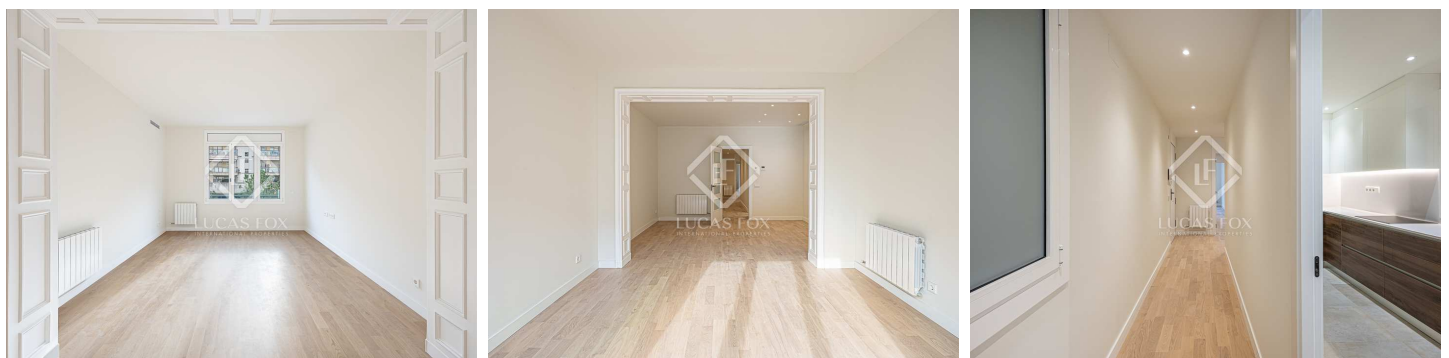


**845 000 €** Квартира - на продажу - Сниженная цена  
**Квартира на продажу: 4 спальни, Сарриа, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08006

**4**                      **3**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 845 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 4 спальни, Сарриа, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08006

**4**                      **3**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Продается отличная недавно отремонтированная четырехкомнатная квартира, расположенная в классическом здании 1946 года постройки рядом с парком Монтеролс (Сан-Жервази-Гальвани).**

Эта просторная квартира площадью 138 м<sup>2</sup> расположена в престижном районе Сан-Жервази-Гальвани. Офис расположен в классическом здании 1946 года и, благодаря недавнему ремонту с высококачественной отделкой, предлагает идеальное сочетание классической элегантности, современных удобств и современной и гостеприимной атмосферы.

Планировка квартиры очень хорошо отличает дневную зону от ночной. Дневная зона является внутренней и включает в себя светлую гостиную, полностью оборудованную отдельную кухню с прачечной и впечатляющую главную спальню, гарантирующую максимальную конфиденциальность и комфорт.

В ночной зоне, выходящей на кольцевую дорогу General Mitre, расположены две большие спальни с односпальными кроватями и третья спальня или кабинет с односпальной кроватью, а также полностью оборудованная ванная комната и дополнительный практичный туалет.

С другой стороны, мы подчеркиваем его великолепное расположение рядом с парком Монтеролс, чтобы жители могли наслаждаться тишиной и зеленью в самом центре города. Хотя у него нет собственной парковки, есть места на продажу на прилегающей территории.

Здание было отремонтировано в начале 2000-х годов и предлагает современные удобства, такие как лифт и грузовой лифт, а также адаптированный для большей доступности вход.



[lucasfox.ru/go/bcn47634](https://lucasfox.ru/go/bcn47634)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Внутренний, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## 845 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 4 спальни, Сарриа, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08006

**4**                      **3**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Отделка дома включает радиаторное отопление и канальное кондиционирование воздуха, что гарантирует оптимальный климат в любое время года. Кухня оборудована техникой Siemens, которая обеспечивает функциональность и стиль в каждой детали.

Короче говоря, эта квартира представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет дом, сочетающий в себе классический шарм с современным комфортом, в одном из самых востребованных районов Барселоны.

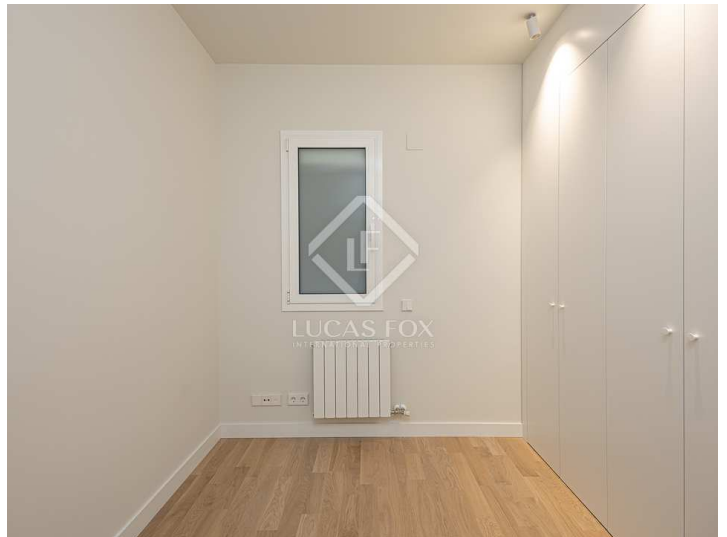
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

## 845 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 4 спальни, Сарриа, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08006

**4**                      **3**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания