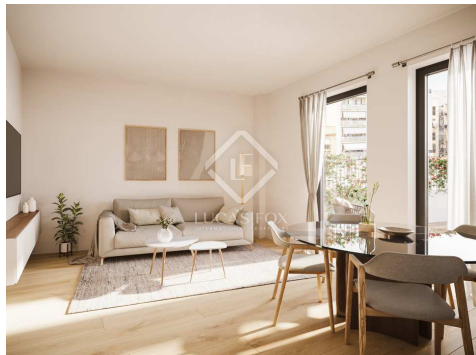
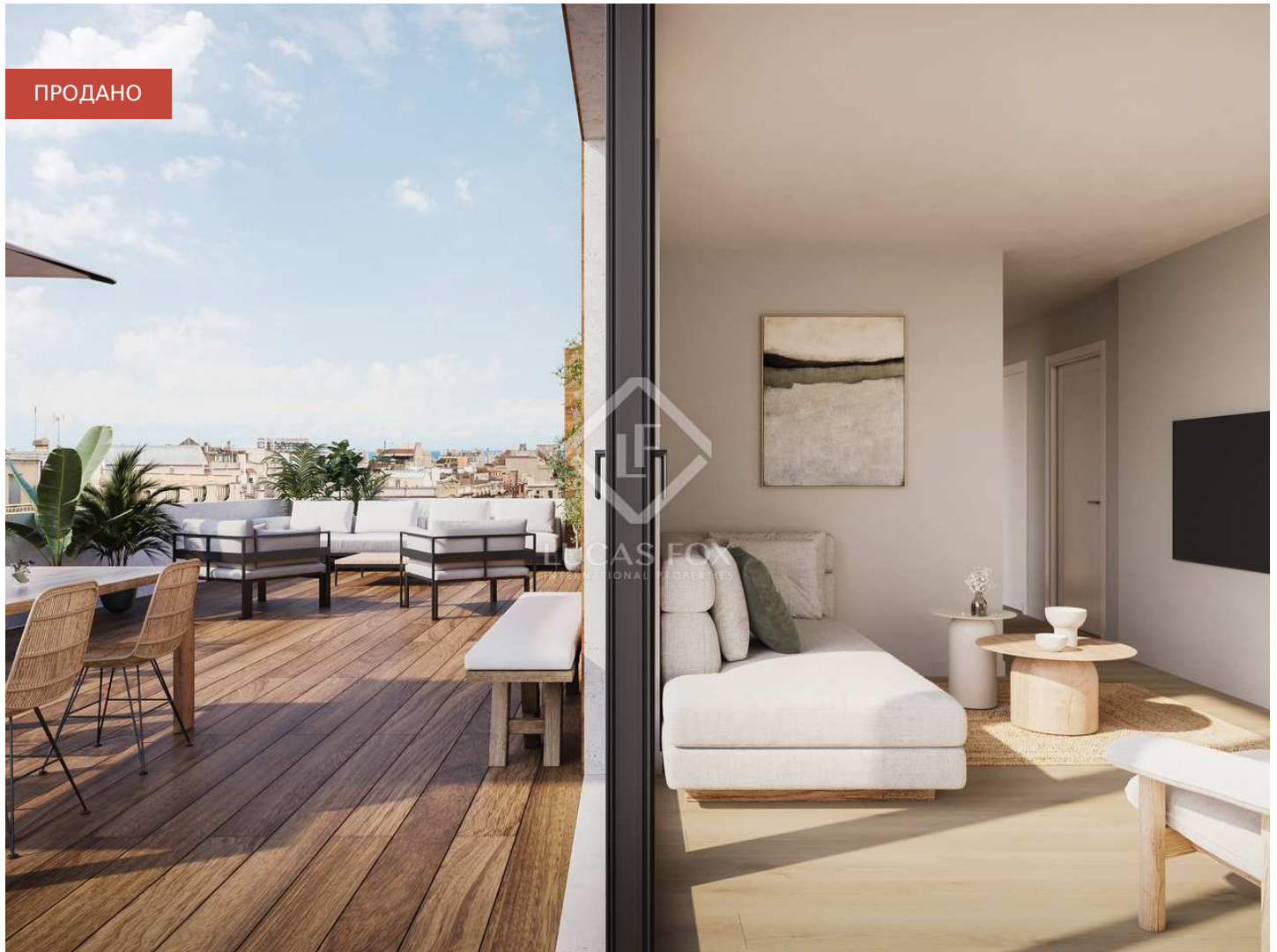


519 750 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08015

**2**      **1**      **55m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

519 750 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08015

**2**                    **1**                    **55m<sup>2</sup>**                    **6m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Новый пентхаус с 2 спальнями и террасой площадью 6 м<sup>2</sup> на продажу в районе Левый Эшампле, Барселона.

Urgell Homes — это новый комплекс, расположенный в полностью отреставрированном здании слева от Эшампле с оригинальным фасадом начала века, гаражом и лифтом. Здание предлагает 17 совершенно новых домов, которые будут готовы к сдаче в эксплуатацию в мае 2025 года.

Это квартира на шестом этаже площадью 55 м<sup>2</sup> с обильным естественным освещением в течение всего дня, потолками высотой более 3 метров и террасой на одной стороне дома. Он состоит из 2 спален и полностью оборудованной ванной комнаты, а также гостиной открытой планировки, обеденной зоны и кухни.

Во всех домах есть фарфоровая сантехника Roca или аналогичная, кухня с бытовой техникой Bosch и столешницы из Silestone или аналогичная. Более того, дома имеют удобное парковочное место и кладовую в подвале здания; редкая роскошь в таком центральном здании. Наконец, стоит отметить, что эти новые дома также оснащены экологически чистыми системами климат-контроля, работающими от солнечных батарей.

Парковочное место и кладовая не включены в стоимость.

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации об этих новых домах в самом сердце района Эшампле Райт Барселоны.



[lucasfox.ru/go/bcn47483](https://lucasfox.ru/go/bcn47483)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Новое строительство,  
Двойное остекление, Внутренний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

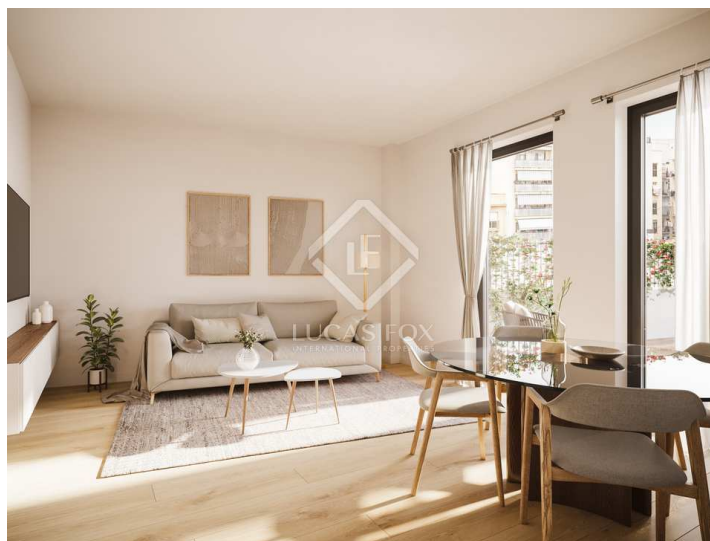
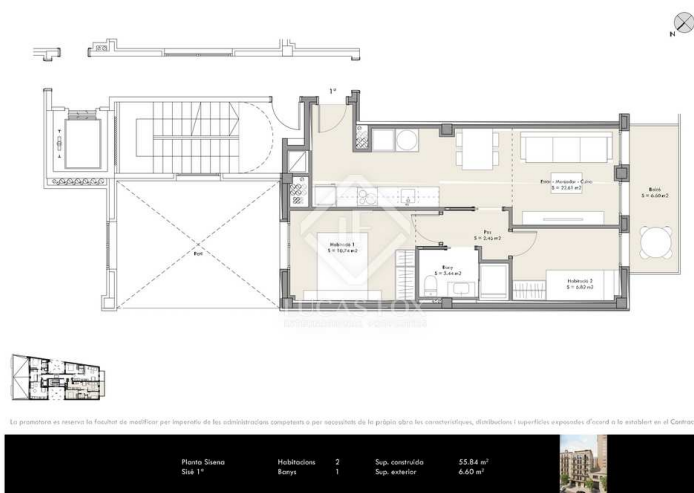


519 750 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 2 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08015

**2**                    **1**                    **55m<sup>2</sup>**                    **6m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания