углового здания, построенного в 1900 году, и отличается историческим шармом. Кроме того, в отеле есть лифт и чудесная общая терраса на крыше, идеально подходящая для наслаждения средиземноморским климатом и видами на город.

Внутри квартира предлагает просторную прихожую с мозаичным полом, ведущую в уютную гостиную с видом на пешеходную улицу, а также спальню с односпальной кроватью и балконом. Коридор ведет в полностью оборудованную, просторную кухню с обеденной зоной и прачечной, сохранив открытую кирпичную стену, которая добавляет аутентичности. Также в этой части дома находится главная спальня с балконом, выходящим на другую пешеходную улицу, и полностью оборудованная ванная комната с ванной и душем.

Отель выделяется своими отреставрированными оригинальными элементами, такими как мозаичные полы, изделия из дерева и высокие потолки. Кроме того, он оборудован паркетным полом, кондиционером и радиаторным отоплением, что обеспечивает комфорт в течение всего года.



[lucasfox.ru/go/bcn47254](https://lucasfox.ru/go/bcn47254)

Лифт, Высокие потолки,  
Общая терраса, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Внешний,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

**487 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Таким образом, это уникальная возможность для тех, кто хочет жить в квартире недалеко от площади Каталонии, в уникальном месте между Дворцом музыки и рынком Санта-Катерина. Этот объект недвижимости с такими особенностями, как расположение на внешней стороне здания, лифт для дополнительного удобства, две спальни, ванна в ванной комнате, три балкона, деревянные полы во всей квартире, а также кондиционер для отопления и охлаждения. предлагает комфорт, очарование и исторический характер.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

## 487 000 € Квартира - на продажу

### Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

**2**                      **1**                      **116m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания